

प्रशासन रिपोर्ट

तथा

वार्षिक लेखा

2021-2022



कोचिन पत्तन प्राधिकरण
Cochin Port Authority

एक आईएसओ 9001:2015 एण्ड आईएसपीएस अनुवर्ती पोर्ट

विल्लिंगडन आईलैण्ड, कोचिन - 682009

विषय सूची	पृष्ठ संख्या
न्यासीमंडल	5
महापत्तन प्राधिकरण की बोर्ड	6
मुख्य अधिकारी गण (31-03-2022 तक)	7-8
पोर्ट प्रचालन पर एक झलक	9
भाग I - विवरणात्मक टिप्पणियां	
I- प्रबंधन	11
II यातायात	16
III. नौवहन	25
IV- पोर्ट प्रचालन	32
V. वित्तीय स्थिति	36
VI. अभियंत्रण	41
VII. मज़दूर कल्याण एवं औद्योगिक संबंध	48
VIII सामान्य गतिविधियाँ	54
भाग II - सांख्यिकीय परिशिष्ट	
विवरण संख्या (1-40)	59
भाग III - वित्तीय विवरण	
तुलन पत्र एवं वार्षिक लेखा	112

सदस्य

1. अध्यक्ष : डॉ. एम. बीना आईएएस
2. उपाध्यक्ष : श्री सिरिल सी जोर्ज 31.07.2021 तक &
कप्तान जोसफ जे. आलप्पाट्ट (प्र) 16.02.2022 तक

क्र. सं.	नाम	पता	प्रतिनिधित्व
3	कप्तान एस.आई. अबुल कलाम आज़ाद	मर्कन्टाइल समुद्री विभाग, विल्लिंगडन आईलन्ड कोचिन - 682 009	प्रधान अधिकारी व संयुक्त महानिदेशक
4	श्री पी. के. मोहम्मद यूसफ़ आईआरएस	सीमाशुल्क आयुक्त, सीमाशुल्क भवन, विल्लिंगडन आईलन्ड कोचिन-682 009	सीमाशुल्क विभाग
5	श्री संजय एम. कौल, आईएएस	सचिव(पत्तन), कमरा सं 374, Iवीं मंजिल , मुख्य ब्लॉक, सचिवालय, तिरुवनंतपुरम -695001	केरल सरकार
6	श्री सुनिल कुमार सिंह	सलाहकार (सांख्यिकी), पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय,परिवहन भवन ,1, संसद मार्ग, नई दिल्ली 110 001	पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय
7	कप्तान राजेश राणा	प्रभारी नौसेना अधिकारी, केरल नेवल बेस, कोचिन-682 004	रक्षा सेवा (नौ सेना)
8	श्री आई. जयकुमार, आईआरटीएस	मुख्य फ़ाइट यातायात प्रबन्धक, दक्षिण रेलवे मुख्यालय , पार्क टाउन, चेन्नै- 600 003	भारतीय रेलवे
9	डीआईजी सनातन जेना	कमडोर, तट रक्षक जिला मुख्यालय, सं. 4,कलवत्ति रोड़, फोर्ट कोच्ची-682 001	तट रक्षक
10	श्री के.पी सिंह,आईएफएस	वन के उप महानिदेशक(सी), पर्यावरण, वन और जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, क्षेत्रीय कार्यालय (एस इजड), केन्द्रीय सदन, 4वीं मंजिल, ई एवु एफ़ विंग , 17 मेन रोड, कोरमंगला, II ब्लॉक, बंगलूर - 560034	पर्यावरण और वन मंत्रालय

सदस्य

अध्यक्ष : डॉ. एम. बीना आईएएस
उपाध्यक्ष : रिक्त

क्र. सं.	नाम	पता	प्रतिनिधित्व
1	श्री पी. के. मोहम्मद यूसफ़ आईआरएस	सीमाशुल्क आयुक्त, सीमाशुल्क भवन, विल्लिंगडन आईलन्ड, कोचिन-682 009	सीमाशुल्क (राजस्व विभाग)
2	श्री सुनिल कुमार सिंह	सलाहकार (सांख्यिकी), पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय, परिवहन भवन, 1, संसद मार्ग, नई दिल्ली - 110 001	पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय
3	कमंडोर राजेश कुमार यादव	प्रभारी नौसेना अधिकारी, केरल नेवल बेस, कोचिन-682 004	रक्षा मंत्रालय
4	श्री आई. जयकुमार, आईआरटीएस.	मुख्य फ़ाइट यातायात प्रबन्धक, दक्षिण रेलवे मुख्यालय, पार्क टाउन, चेन्नै- 600 003	रेलवे मंत्रालय

अध्यक्ष : डॉ.एम. बीना आईएस
उपाध्यक्ष : (रिक्त)

सामान्य प्रशासन विभाग

सचिव : श्रीमती.सी.प्रेमकुमारी
वरिष्ठ उप सचिव : श्री जिजो तोमस
वरिष्ठ उप निदेशक (आर) : श्री आर. सतीश
उप सचिव : श्री एम.सी. जयंधन
उप मुख्य यांत्रिक अभियंता (एम)
संपदा : श्री के .वी.भगवत सिंह

सतर्कता विभाग

मुख्य सतर्कता अधिकारी : श्री के. राजेन्द्रन (सी पी एस ई 88)
उप मुख्य सतर्कता अधिकारी : श्री मिजो जोसफ

सी.आई.एस.एफ

उप कमान्डेंट : श्री नीरज कुमार पटेल

वित्त विभाग

वित्तीय सलाहकार एवं : श्री सुरेंद्र कुमार साहु
मुख्य लेखा अधिकारी
वरिष्ठ उप मुख्य लेखा अधिकारी : श्रीमती राजश्री के. दाबके
वरिष्ठ उप निदेशक (ईडीपी) : श्री विनोद सी.

सिविल अभियंत्रण विभाग

मुख्य अभियंता : श्री परितोष बाला
उप मुख्य अभियंता (सी) : (i) श्रीमती ई. रमा
(ii) श्री के. जोजी पोल

यांत्रिक अभियंत्रण विभाग

मुख्य यांत्रिक अभियंता	:	श्री वी. तुरैपाण्डियन
उप मुख्य यांत्रिक अभियंता (वि)	:	रिक्त

यातायात विभाग

यातायात प्रबंधक	:	श्री विपिन आर. मेनोत्त
वरिष्ठ उप यातायात प्रबन्धक	:	श्री जिम्मी जोर्ज
उप यातायात प्रबन्धक	:	श्री डी. अनिलकुमार
उप यातायात प्रबन्धक	:	श्री राज विनोद पी.

समुद्री विभाग

उप संरक्षक	:	कप्तान जोसफ जे.आलप्पाट्ट
हार्बर मास्टर	:	कप्तान एस. कृष्ण राज
डॉक मास्टर	:	कप्तान फ्रांसिस जोन वेलियत्त
एमएमपीसी	:	कप्तान साम एब्रहाम
एमईएस	:	श्री तोमस मात्यु

चिकित्सा विभाग

मुख्य चिकित्सा अधिकारी	:	डॉ. रोय तोमस
वरिष्ठ उप मुख्य चिकित्सा अधिकारी	:	रिक्त
उप मुख्य चिकित्सा अधिकारी (जीडी)	:	डॉ. के.आई. मुत्तुकोया

भंडार

वरिष्ठ उप सामग्री प्रबंधक	:	श्री आर एस अजयकुमार
---------------------------	---	---------------------

		वर्ष	
		2021-22	2020-21
I	यातायात (लाख टन) (कंटेनर यातायात जोड़कर)		
	i. निर्यात	85.26	70.36
	ii. आयात	260.24	244.67
	कुल	345.50	315.03
	कंटेनर यातायात (टीईयू में)		
	i. भरे गए कंटेनर		
	क) निर्यात	223476	181382
	ख) आयात	275883	288924
	कुल	499359	470306
	ii. खाली कंटेनर		
	क) निर्यात	144068	163267
	ख) आयात	92150	56124
	कुल	236218	219391
	कुल जोड़	735577	689697
	iii. हस्तन किए गए कंटेनर माल (लाख टन)		
	क) निर्यात	38.16	29.60
	ख) आयात	64.62	65.90
	कुल	102.78	95.50
II.	नौवहन		
	I) प्रविष्ट जहाजों की संख्या	1519	1486
	ii) कुल एनआरटी (लाख)	207.32	203.26
	iii) औसत अवरोधन समय (घंटे)	11.23	15.28
	iv) औसत आवर्तन काल (अवरोधन समय सहित) (दिन)	1.91	2.13
	v) प्रति जहाज़ औसत हस्तन किए गए टन (टन)	24457	22513
III.	वित्त (रुपये लाखों में)		
	I) कुल प्रचालन आय	71580	68332
	ii) कुल प्रचालन व्यय	36730	34343
	iii) निवल प्रचालन अधिशेष	34850	33989
	iv) वित्त एवं विविध खाते के अधीन निवल प्रचालन अधिशेष/ कमी	-33960	-33269
	v) निवल अधिशेष	890	720
vi) प्रचालन अनुपात (%)	51	50	

भाग I



विवरणात्मक
टिप्पणियां



1. बोर्ड सदस्य

वर्ष 2021-22 के दौरान 31-3-2022 तक कोचिन पत्तन प्राधिकरण के सदस्यों का नाम पृष्ठ 5 में दिए गए हैं। वर्ष 2021-22 के दौरान कोचिन पोर्ट बोर्ड की 3 साधारण बैठक और 1 विशेष बैठक हुई हैं। कोचिन पोर्ट केलिए महा पत्तन प्राधिकरण की बोर्ड की प्रथम बैठक 02-03-2022 को आयोजित किया गया।

2. संगठन

31-3-2022 के अनुसार पत्तन प्राधिकरण की संगठनात्मक स्थिति संगठन चार्ट के अंतर्गत मुख पृष्ठ पर दिया गया है। कोचिन पोर्ट के प्रधान अधिकारियों के नाम 6 से 7 तक पृष्ठ में दिए गए हैं।

3. अधिकारी एवं कर्मचारी वर्ग

31.3.2022 को डॉक लेबर विभाग को मिलाकर पोर्ट में मंजूर की गई भिन्न पदों की कुल संख्या 1879 थी जो सांख्यिकीय परिशिष्ट के विवरण संख्या.34 में रोजगार विवरण देखा जा सकता है।

वर्ष के दौरान पोर्ट एवं डॉक कर्मचारियों को वेतन एवं मज़दूरी, समयोपरि भत्ता तथा बोनस के रूप में भुगतान की गई राशि रु 14,217/- लाख थे जो कि पिछले वर्ष में रु14,315/- लाख थे। इसे निम्न विवरण में दर्शाया है।

(लाखों में)

मद	2021-22	2020-21
1. वेतन एवं मज़दूरी		
श्रेणी I & II अधिकारी	3772	3625
श्रेणी III & IV कर्मचारी	10154	10396
माल हस्तन श्रमिक		
कुल	13926	14021
समयोपरि	113	94
बोनस	178	199
कुल योग	14217	14315

4. अनुसूचित जाति/अनुसूचित जनजाति के लिए आरक्षित पदों की नियुक्ति

कार्यान्वयन सेल:समय समय पर भारत सरकार द्वारा जारी

किए गए अनुसूचित जाति/अनुसूचित जनजाति के लिए आरक्षण आदेशों का समन्वयन और उचित अनुपालन सुनिश्चित करने के लिए पोर्ट में स्थापित सेल वर्ष के दौरान प्राप्त आरक्षण आदेशों पर उचित कार्रवाई की है। अनुसूचित जाति/अनुसूचित जनजाति के लिए आरक्षण संबंधी सभी प्रतिवेदनों/याचिकाओं पर सेल द्वारा कार्रवाई की गई है।

5. हिन्दी अनुभाग

कोचिन पत्तन प्राधिकरण के हिन्दी अनुभाग द्वारा सरकारी आदेशों के अनुसार बोर्ड बैठक के कार्यवृत्त, संकल्प, सामान्य आदेश, अधिसूचना, वार्षिक प्रशासन रिपोर्ट, कार्यालय आदेश एवं प्रतिपत्र, व्यापार सूचना, ठेका, नियम एवं विनियम, वार्षिक लेखा एवं लेखा परीक्षा रिपोर्ट एवं प्रश्नावलियों व भर्ती नियम एवं संशोधन आदि विभिन्न विषयों पर संसदीय समितियों के दस्तावेजों में शामिल लेखा परीक्षा आपत्तियों एवं पर्यवेक्षणों पर की गई कार्रवाई आदि का अनुवाद किया गया है।

कोचिन पत्तन प्राधिकरण द्वारा हर तिमाही में अधिकारियों व कर्मचारियों के लिए विभागीय हिन्दी कार्यशालाओं का आयोजन किया जाता है।

14-09-2021 से 28-09-2021 तक हिन्दी पखवाडा मनाया गया। इस दौरान पोर्ट अधिकारी/कर्मचारी के बीच हिन्दी फिल्म गीत, शब्दावली, टिप्पण एवं मसौदा, पैराग्राफ श्रुतलेखन, अंताक्षरी आदि विभिन्न वर्चुअल हिन्दी प्रतियोगिताएं चलाई गईं। पोर्ट कर्मचारियों के बच्चों के लिए भी हिन्दी गीत, भाषण जैसी प्रतियोगिताएं चलाई गईं। समापन समारोह में विजेताओं को पुरस्कार एवं प्रमाण पत्र वितरित किए गए। हिन्दी पखवाड़े के दौरान आयोजित विभिन्न प्रतियोगिताओं में सबसे अधिक पोयंट प्राप्त किये सामान्य प्रशासन विभाग को "चल वैजयंती पुरस्कार" प्रदान किए गए। अध्यक्ष ने कार्यालय की हिन्दी गृह पत्रिका "कोचिन लहर" का विमोचन किया गया। वर्ष के दौरान हिन्दी में सराहनीय कार्य करने के उपलक्ष्य में यातायात प्रबन्धक को श्रेष्ठ राजभाषा कर्मी पुरस्कार प्रदान किया गया।

हिन्दी पखवाड़ा समापन समारोह में एसएसएलसी / सीबीएसई (10वीं) कक्षा एवं 12वीं कक्षा में हिन्दी में सर्वाधिक अंक प्राप्त करनेवाले पोर्ट कर्मचारियों के बच्चों को नकद पुरस्कार एवं प्रमाण पत्र दिए गए। हिन्दी में नोटिंग/ड्राफ्टिंग के लिए अधिकारियों एवं कर्मचारियों को भी नकद

पुरस्कार दिए गए।

इसके अतिरिक्त हिन्दी हस्ताक्षर योजना के अधीन वर्ष के दौरान प्रति कार्य दिवस उपस्थिति पंजी में हिन्दी में हस्ताक्षर करने वाले अधिकारी/कर्मचारियों को ट्रोफी से सम्मानित किया गया।

हिन्दी शिक्षण योजना द्वारा वर्ष 2021 को आयोजित हिन्दी प्राज्ञ /प्रबोध परीक्षा में नामित अधिकारी/कर्मचारी सफलता के साथ उत्तीर्ण हुए। हिन्दी शिक्षण योजना द्वारा जनवरी 2022 से चलायी जा रही हिन्दी प्रबोध/प्राज्ञ एवं पारंगत पाठ्यक्रम के लिए कर्मचारियों को नामित किया गया।

हिन्दी पुस्तकालय के लिए शब्द कोश, तकनीकी शब्दावली समेत रु.1991/- की पुस्तकें खरीदी गईं।

कंप्यूटर पर हिन्दी में कार्य करने की प्रतिशतता को बढ़ाने के उद्देश्य से कोचिन पत्तन प्राधिकरण के अधिकारियों तथा कर्मचारियों के लिए यूनिकोड शीर्षक पर कंप्यूटर प्रशिक्षण (वर्चुअल) आयोजित किया गया।

अध्यक्ष द्वारा ज्ञान द्वीप योजना लोकार्पण किया गया था। इसके तहत विल्लिंगडन आईलैंड के सर रॉबर्ट ब्रिस्टो मेमोरियल प्राइमरी एण्ड सेकन्डरी सरकारी स्कूल के विद्यार्थियों को ट्रोफी से पुरस्कृत किया गया एवं स्कूल के पाठागार के लिए हिन्दी पुस्तकों (प्रसिद्ध हिन्दी लेखकों के हिन्दी लघु कहानियां, शब्दकोश, कविताएं तथा निबंध) का वितरण किया गया।

28-05-2021 एवं 28-10-2021 को क्रमशः आयोजित नगर राजभाषा कार्यान्वयन समिति (नराकास) कोचिन (उपक्रम) की 26वीं एवं 27वीं बैठक (वर्चुअल) में डॉ.एम. बीना, आईएएस, अध्यक्ष और हिन्दी कर्मियों ने भाग लिया।

अध्यक्ष ने सभी विभागाध्यक्षों के साथ 22-12-2021 को कार्यालय की अधिकारिक वेबसाइट में राजभाषा प्रचार-प्रसार व कार्यान्वयन संबंधी सविशेष जानकारी प्रदान करने हेतु एक विशेष आईकन के रूप में 'पत्तन राजभाषा' इकाई की शुभोद्घाटन किया गया।

नगर राजभाषा कार्यान्वयन समिति (उपक्रम) कोच्ची द्वारा 17 एवं 25 सितंबर, 2021 को आयोजित संयुक्त हिन्दी कार्यशाला (वर्चुअल) में हिन्दी कर्मियों ने भाग लिया।

श्रीमती सूसन वर्गीस, सहायक सचिव ग्रेड-I (रा. भा.) एवं

श्री मानस रंजन त्रिपाठी, वरिष्ठ हिन्दी अनुवादक ने नगर राजभाषा कार्यान्वयन समिति (उपक्रम) कोच्ची द्वारा 27 सितंबर, 2021 को सहायक निदेशक, केंद्रीय अनुवाद ब्यूरो, बंगलुरु द्वारा आयोजित अनुवाद प्रशिक्षण (वर्चुअल) में भाग लिया।

कार्यालय में राजभाषा के प्रचार प्रसार हेतु कोचिन पत्तन प्राधिकरण के अधिकारियों/कर्मचारियों के लिए विशेष कार्यक्रमों के तहत राजभाषा पुनश्चर्या कार्यक्रम, राजभाषा प्रबंधन कार्यक्रम, समूह चर्चा एवं त्वरित अनुवाद प्रशिक्षण और यूनिवर्सिटी कॉलेज ऑफ तिरुवनन्तपुरम के विद्यार्थियों के लिए राजभाषा में रोजगार संवर्धन कार्यक्रम आदि कई कार्यक्रमों का संचालन किया गया।

इसके अतिरिक्त "आज़ादी का अमृत महोत्सव" की श्रृंखला में पत्तन कार्यालय के कर्मिकों के लिए राजभाषा संगोष्ठी एवं हिन्दी कवि सम्मेलन का भी आयोजन किया गया।

6. सतर्कता विभाग

1. कर्मचारियों की स्थिति

i) मुख्य सतर्कता अधिकारी सतर्कता विभाग के प्रमुख हैं एवं वह अध्यक्ष, कोचिन पत्तन प्राधिकरण को रिपोर्ट करते हैं।

ii) इस कार्यालय में उप मुख्य सतर्कता अधिकारी, सहायक कार्यपालक अभियंता (सिविल), सतर्कता निरीक्षक, वरिष्ठ लेखाकार (1) लेखाकार (1) एवं एक वरिष्ठ कार्यालय परिचारक भी तैनात हैं।

2. सतर्कता कार्य

सतर्कता विभाग के कार्य खास तौर पर विभाजित किया गया :

i) निवारक सतर्कता

ii) दण्डात्मक सतर्कता और

iii) निगरानी और जांच में विभाजित किया जा सकता है।

i) निवारक सतर्कता

अखंडता संधि के अधीन 12 सं अनुबंध की निगरानी की गई जिसमें 6 सं. सिविल अभियंत्रण अनुबंध, 8 सं यांत्रिक अभियंत्रण अनुबंध एवं 2 सं समुद्री अनुबंध।

डॉ.एम.बीना, आईएएस, अध्यक्ष ने दि.26.10.2021 को श्री के.राजेन्द्रन, मुख्य सतर्कता अधिकारी एवं विभाग प्रमुखों की उपस्थिति में सत्यनिष्ठा शपथ पाठ के साथ सतर्कता जागरूकता सप्ताह, 2021 का शुभोद्घाटन किया। संगठन के विभिन्न विभाग/प्राभागीय कार्यालयों में भी सत्यनिष्ठा शपथ लिया गया। सप्ताह के दौरान केन्द्रीय सतर्कता आयोग की वेबसाइट द्वारा पत्तन कर्मचारियों द्वारा सत्यनिष्ठा ई-शपथ पाठ किया गया। 'स्वतंत्र भारत @75: सत्यनिष्ठा के साथ आत्मनिर्भरता', सतर्कता जागरूकता सप्ताह का विषय था।

सप्ताह के दौरान कोचिन पत्तन कर्मचारियों के लिए निबंध लेखन प्रतियोगिता और कर्मचारियों के बच्चों के लिए पोस्टर डिजाइनिंग प्रतियोगिता का आयोजन किया गया। कर्मचारियों और उनके बच्चों दोनों ने प्रतियोगिताओं में सक्रिय रूप से भाग लिया। श्री सर्बानंद सोनोवाल, माननीय केन्द्रीय पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्री द्वारा ताज मलबार होटल में 31.10.2021 को पुरस्कार विजेताओं पुरस्कार वितरित किए गए।

ii) दंडात्मक सतर्कता

विभिन्न स्रोतों से प्राप्त शिकायतों की जांच की जाती है एवं सतर्कता दृष्टिकोण से निरीक्षण योग्य शिकायतों की जांच की जाती है एवं सक्षम प्राधिकारी को रिपोर्ट प्रस्तुत किया जाता है।

iii) निगरानी और पहचान

भ्रष्टाचार प्रवण क्षेत्र माने जाने वाले विभिन्न विभाग में इस अवधि के दौरान 26 सं. आवधिक निरीक्षण एवं 14 आकस्मिक निरीक्षण किए गए।

सीटीई प्रकार के निरीक्षण, 2 सिविल अभियंत्रण अनुबंध और 2 यांत्रिक अभियंत्रण अनुबंध इस अवधि के दौरान पूर्ण हुआ है तथा रिपोर्ट सी टी ई, सी वी सी को प्रस्तुत किया गया।

जहां कहीं भी अनियमितता पाई गई, शिकायतों की जांच के दौरान संबंधित प्राधिकारी द्वारा आवश्यक कार्रवाई/सुधारात्मक उपाय करने की सिफारिश की गई। सतर्कता विभाग के परामर्श के अनुसार 2021-2022 की अवधि के दौरान 10 प्रणालीगत सुधार लागू किए गए।

3. समीक्षा बैठक का आयोजन

सभी लंबित मामलों जैसे कि जांच रिपोर्ट, अनुशासनिक मामलों एवं अन्य. सतर्कता शिकायतों/मामलों का नियमित रूप से मासिक समीक्षा की जाती है।

इस अवधि के दौरान अखंडता संधि के अधीन अनुबंध के समीक्षा करने के लिए 2 सं आईईएम बैठक आयोजित किया गया।

4. रिपोर्ट व विवरणी की प्रस्तुति

अनुशासनात्मक मामलों की मासिक रिपोर्ट पोत परिवहन मंत्रालय को भेजे गए तथा अखंडता संधि के अधीन के ठेके की मासिक स्थिति पोर्ट वेबसाइट में अपलोड किए गए।

भ्रष्टाचार विरोधी गतिविधियों के लिए तिमाही रिपोर्ट, लंबित सीबीआई अभियोजन अनुज्ञा, सीटीई प्रकार के निरीक्षण, सिविल अनुबंध, यांत्रिक एवं इलेक्ट्रिकल अनुबंध, सेवा अनुबंध, बागवानी कार्य, परामर्श कार्य, भूमि लीज के अनुबंध और स्टोर और दवाओं की खरीद आदि को सीटीई को भेजा गया था।

वर्ष 2021-22 के हर तिमाही के लिए मुख्य सतर्कता अधिकारी, सीओपीटी के सतर्कता गतिविधियों की तिमाही प्रगति रिपोर्ट केन्द्रीय सतर्कता आयोग पोर्टल में ऑपलोड कर दिया गया है।

7. सूचना का अधिकार अधिनियम, 2005

कोचिन पोर्ट ट्रस्ट ने सूचना का अधिकार अधिनियम 2005 का कार्यान्वयन किया है। पोर्ट ने अधिनियम द्वारा यथा निर्धारित संगठन के कार्यों के विवरणों एवं अधिकारियों एवं कर्मचारियों के कर्तव्यों एवं शक्तियों आदि सूचना को अपनी वेबसाइट www.cochinport.gov.in में अपलोड किया है।

सूचना का अधिकार अधिनियम के तहत सचिव को कोचिन पत्तन प्राधिकरण के लिए पारदर्शी अधिकारी के रूप में नियुक्त किया गया है। पत्तन प्राधिकरण में प्रत्येक आठ विभागों में 8 केन्द्रीय जन संपर्क अधिकारी एवं 8 सहायक जन संपर्क अधिकारी तैनात हैं। आरटीआई अधिनियम के अंतर्गत कोचीन पत्तन प्राधिकरण के वित्तीय सलाहकार एवं मुख्य लेखा अधिकारी, श्री एस के साहु अपीलीय प्राधिकारी हैं।

वर्ष 01-04-2021 से 31-03-2022 तक के दौरान उक्त अधिनियम के तहत 124 आवेदन तथा 15 अपील सहित

आवेदन प्राप्त हुए और सभी आवेदनों पर निर्धारित समय के मध्य विचार किया गया।

8. आईएसओ प्रमाणन

कोचिन पोर्ट ट्रस्ट को 10-10-2018 से 19-12-2021 तक की अवधि के लिए आईएसओ 9001:2015 मानक के अंतर्गत आईएसओ प्रमाणीकृत किया गया है।

9. सुरक्षा पहलू

ए) प्रदूषण नियंत्रण

तटीय और बंदरगाह जल में तेल के निर्वहन को रोकने के लिए वाणिज्यिक पोत अधिनियम की धारा 356जी और अंतर्राष्ट्रीय समुद्री संगठन के मार्पोलनियमों की आवश्यकताओं के अनुपालन को सुनिश्चित करने के लिए पोर्ट में आने वाले टैंकरों पर नियमित निरीक्षण किया गया। उसका संलेख एवं फाइल किया गया।

2021-2022 के दौरान प्रदूषण की कोई बड़ी घटना नहीं हुई। हार्बर के आंतरिक जल क्षेत्र में प्रदूषण नियंत्रण नाव द्वारा नियमित गश्त की जाती थी।

आईएमओ के मारपोल विनियमों का अनुपालन करने के लिए सभी जहाजों को जिन्हें बोर्ड पर विभिन्न श्रेणियों के उत्पन्न कचरे का निपटान करने की आवश्यकता है, सुविधाएं प्रदान की गईं। यह केरल राज्य प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड द्वारा अनुमोदित निजी विक्रेताओं/ठेकेदारों को सूचीबद्ध करके किया जाता है। महानिदेशक, नौवहन द्वारा प्रबंधित ऑनलाइन पोर्टल "स्वच्छ सागर" के माध्यम से सभी विक्रेताओं और एजेंटों को जहाजों से उत्पन्न कचरे के संग्रह और निपटान में पालन की जाने वाली प्रक्रियाओं और औपचारिकताओं के बारे में सूचित किया जाता है। कोचिन पत्तन में जहाजों से उत्पन्न अपशिष्ट संग्रह और निपटान इस पोर्टल के माध्यम से पूरी तरह से ऑनलाइन रूप से क्रियान्वित है और इसे सफलतापूर्वक लागू किया जा रहा है। सभी विक्रेताओं द्वारा पूरी तरह से और व्यवस्थित रूप से प्रक्रियाओं का पालन किया जाना और पोर्टल में रिसेप्शन रसीद अपलोड किए जाने हेतु सुनिश्चित करने का प्रयास किया जा रहा है। इस ऑनलाइन प्रक्रिया ने कोचिन पत्तन में आने वाले जहाजों के मास्टर्स को जहाजों के वास्तविक आगमन तिथि से काफी पहले उपयुक्त विक्रेताओं को नियुक्त करने की सुविधा प्रदान की है। कोचिन पत्तन ने

सामान्य ऑपरेशन के दौरान जहाजों द्वारा उत्पन्न कचरे के लिए स्वागत सुविधाओं के संबंध में आईएमओ मारपोल आवश्यकताओं और महानिदेशक, नौवहन के 2018 के परिपत्र संख्या 06 का अनुपालन किया है और ग्राहकों द्वारा कोई शिकायत नहीं की गई है। "स्वच्छ सागर" पोर्टल में उपलब्ध आंकड़ों के अनुसार वित्तीय वर्ष 2021-2022 में, कोचिन पत्तन में 16843.882 क्यूबीक मी० मार्पोल कचरे के लिए 1393 एएनएफएस जुटाए गए थे।

प्रदूषण नियंत्रण उपकरणों के परिचालन तत्परता को सुनिश्चित करने और आकस्मिक योजना के अनुसार कार्मिकों को परिचित करने के लिए नियमित अंतराल पर तेल रिसाव अभ्यास आयोजित किए गए थे। कोचिन पत्तन प्राधिकरण के अग्निशमन विभाग द्वारा प्रदूषण नियंत्रण उपकरणों के ड्रिल और कार्यात्मक जांच के रिकॉर्ड बनाए जाते हैं। दि.25.03.2022 को तेल रिसाव पर एसपीएम में मॉक ड्रिल आयोजित की गई और तेल रिसाव रोकथाम उपकरणों के उपयोग का प्रदर्शन किया गया। एसपीएम सपोर्ट वेसल "मेघना" पर इंप्लेटेबल ऑयल बूम को बीपीसीएल स्टाफ द्वारा तैनात किया गया था। को.प.प्रा.के फायर एंड पॉल्यूशन रिस्पॉंस टीम आवश्यक उपकरणों के साथ टॉग ओशन एंटरप्राइज में साइट पर पहुंचे। ब्रश स्किमर को 400 मीटर ओशन बूम से बने "जे" फॉर्मेशन के अंदर टग क्रेन का उपयोग करके उतारा गया था जिसे अभ्यास के उद्देश्य से तैनात किया गया था। स्किमर से डिस्चार्ज के संग्रह की सुविधा के लिए टग पर एक पोर्टेबल टैंक बनाया गया था।

बी) कोचिन पत्तन प्राधिकरण द्वारा आईएसपीएस का अनुपालन

इस अवधि के दौरान महामारी स्थितियों के कारण सीमित रूप से पोर्ट सुविधा सुरक्षा योजना के अनुसार आईएसपीएस अभ्यास आयोजित किया गया। पिछले वर्ष में कोई बड़ा सुरक्षा खतरा नहीं था। महानिदेशक नौवहन द्वारा स्वीकृत पोर्ट सुविधा सुरक्षा योजना अक्टूबर 2021 में प्राप्त हुई थी। एसपीएम सहित बंदरगाह सुविधा प्रतिष्ठानों के सभी क्षेत्रों में नियमित रूप से सुरक्षा गश्त और निरीक्षण किया जाता है।

09 और 10 नवंबर 2021 को दिल्ली की आईबी टीम ने राज्य के खुफिया अधिकारियों के साथ कोचिन पोर्ट

सुविधा प्रतिष्ठानों और आईसीटीटी, एलएनजी, एफएसीटी टर्मिनल, यूटीएल बर्थ और एसपीएम के टर्मिनलों का ऑडिट और सुरक्षा मूल्यांकन किया। पोर्ट संचार नेटवर्क की साइबर सुरक्षा भी विशेषज्ञों द्वारा की गई थी जो आईबी टीम का भी एक हिस्सा थी।

10. प्रबंधन विकास कार्यक्रम

पोर्ट अधिकारियों एवं कर्मचारियों को विशेष प्रशिक्षण दिये जाने पर पोर्ट के प्रयासों के एक अंश के रूप में वर्ष के दौरान

विभिन्न प्रशिक्षण पाठ्यक्रम, संगोष्ठी/सम्मेलनों के लिए कई अधिकारियों एवं कर्मचारियों को नामित किया गया है।

5 प्रबंधन विकास कार्यक्रम के एक अंश के रूप में डोमस्टिक प्रशिक्षण कार्यक्रम का संचालन किया गया।

कोचिन पोर्ट ट्रस्ट के पोर्ट सम्मेलन कक्ष/प्रशासनिक भवन डीएलडी में 23 आंतरिक प्रशिक्षण कार्यक्रम का भी संचालन किया गया।

वर्ष के दौरान पोर्ट द्वारा पिछले साल की 315.03 लाख टन की तुलना में 9.67 % वृद्धि के साथ कुल 345.50 लाख टन यातायात हस्तन किया गया एवं पिछले साल की तुलना में द्रव

बल्क में 12.13% वृद्धि तथा कंटेनरीकृत कार्गो में 7.62% वृद्धि दर्ज की गई। निम्न विवरण में हस्तन किए गए यातायात का ब्यौरा दर्शाया गया है।

(लाख टनों में)

	2021-22		2020-21	
	मात्रा	कुल की प्रतिशतता	मात्रा	कुल की प्रतिशतता
क. बल्क कार्गो				
I. द्रव कार्गो	226.09	65.44	201.63	64.00
II. शुष्क बल्क				
1. उर्वरक एवं इसके कच्चे माल	3.19	0.92	2.56	0.81
2. इलमिनाइट सान्ड	0.36	0.10	0.22	0.07
3. कोयला	0	0.00	0	0.00
4. सीमेंट	10.09	2.92	11.41	3.62
5. नमक	1.25	0.36	0.70	0.22
6. अन्य	0.63	0.18	1.44	0.46
कुल	15.52	4.49	16.33	5.18
ख. ब्रेक बल्क कार्गो	1.11	0.32	1.57	0.50
ग. कंटेनीकृत कार्गो	102.78	29.75	95.50	30.31
कुल योग	345.50	100.00	315.03	100.00

पिछले वर्ष के मुकाबले 204.03 लाख टन की तुलना में वर्ष के दौरान विदेशी माल यातायात में 11.33 % वृद्धि के साथ 227.14 लाख टन तक पहुंचा है। पिछले साल के तटीय माल यातायात 111.00 लाख टन से 0.01 % वृद्धि होकर वर्ष के

दौरान 118.36 लाख टन तक पहुंचा है। पिछले वर्ष की तुलना के साथ वर्ष के दौरान हस्तन किए गए तटीय एवं विदेशी व्यापार का ब्यौरा नीचे दिया गया है :

(लाख टनों में)

	निर्यात		आयात		कुल	
	2021-22	2020-21	2021-22	2020-21	2021-22	2020-21
यातायात						
तटीय	49.39	38.34	68.97	72.66	118.36	111.00
विदेशी	35.87	32.02	191.27	172.01	227.14	204.03
कुल	85.26	70.36	260.24	244.67	345.50	315.03

आयात

पिछले वर्ष 244.67 लाख टन की तुलना में वर्ष के दौरान हस्तन किए गए कुल आयात यातायात में 6.36% वृद्धि के साथ

260.24 लाख टन दर्ज किया गया है। पिछले वर्ष की तुलना के साथ वर्ष के दौरान सामग्री वार आयातों को दर्शाते विवरण नीचे दिया गया है।

(टनों में)

सामग्री	2021-22		2020-21	
	मात्रा	कुल की प्रतिशतता	मात्रा	कुल की प्रतिशतता
पीओएल *	16437771	63.16	14663302	59.93
उर्वरक	0	0.00	0	0.00
उर्वरक एवं कच्चा माल	319349	1.24	256222	1.06
कोयला	0	0.00	0	0.00
कंटेनर	6462173	24.83	6590472	26.94
अन्य कार्गो	2805129	10.78	2957589	12.09
कुल	26024422	100.00	24467585	100.00

* कूड एवं पीओएल समेत

निर्यात

पिछले वर्ष के 70.36 लाख टन की तुलना में वर्ष के दौरान हस्तन किए गए कुल निर्यात यातायात में 21.17% वृद्धि के साथ 85.26 लाख टन दर्शाया गया है। पिछले वर्ष की तुलना के

साथ वर्ष के दौरान हस्तन किए गए निर्यातों का एक सामग्री वार विवरण नीचे दर्शाया गया है:

(टनों में)

सामग्री	2021-22		2020-21	
	मात्रा	कुल की प्रतिशतता	मात्रा	कुल की प्रतिशतता
(i) पीओएल *	4628994	54.30	3978921	56.55
(ii) कंटेनर				
चाय	65199	0.76	69972	0.99
काजू दाना	24299	0.29	23368	0.33
समुद्री खाद्यान्न	179579	2.11	150640	2.14
कयर उत्पाद	240745	2.82	284065	4.04
रबड़ एवं रबड़ उत्पाद	118087	1.39	102988	1.46
मसाले	105697	1.24	100429	1.43
कॉफी	62069	0.73	34134	0.49
अन्य	3019895	35.42	2193994	31.18
(iii) अन्य बल्क	81020	0.95	97329	1.38
कुल	8525584	100	7035840	100

* कूड एवं पीओएल समेत

कंटेनर यातायात

पिछले वर्ष के 79.02 लाख टन की तुलना में वर्ष के दौरान हस्तन किए गए कंटेनर माल की टन धारिता (कंटेनरों के भार धारक व्यतिरेक) 7.96% वृद्धि के साथ 85.31 लाख टन तक पहुंच गया है। कंटेनरों के निर्यात में भी पिछले साल के

21.36 लाख टन की तुलना 37.73% वृद्धि के साथ 29.42 लाख टन एवं कंटेनरों के आयात में पिछले साल के 57.66 की तुलना में 3.09% कमी के साथ 55.88 लाख टन दर्शाया गया है, जिसे नीचे दिए गए विवरण में देखा जा सकता है:

(टनों में)

सामग्री	मात्रा		कुल की प्रतिशतता	
	2021-22	2020-21	2021-22	2020-21
निर्यात				
काजू दाना	24299	23368	0.28	0.30
कायर उत्पाद	240745	284065	2.82	3.60
काली मिर्च	14285	12029	0.17	0.15
समुद्री खाद्यान्न	179579	150640	2.11	1.91
चाय	65199	69972	0.76	0.89
हल्दी	7166	8327	0.08	0.11
कॉफी	62069	34134	0.73	0.43
रसायन	67751	68501	0.79	0.87
विविध	2281376	1484711	26.74	18.79
कुल	2942469	2135747	34.49	27.03
आयात				
मशीनरी	28255	28311	0.33	0.36
चाय	10574	13809	0.12	0.17
रसायन	409204	554770	4.80	7.02
विविध	5140024	5168905	60.25	65.42
कुल	5588057	5765795	65.51	72.97
कुल जोड़	8530526	7901542	100.00	100.00

पिछले वर्ष में हस्तन किए गए कंटेनरों की कुल संख्या 689697 टीईयू की तुलना में वर्ष के दौरान 6.65% वृद्धि के साथ 735577

टीईयू को निम्न विवरण में देखा जा सकता है।

विवरण	2021-22	2020-21
I) पूर्ण कंटेनरीकृत जहाज़ों की यात्राओं की संख्या	615	563
ii) हस्तन किए गए भरे हुए कंटेनरों की संख्या		
(क) निर्यात		
(I) 20 फीट	90544	59696
(ii) 40/45 फीट	66466	60843
कुल	157010	120539
(ख) आयात		
(I) 20 फीट	182797	182284
(ii) 40/45 फीट	46543	53320
कुल	229340	235604
(ग) कुल जोड़		
(I) हस्तन किए गए भरे हुए कंटेनरों की संख्या		
वास्तविक संख्या	386350	356143
टीईयू	499359	470306
(ii) खाली कंटेनरों की संख्या		
वास्तविक संख्या	183254	182109
टीईयू	236218	219391
कुल		
वास्तविक संख्या	569604	538252
टीईयू	735577	689697

पिछले वर्ष के 9770 टीईयू की तुलना में वर्ष के दौरान विभिन्न आईसीडी से प्राप्त एवं को प्रेषित कंटेनरों की कुल संख्या 6162 टीईयू की कमी हुई। पिछले वर्ष की तुलना के साथ आईसीडी

से प्राप्त एवं को प्रेषित टीईयू की संख्या को दशति विवरण नीचे प्रस्तुत है:

विवरण	कुल जोड़ आईसीडी
	कंटेनरों की संख्या टीईयू का
से प्राप्त	3168 (4930)
प्रेषित	2994(4840)
कुल	6162 (9770)

टिप्पणी : कोष्ठक में दिए गए आंकड़ें पिछले साल से संबंधित हैं।

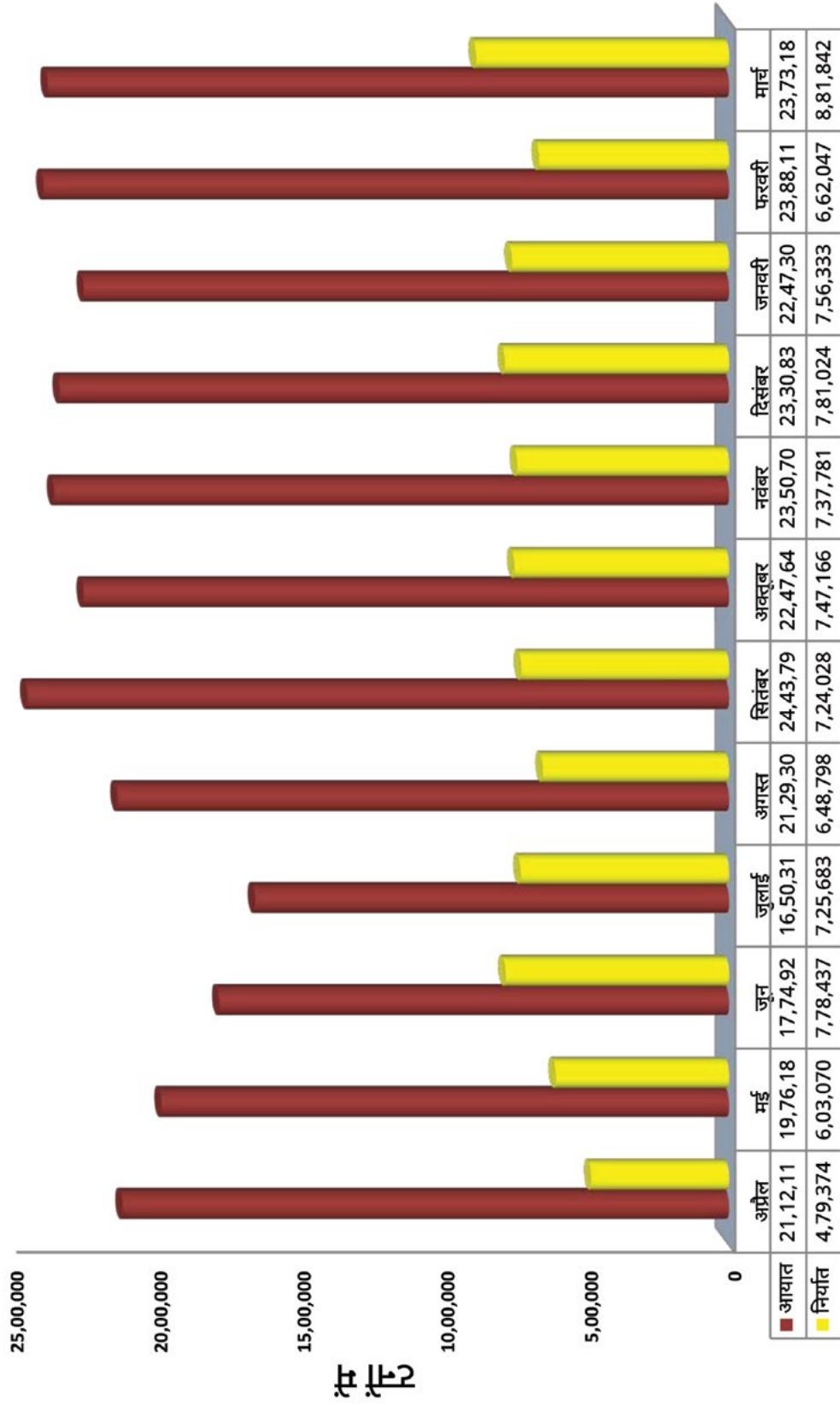
सीएफएस सुविधा

सुविधा	2021-22	2020-21
सीएफएस भरण/गैर-भरण (टीईयू)	4224	3919
भंडार गृह गैर-भरण (टीईयू)	1630	1929

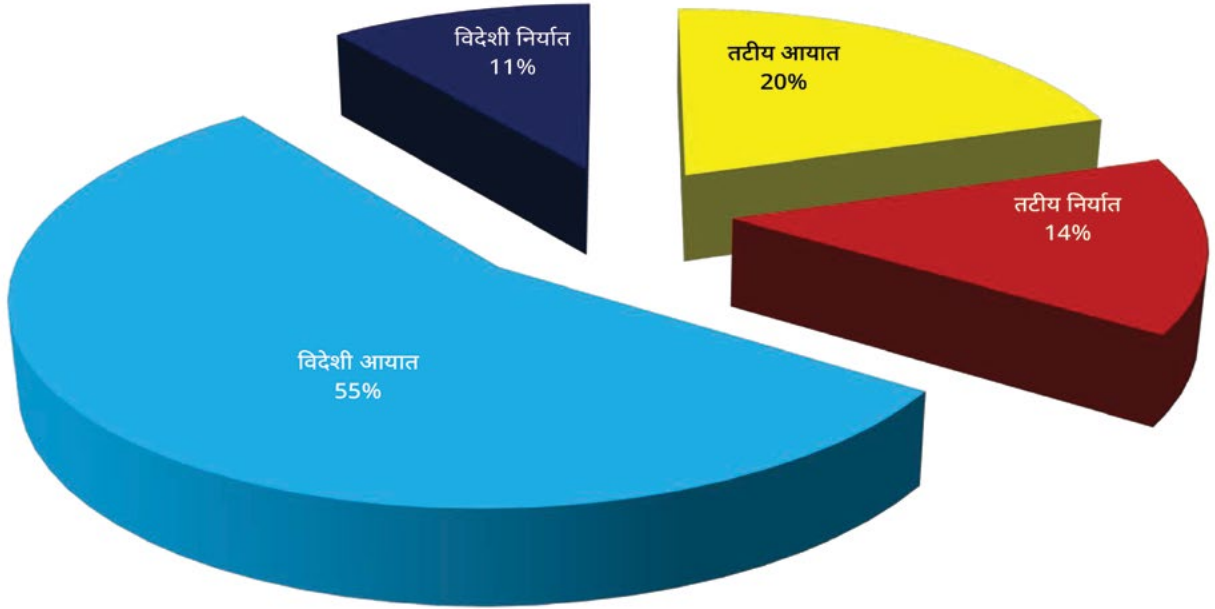
कोचिन पोर्ट के सीएफएस ने अप्रैल से मार्च वर्ष 2021-22 बनाम वर्ष 2020-21 की तत्संबंधी अवधि के लिए भरे गए

कंटेनरों एवं खाली कंटेनरों की मात्रा में 7.78% वृद्धि दर्ज की गई है।

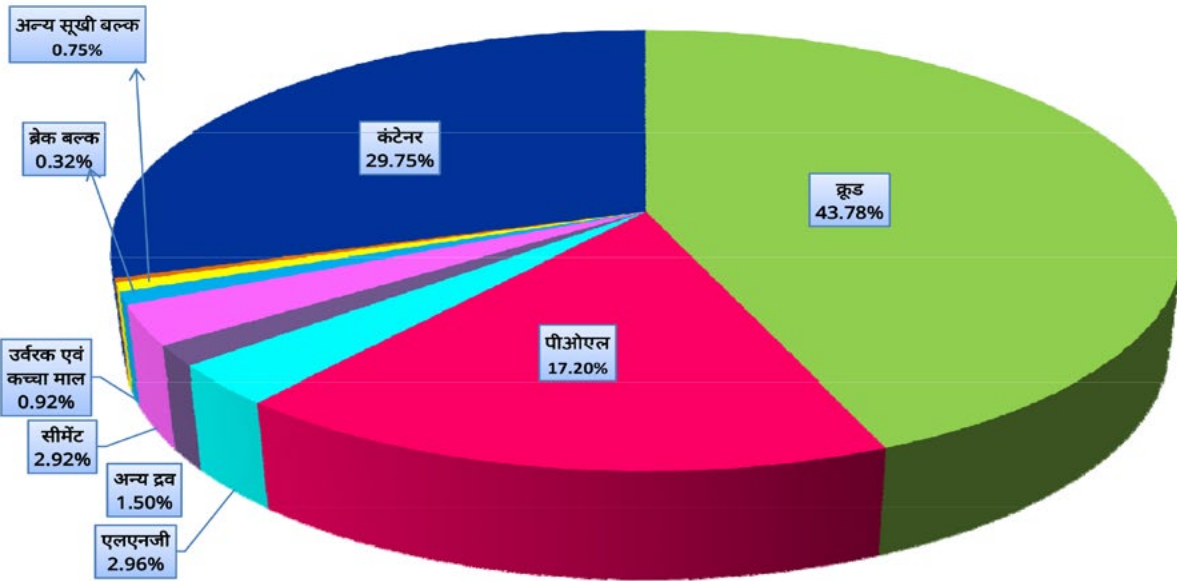
आरेख सं.1
2021-22 के दौरान हस्तन किए गए यातायात की मात्रा में मासिक परिवर्तन



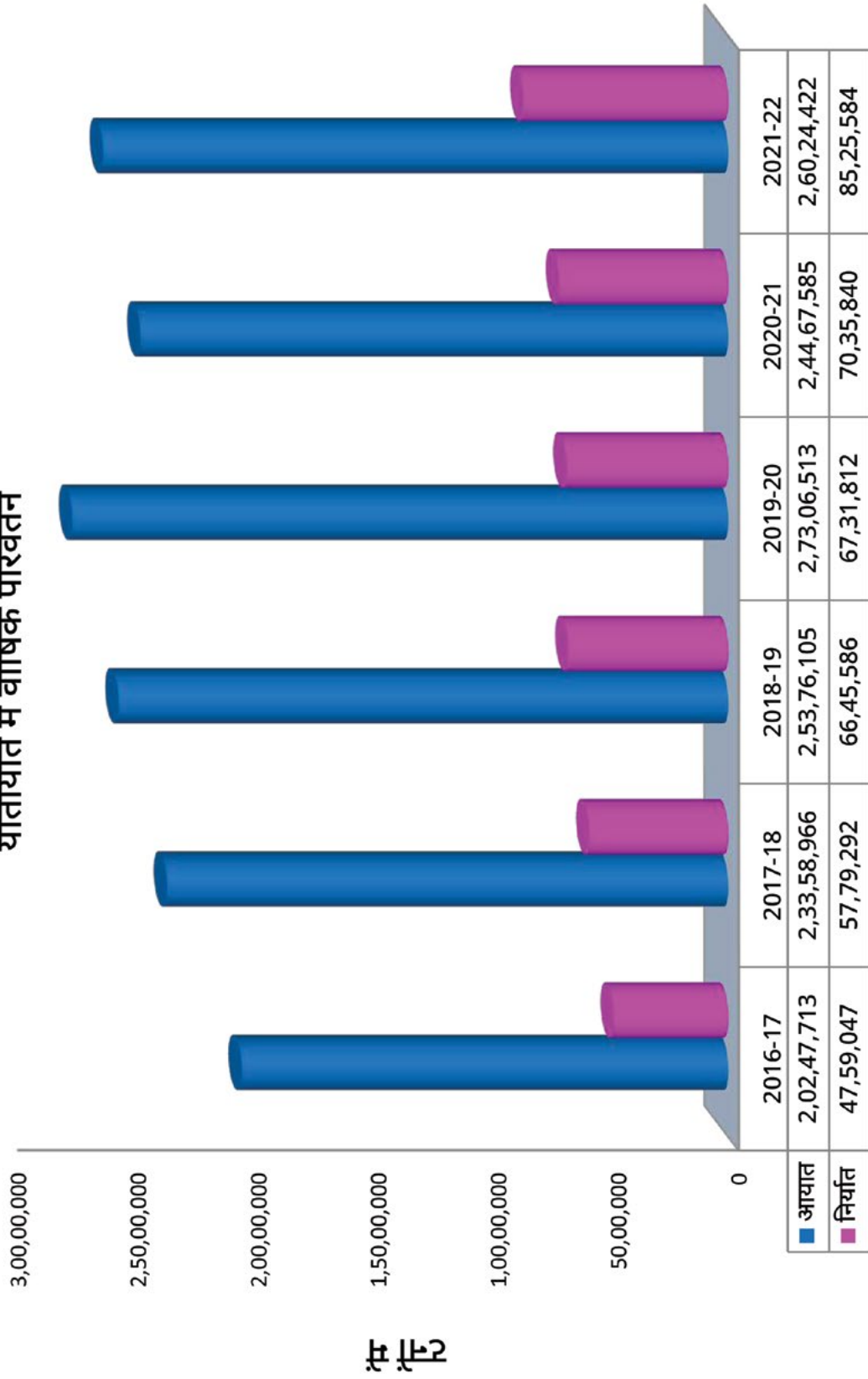
आरेख सं.2
2021-22 के दौरान यातायात की संयोजन प्रतिशत



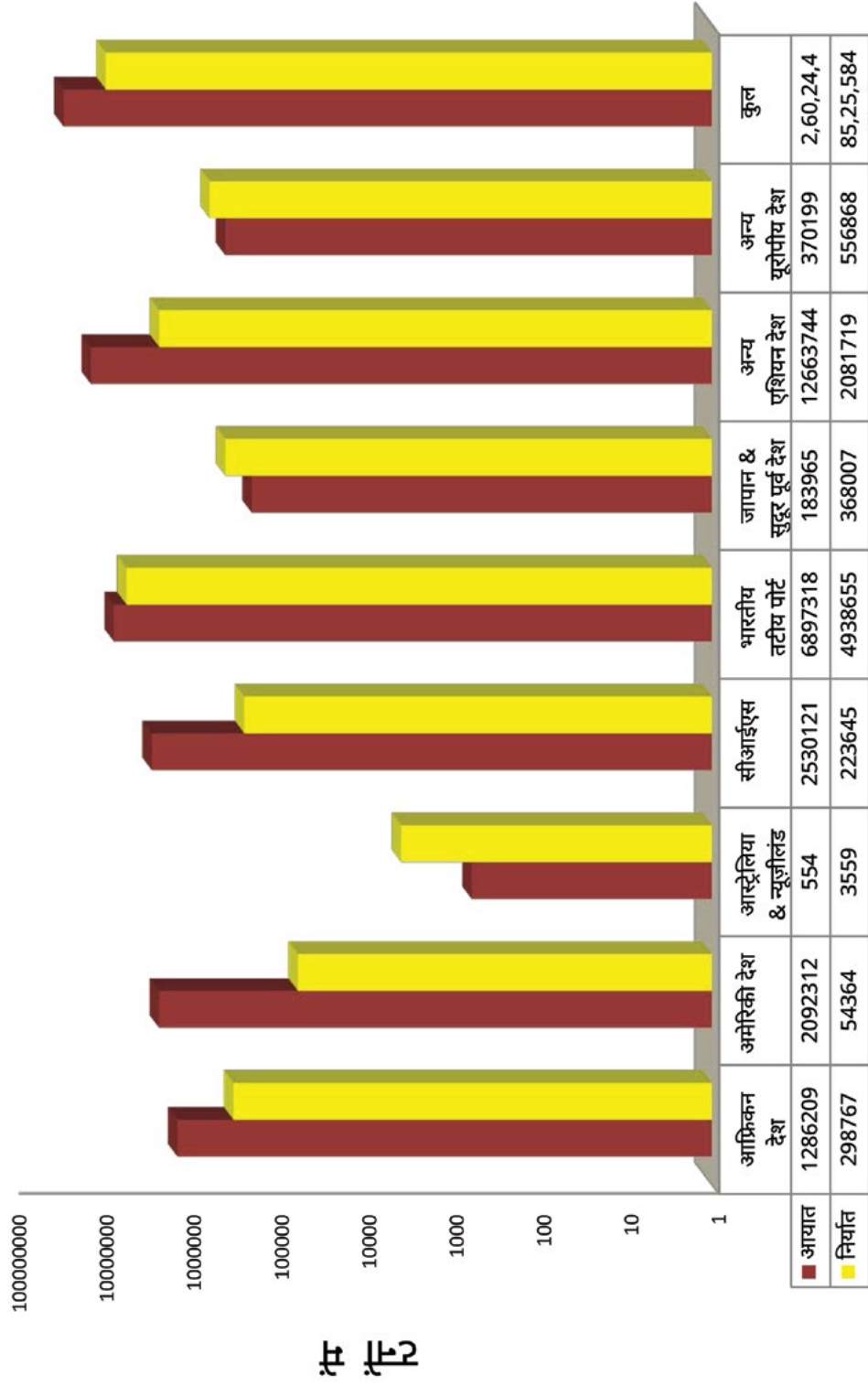
आरेख सं.3
2021-22 के दौरान यातायात की परिवर्तन



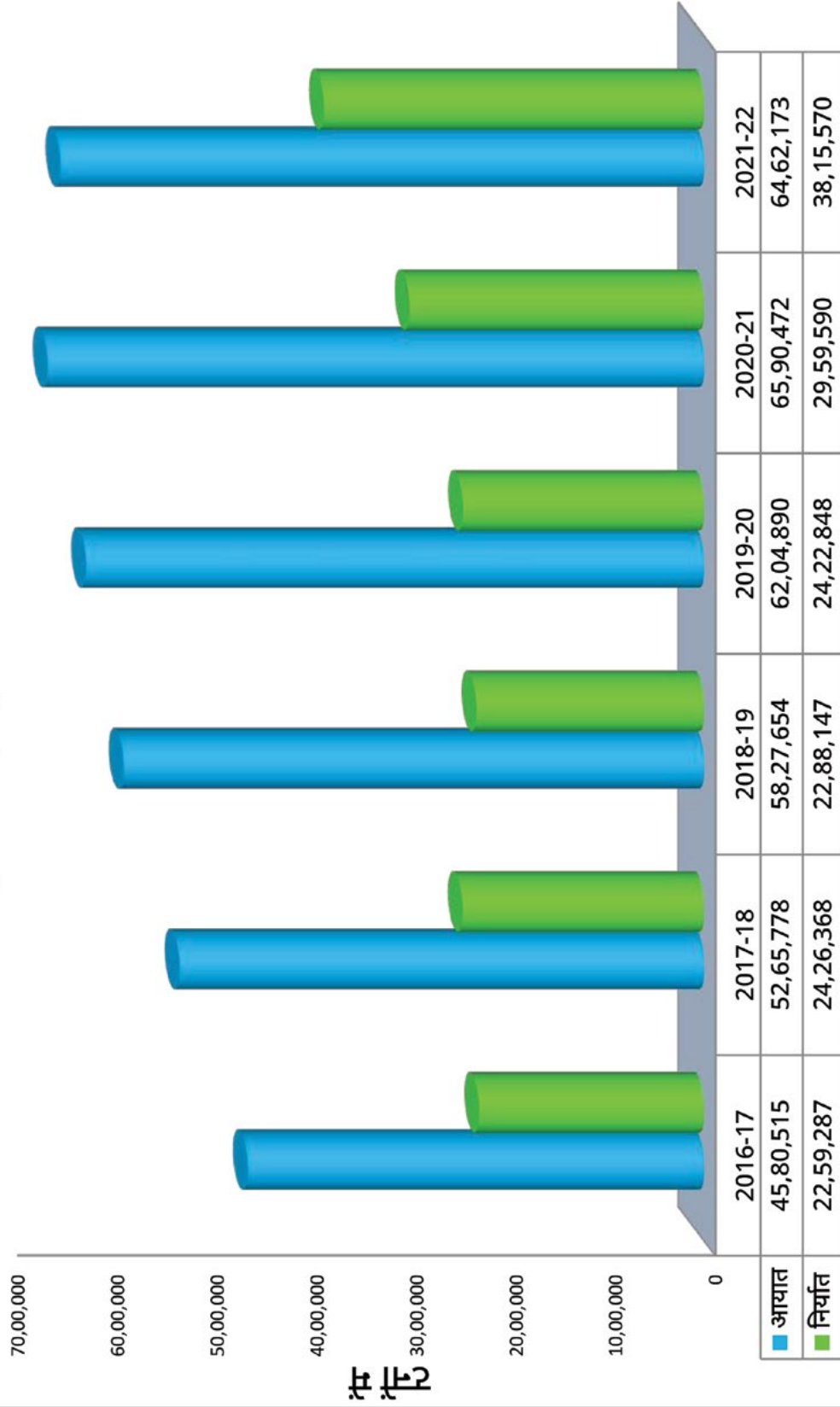
आरेख सं.4
यातायात में वार्षिक परिवर्तन



आरेख सं.5
2021-22 के दौरान यातायात की दिशा



आरेख सं.6
हस्तन किए गए कंटेनर यातायात



वर्ष 2021-22 के दौरान नौवहन गतिविधि में 2.22% दर्ज की गई वृद्धि के साथ पिछले वर्ष के 1486 की तुलना में 1519 जलपोतों का आगमन हुआ। वर्ष के दौरान पोर्ट में प्रवेश किए

जहाजों की कुल जीआरटी में पिछले वर्ष की अपेक्षा 3,85% वृद्धि हुई जो निम्न विवरण में दर्शाया गया है :

वर्ष	प्रविष्टि		प्रस्थान	
	जहाजों की संख्या	जी आर टी	जहाजों की संख्या	जी आर टी
2016-2017	1653	42075111	1657	42081025
2017-2018	1555	43109857	1551	43063756
2018-2019	1600	46095209	1608	46269274
2019-2020	1600	47665451	1589	47093787
2020-2021	1486	39281923	1475	39532933
2021-2022	1519	40794635	1509	40958154

पिछले वर्ष के तुलना में वर्ष के दौरान पोर्ट में आए जहाजों के वर्गवार विश्लेषण नीचे दर्शाया गया है:

प्रविष्ट जहाजों के प्रकार	जहाजों की संख्या		जी आर टी	
	2021-2022	2020-2021	2021-2022	2020-2021
टैंकर	446	403	20876609	17947896
कोयलावाहक	0	0	0	0
खाद्यान्न	0	0	0	0
उर्वरक	0	0	0	0
सुखी बल्क	104	105	1477592	1527660
सामान्य माल	28	23	312659	205215
कंटेनर	613	560	16246054	17413734
यात्री जहाज़	1	0	48563	0
यात्री जहाज़ एवं अन्य	327	395	1833158	2187418
कुल	1519	1486	40794635	39281923

पिछले वर्ष के तुलना में वर्ष के दौरान 3000 से ऊपर तथा कम जीआरटी वाले निकासित जहाजों की संख्या में दर्शाये गए वृद्धि निम्न विवरण में देखा जा सकता है ;

जहाजों के जीआरटी	2021-2022			2020-2021		
	तटीय	विदेशी	कुल	तटीय	विदेशी	कुल
2999 तक	139	10	149	95	7	102
3000-6999	219	27	246	255	32	287
7000-14999	23	97	120	58	116	174
15000-39999	444	271	715	426	173	599
40000 एवं उससे अधिक	92	187	279	54	259	313
कुल	917	592	1509	888	587	1475

पिछले वर्ष के तुलना में वर्ष के दौरान प्रविष्टि किए एवं निकासित जहाजों की औसत जीआरटी में वृद्धि हुआ जो निम्न विवरण में देखा जा सकता है:

स्टीमरों के औसतन जी आर टी		
वर्ष	प्रविष्टि	निकासी
2016-2017	25454	25396
2017-2018	27723	27765
2018-2019	28809	28774
2019-2020	29791	29637
2020-2021	26435	26802
2021-2022	26856	27143

2. नौचालन के मौसमी पैटर्न (कार्गो जहाज़)

वर्ष के दौरान माल वाहक पोतों के प्रतिदिन औसत संख्या 4.64 रहा। पिछले वर्ष के तुलना के साथ वर्ष के दौरान वार्फ एवं प्रवाह

में पोर्ट में प्रतिदिन जहाजों के माहवार औसत का विश्लेषण नीचे दर्शाया गया है:

महिना एवं वर्ष	2021-2022			2020-2021		
	वार्फ एवं एसपीएम में	प्रवाह में	कुल	वार्फ एवं एसपीएम में	प्रवाह में	कुल
अप्रैल	4.59		4.59	2.35	--	2.35
मई	4.06		4.06	4.16	--	4.16
जून	4.09		4.09	3.47	--	3.47
जुलाई	4.22		4.22	4.31	--	4.31
अगस्त	3.84		3.84	4.33	--	4.33
सितंबर	4.12		4.12	3.92	--	3.92
अक्टूबर	4.10		4.10	4.36	--	4.36
नवंबर	4.09		4.09	4.57	--	4.57
दिसंबर	4.78		4.78	4.34	--	4.34
जनवरी	4.35		4.35	4.27	--	4.27
फरवरी	4.76		4.76	3.95	--	3.95
मार्च	4.06		4.06	4.71	--	4.71
वार्षिक औसत	4.64			4.00	--	4.00

3. जहजों के बर्थिंग वितरण

बर्थ संख्या	जहाज़ों की संख्या	
	2021-2022	2020-2021
क्यू 1	42	66
क्यू 2	0	0
क्यू 3	0	0
क्यू 4	82	83
क्यू 5	78	61
क्यू 6	59	52
क्यू 7	54	56
क्यू 8	37	31
क्यू 9	21	22
क्यू 10	46	49
बी टी पी	121	93
सी ओ टी	119	88
एन सी बी	28	52
एन टी बी	54	63
एस सी बी	0	6
एस टी बी	0	3
एल एन जी	17	14
यू टी एल	48	83
वी2	314	260
वी3	300	304
कुल - क	1420	1386
ख. एसपीएम	89	86
ग. कोचिन शिपयार्ड/ डॉक	0	3
कुल जोड क+ख+ग	1509	1475

4. घाट का अधिभोग

पिछले वर्ष के तुलना में बर्थ /जेट्टियों के औसत अधिभोग 39.74% से कम होकर वर्ष के दौरान 38.22% हुआ है।

पिछले वर्ष के तुलना में वर्ष के दौरान वार्फ बर्थ विविध वार्फ बर्थ एवं जेट्टियों के अधिभोग प्रतिशतता को दर्शाते विवरण नीचे प्रदत्त है:

घाट सुविधाएं	अधिभोग की प्रतिशतता		
	बर्थ की संख्या	2021-22	2020-21
क्यू 1 - क्यू 7	7	26.82	27.93
क्यू 8 - क्यू 9	2	25.05	34.27
क्यू 10 (एफएसीटी)	1	50.30	43.98
एसटीबी एवं एनटीबी	2	21.95	22.55

घाट सुविधाएं	अधिभोग की प्रतिशतता		
	बर्थ की संख्या	2021-22	2020-21
सीओटी	1	60.38	52.61
बीटीपी	1	56.97	44.95
एनसीबी एवं एससीबी*	2	14.39	21.21
वल्लारपाडम वी 2 - वी 3	2	65.41	67.97
एलएनजी	1	5.06	5.41
यूटीएल	1	100.00	100.00
कुल - ए	20	37.83	39.83
ख . एसपीएम	1	46.16	37.87
कुल जोड (क+ख)	21	38.22	39.74

*कमीशन किए गए बर्थ

5. नौचालन के फ्लेगवार विश्लेषण

पिछले वर्ष की तुलना में वर्ष के दौरान पोर्ट में निकासित जहाजों के राष्ट्रीयवार वितरण नीचे दर्शाया गया है:

जहाजों की राष्ट्रीयता	2021-2022			2020-2021		
	निकासित कार्गो जहाजों की संख्या	किए गए कुल यातायात (लाख टनों में)	किए गए कुल यातायात की प्रतिशतता	निकासित कार्गो जहाजों की संख्या	किए गए कुल यातायात (लाख टनों में)	किए गए कुल यातायात की प्रतिशतता
बहामियन	10	7.10	2.05	7	5.09	1.62
साइप्रस	7	0.76	0.22	9	0.19	0.06
भारतीय	655	156.04	45.16	557	145.79	46.28
लाइबीरियन	96	54.71	15.84	124	30.22	9.59
माल्टा	11	11.55	3.34	8	17.71	5.62
पनमानियन	107	25.50	7.38	79	18.22	5.78
सिंगपूर	73	15.79	4.57	101	18.18	5.77
अन्य	235	74.05	21.43	212	79.63	25.28
कुल	1194	345.50	100.00	1097	315.03	100.00

वर्ष के दौरान पोर्ट में भारतीय जहाजों कुल यातायात की 45.16 % हस्तन किए गए। हस्तन किए गए यातायात का पूर्ण फ्लेगवार विश्लेषण सांख्यिकीय परिशिष्ट के विवरण संख्या.7 में दिया गया।

6. नौकर्षण शुल्क

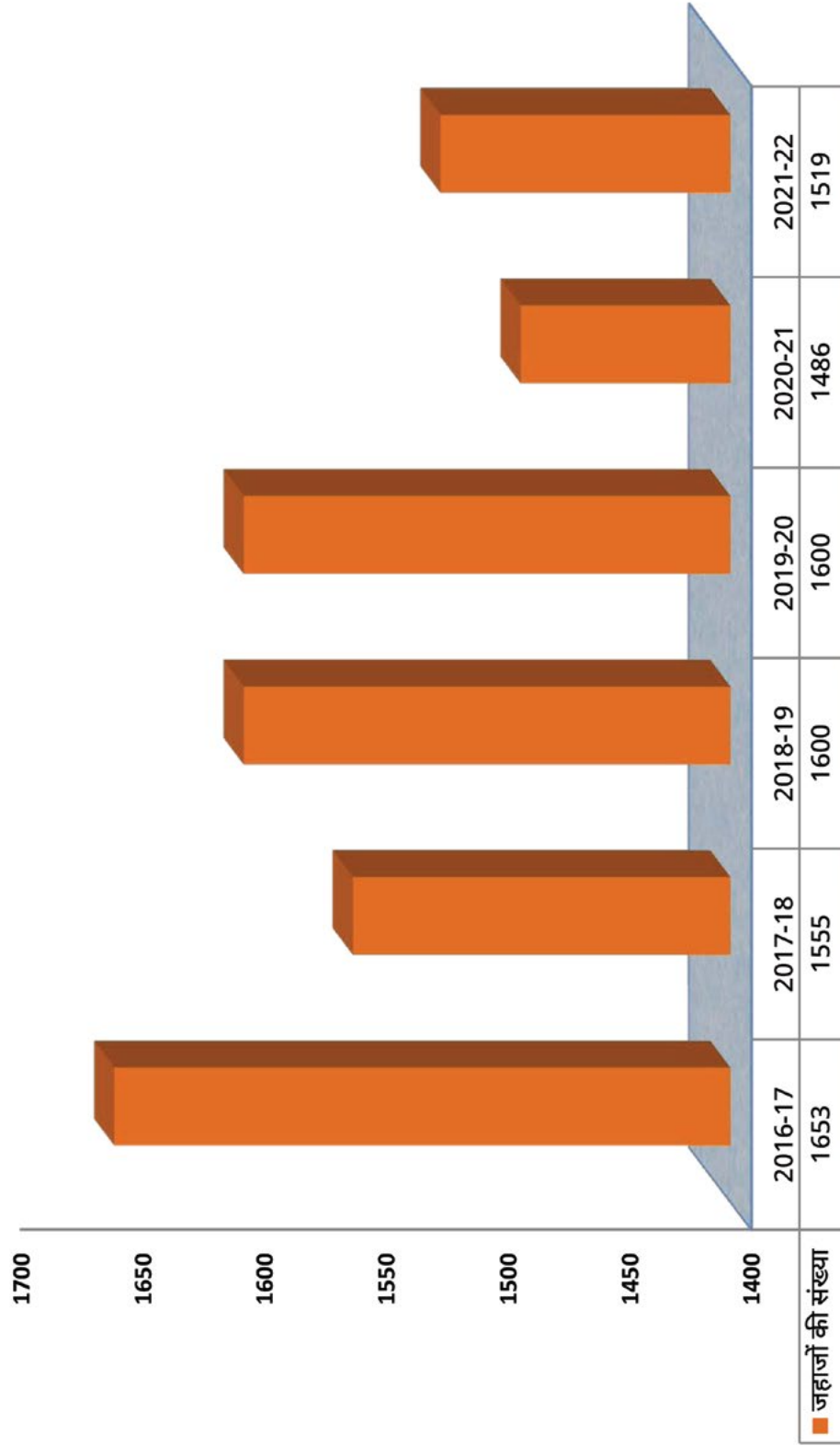
पिछले वर्ष में 6489 घंटों में कुल 3747 चलन की तुलना में वर्ष के दौरान 7054 घंटों में जहाजों के 4163 चलन हुआ। पिछले वर्ष के 1.73 घंटों प्रतिचालन की तुलना में अबकी बार

प्रतिचालन का औसत समय 1.69 घंटा रहा।

7. यात्री यातायात

पिछले वर्ष क्रमशः : 22922 एवं 17640 की तुलना में वर्ष के दौरान पोर्ट में कोचिन पोर्ट में/से प्रविष्टि एवं निकास यात्री पोतों की कुल संख्या क्रमशः 61309 एवं 67935 रहा। सांख्यिकीय परिशिष्ट के विवरण संख्या 32 में यात्री यातायात का विवरण दिया गया है।

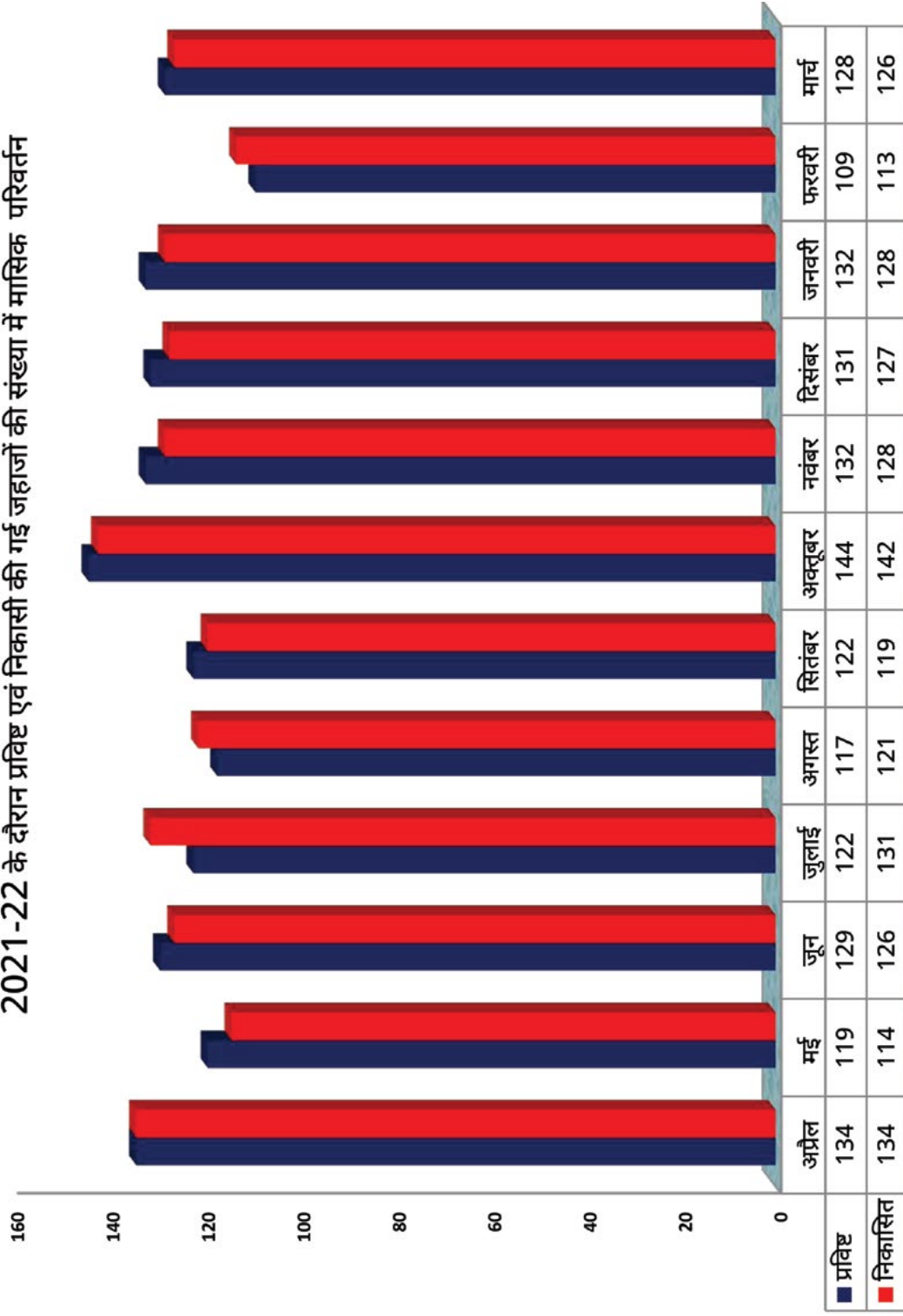
आरेख सं.7
प्रविष्ट किए जहाजों की संख्या



आरेख सं.8
प्रविष्ट किए एन आर टी के वेसल



आरेख सं.9
2021-22 के दौरान प्रविष्ट एवं निकासी की गई जहाजों की संख्या में मासिक परिवर्तन



वर्ष 2021-22, के दौरान वार्फ में यातायात का 56.22% एवं एसपीएम में 43.78% हस्तन किया गया। पिछले वर्ष की तुलना (लाख टनों में)

के साथ वर्ष के दौरान हस्तन किए गए टन धारिता का विवरण नीचे दर्शाया गया है।

वर्ष	वार्फ में			एसपीएम/एसटीएस में			कुल योग
	आयात	निर्यात	कुल	आयात	निर्यात	कुल	
2021-22	109.00	85.26	194.26	151.24	0.00	151.24	345.50
	31.55%	24.68%	56.22%	43.78%	0%	43.78%	100%
2020-21	110.25	70.36	180.60	134.43	0.00	134.43	315.03
	34.99%	22.33%	57.33%	42.67%	0%	42.67%	100%

2. माल हस्तन उपकरणों का उपयोग

पिछले वर्ष के तुलना के साथ वर्ष 2021-22 के लिए माल हस्तन उपकरणों के उपयोग का ब्यौरा सांख्यिकीय परिशिष्ट के विवरण संख्या.27 में दिया गया है :

3. प्रचालन दक्षता निष्पादन संसूचक

वर्ष 2021-22 के लिए निष्पादन संसूचक को सांख्यिकीय परिशिष्ट के विवरण संख्या. 17 एवं 18 में प्रदत्त है। निम्न

परिच्छेदों में महत्वपूर्ण संसूचकों का विश्लेषण दिया गया है।

क) बर्थिंग-पूर्व प्रतीक्षा समय

वर्ष 2021-22 के दौरान बाहरी मार्गों में माल कार्यवाले प्रति जहाजों की सम्पूर्ण बर्थिंग-पूर्व प्रतीक्षा समय पिछले वर्ष के 15.28 घंटों की तुलना से कम होकर 11.23 घंटे रहा। विभिन्न प्रकार के अवरोधन हेतु दर्शाये गए कारणों का पूर्ण विश्लेषण नीचे प्रदत्त है:

बाहरी मार्गों में जहाजों के अवरोधन के कारणों की प्रतिशतता							
जहाजों के प्रकार	जहाजों/ एजंटों का विकल्प	अनुपलब्धता बर्थ	ज्वारीय / प्रारूप प्रतिबंध	मौसम की प्रतिबंध	रात में नौचालन की कमी	अन्य	कुल
ब्रेक बल्क	0.60	0.37	0.00	0.00	0.00	0.28	1.25
कंटेनर	18.65	0.00	7.80	0.00	0.00	7.46	33.91
शुष्क बल्क(एम)	2.24	1.49	4.48	0.00	0.00	4.19	12.39
शुष्क बल्क(सी)	1.46	0.00	0.75	0.00	0.00	0.00	2.22
द्रव बल्क	22.38	3.97	5.22	0.00	0.00	18.66	50.23
2021-22 के लिए कुल	45.33	5.83	18.25	0.00	0.00	30.58	100.00
2020-21 के लिए कुल	53.24	6.83	9.64	0.00	0.00	30.29	100.00

ख) घुमाव फिराव समय

माल जहाजों के औसत घुमाव फिराव समय पिछले वर्ष के 1.52 दिन से इस वर्ष 1.50 दिन होकर सुधार किया। सांख्यिकीय परिशिष्ट के विवरण संख्या.18 में जहाजों के घुमाव फिराव का

श्रेणीवार विवरण दिया हुआ है। निम्न विवरण में वर्ष के दौरान जहाजों के बर्थ में रहने का कारणवार विश्लेषण दिया हुआ है :

कुल समय नष्ट के विभिन्न आकस्मिक घटकों की प्रतिशतता	ब्रेक बल्क	कंटेनर	शुष्क बल्क	द्रव बल्क	कुल
घाट में कुल रहते समय में यथार्थ काम समय की %	94.33	97.64	94.70	88.51	92.45
घाट में कुल रहते समय में नष्ट किए कुल समय की %	5.67	2.36	5.30	11.49	7.55
विद्युत कमी	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
निष्कर्ष निकालना /संचालन का शुभारंभ	9.77	0.21	1.12	0.00	0.72
शिप खाता /एजेंट विकल्प	61.91	0.42	60.98	54.58	45.34
प्रचालन के शुरूआत के लिए प्रबंध	5.69	0.06	5.98	5.63	4.60
हड़ताल /काम रुकावट	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
मौसम प्रतिबंध	3.48	0.00	0.97	0.00	0.32
टूटा हुआ उपकरण/ अनुपलब्धता	0.00	0.00	11.56	0.00	1.76
अन्य कारण	2.10	0.07	7.16	5.89	4.76

ग) अन्य मुख्य घटक

1000 टन माल हस्तन का औसत सेवा समय वर्ष के दौरान 0.98 घंटे के कमी दिखाई। प्रति गैंग पारी के तटीय श्रमिक का

औसत उत्पाद पिछले साल के 489 टन से वर्ष के दौरान 478 टन की कमी दिखाई। निम्नलिखित सारणी से नौचालन एवं यातायात से संबंधित संबंधित सूचकों का विवरण मिलता है :

क्रम सं.	सूचक	2021-22	2020-21
1	प्रति जहाज़ का औसत सेवा समय (घाट में रहते दिनों का कुल समय)	1.18	1.26
2	प्रति 1000 टन माल के औसत सेवा समय (घंटे)	0.98	1.07
3	प्रति गैंग शिफ्ट में तटीय श्रमिक के औसत उत्पादन (टन)	478	489

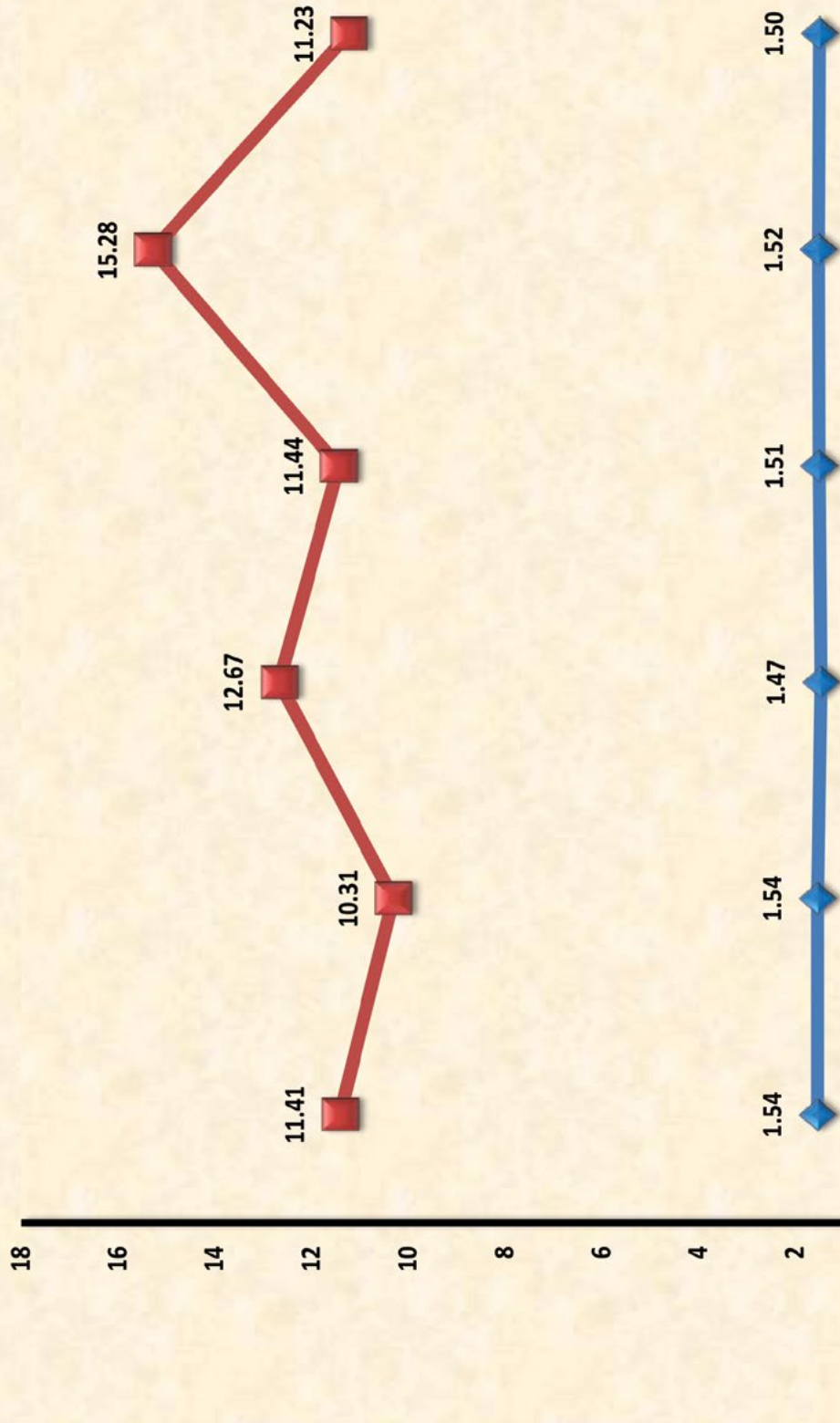
प्रभावी हुक घंटे के लिए औसत उत्पादकता का विवरण नीचे दिया गया है :-

(टनों में)

क्रम सं.	सामग्री	प्रभावी हुक घंटे के लिए औसत उत्पादकता 2020-21
1	ब्रेक बल्क	
क)	रक्षा माल	9
ख)	धातु एवं धातु उत्पादों	36
ग)	जम्बो बैग में अलुमिना	31
घ)	विस्फोटक	31
ड)	अन्य ब्रेक बल्क	2
2	सूखी बल्क	
क)	बल्क में क्लिंकर	95
ख)	इलमिनाइट सांड	80
ग)	बल्क में नमक	90
घ)	सिंथेटिक रूट्टाइल	45

आरेख सं.10

निकासित जहाजों के औसत अवरोधन एवं औसतन आवर्तन समय में वार्षिक परिवर्तन



	2016-17	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22
टीआरटी (दिनों)	1.54	1.54	1.47	1.51	1.52	1.50
पीबीडी (घंटे)	11.41	10.31	12.67	11.44	15.28	11.23

4. हस्तन दर

पिछले साल के 22513 टन की तुलना में वर्ष के दौरान प्रति जहाज़ बर्थ दिन का औसत उत्पादन में 24457 टनों की वृद्धि हुई है। सांख्यिकीय परिशिष्ट के विवरण संख्या.22 में श्रेणीवार उत्पादन दर प्रस्तुत किया गया है।

5. भंडारण सुविधाओं का उपयोग

वर्ष के दौरान भंडारण क्षेत्र के औसत उपयोग 100% रहा। पिछले वर्ष के साथ वर्ष के दौरान उपलब्ध एवं उपयोग किए गए विभिन्न भंडारण सुविधाओं का तुलनात्मक ब्यौरा दर्शाते विवरण नीचे प्रस्तुत है:

क्रम सं	वार्फ	कमीशन की संख्या		उपलब्ध(एम ² में)		उपयोग किया गया(एम ² में)	
		2021-22	2020-21	2021-22	2020-21	2021-22	2020-21
1	मट्टांचेरी						
क)	माल गोदाम	4	4	12075	12075	12075	12075
ख)	ओवरफ्लो शेड	3	3	6393	6393	6393	6393
ग)	ट्रांसिट शेड	3	3	13110	13110	13110	13110
	कुल	10	10	31578	31578	31578	31578
2	एरणाकुलम						
क)	माल गोदाम	1	1	2680	2680	2680	2680
ख)	ओवरफ्लो शेड	1	1	1580	1580	1580	1580
ग)	ट्रांसिट शेड	1	1	3831	3831	3831	3831
	कुल	3	3	8091	8091	8091	8091
3	कंटेनर फ्रेट स्टेशन						
	माल गोदाम	1	1	10000	10000	10000	10000
	कुल जोड़	14	14	48476	48476	48476	48476

6)कोचिन - भारत के प्रमुख कूज

कोचिन पोर्ट ने एरणाकुलम वार्फ में अंतर्राष्ट्रीय कूज टर्मिनल "सागरीका" का विकास किया गया तथा पूरी तरह से वातानुकूलित एक आधुनिक विश्व स्तर कूज यात्री सुविधा केंद्र -" समुद्रिका", कोचीन पोर्ट सेट अप किया है जहां कूज

यात्रियों के लिए सीमा शुल्क और आद्रजन जैसे सभी सांविधिक आवश्यकताएं एक ही छत के नीचे दिए गए हैं। कूज जहाजों की सठीक आवश्यकताओं के लिए सेवा करने के लिए एक समर्पित कूज सेल है। हालांकि कोविड19- महामारी के कारण वर्ष के दौरान कोचिन पोर्ट में कोई कूज जहाज नहीं बुलाया गया था।

1. लाभ & हानि लेखे

वर्ष 2021-22 के लाभ & हानि लेखे 8.90 करोड़ रूपये की निवल लाभ पर समाप्त किए गए।

2. प्रचालन आय

प्रचालन आय 4.75% वृद्धि होकर वर्ष 2021-22 के दौरान रु. 71,580 लाख था जो 2020-21 में रु. 68,332 लाख था। कार्यकलापवार विवरण नीचे दिया गया है :-

रु लाखों में

क्रम सं.	प्रचालन आय	2021-22	2020-21	प्रतिशतता वृद्धि(+) कमी (-)
1	माल हस्तन एवं भंडारण प्रभार	27,087	25,699	5.40%
2	पोर्ट एवं डॉक प्रभार	33,586	32,006	4.94%
3	संपदा किराया	10,907	10,627	2.63%
	कुल	71,580	68,332	4.75%

3. प्रचालन व्यय

प्रचालन व्यय वर्ष 2020-21 में 34,343 लाख रु से 6.95%

वृद्धि होकर वर्ष 2021-22 में 36,730 लाख रु हो गए। कार्यकलापवार विवरण नीचे दिया गया है :-

रु लाखों में

क्रम सं.	प्रचालन आय	2021-22	2020-21	प्रतिशतता वृद्धि(+) कमी (-)
1	माल हस्तन एवं भंडारण प्रभार	5,022	5,288	-5.03%
2	नौवहन केलिए पोर्ट एवं गोदी सुविधायें	18,596	15,526	19.77%
3	रेल काम	-	-	-
4	किराए योग्य भूमि एवं मकान	2,141	2,318	-7.64%
5	प्रबंधन एवं सामान्य प्रशासन	10,971	11,212	-2.14%
	कुल	36,730	34,343	6.95%

4. वित्त एवं विविध आय और व्य

(रु लाखों में)

क्रम सं.	प्रचालन आय	2021-22	2020-21	प्रतिशतता वृद्धि(+) कमी (-)
1	वित्त एवं विविध आय	4,332	4,366	-0.78%
2	वित्त एवं विविध व्यय	38,292	37,635	1.75%

5. पूंजीगत ऋण

कुल पूंजीगत ऋण में 31वीं मार्च 2022 को 44,942.75 लाख रु. ही था।

पोर्ट के पूंजीगत परिसंपत्तियों (पूंजी कार्य में प्रगति सहित) के मूल लागत पर 31वीं मार्च 2021 को 70,606 लाख रु से वृद्धि होकर 31वीं मार्च 2022 को 71,230 लाख रु हो गए जो नीचे विवरण में दिया हुआ है :

6. परिव्ययाधीन पूंजी

(रु लाखों में)

क्रम सं.	विवरण	31.03.2021 को	वर्ष के दौरान		31.03.22 को
			वृद्धि	विलोपन	
1	भूमि	5,149	0	0	5,149
2	पूंजीगत निकर्षण	8,440	0	0	8,440
3	इमारत, शेड & अन्य ढांचे	7,435	0	0	7,435
4	वार्फ, रोड़ & चौहद्दी	21,221	24	67	21,178
5	प्लव यान	13,069	0	0	13,069
6	गोदी, समुद्री दीवार, बंगसार & नौचालन सहायता	1,819	350	0	2,169
7	क्रेन & वाहन	1,633	0	117	1,516
8	प्लांट & मशीनरी	3,923	0	0	3,923
9	विद्युत, जल, दूरसंचार & अग्नि शमन केलिए व्यवस्था	7,065	0	0	7,065
10	तेल पाइप लाइन केलिए व्यवस्था	383	0	0	383
11	विविध	100	0	0	100
	कुल	70,236	374	184	70,426
	पूंजी कार्य में प्रगति	370	643	209	804
	कुल योग	70,606	1,017	393	71,230

2020-21 के दौरान मूल्यहास के लिए प्रावधान की राशि 2,029 लाख रुपये थे जो कि वर्ष 2021-22 के दौरान 1,751 लाख रु थे ।

7. आरक्षण निधि

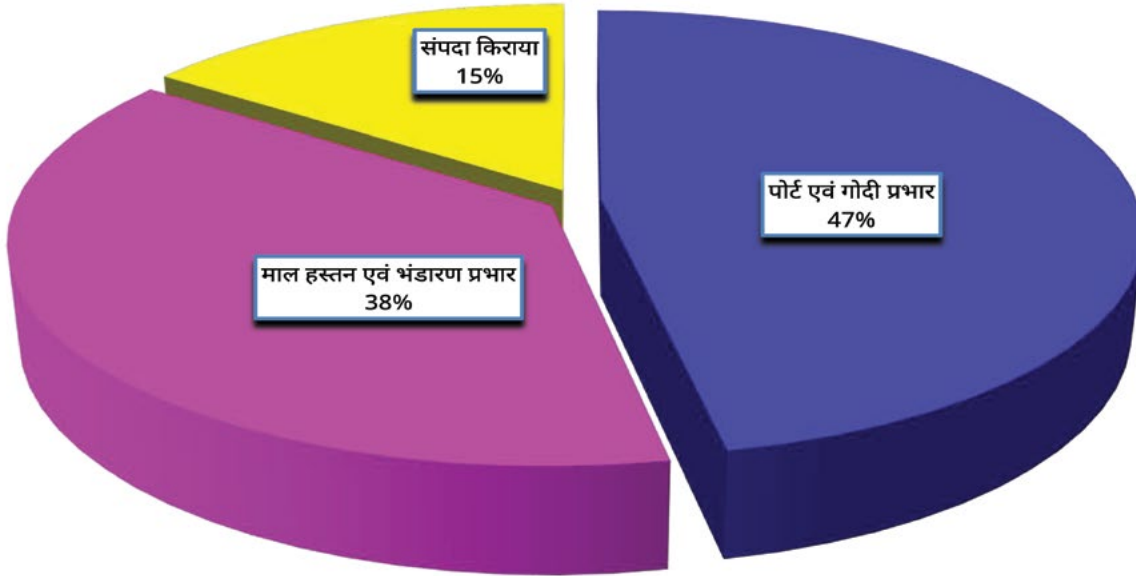
31.03.2022 तथा 31.03.2021 के विविध आरक्षण निधियों की तुलनात्मक स्थिति नीचे दी गई है

(रु लाखों में)

क्रम सं.	निधि का नाम	शेष	
		31.03.2022	31.03.2021
1	पूंजीगत आरक्षण	8,484	8,484
2	पुनस्थापन, प्रतिस्थापन & पूंजीगत परिसंपत्तियों के आधुनिकीकरण के लिए आरक्षण	984	984
3	विकास, ऋण की वापसी तथा आकस्मिकता की आरक्षण	689	689
4	लाभ & हानि खाते (संचित हानि)	47,633	48,524
5	मूल्यहास के लिए प्रावधान	34,062	32,430
6	कर्मचारी कल्याण निधि	25	27
7	परिवार सुरक्षा निधि	0.91	1
8	एच बी ए परिवार फायदा निधि	40	38

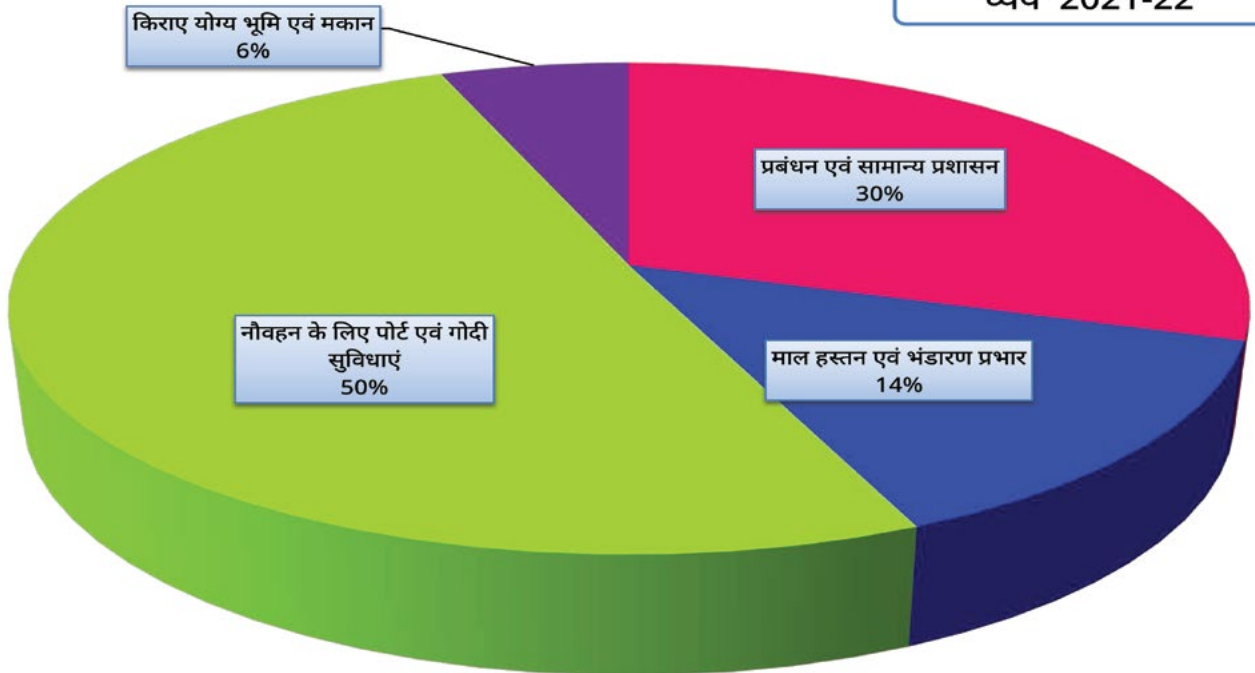
आरेख सं.11
राजस्व खाता का वितरण

आय 2021-22

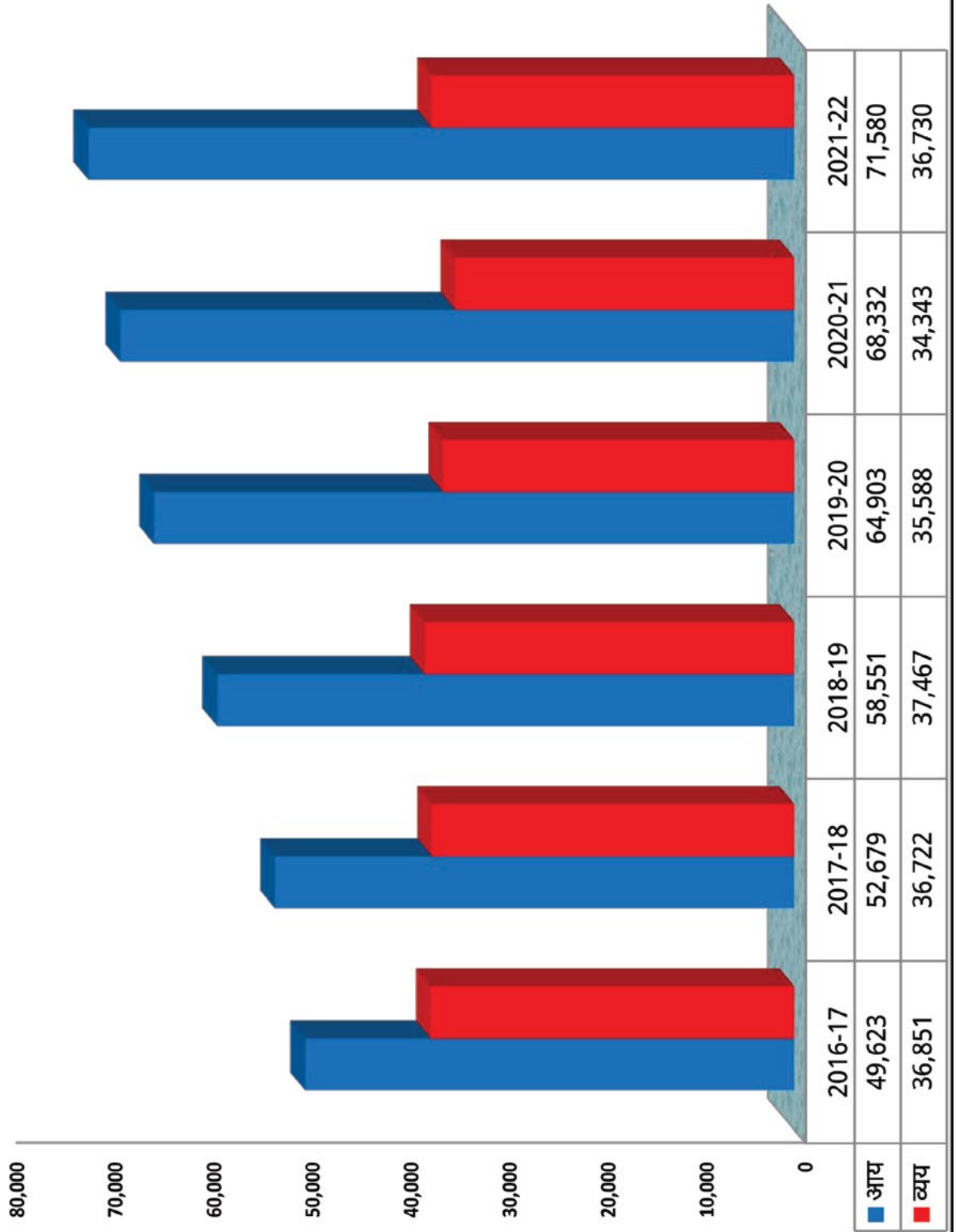


आरेख सं.12
खाता का वितरण

व्यय 2021-22



आरेख सं.13
प्रचालन आय एवं व्यय में वार्षिक अंतर



8. कार्यचालन परिणाम पर एक झलक

वर्ष के दौरान पोर्ट के कार्यचालन की वित्तीय परिणाम पिछले

साल की तुलना करके नीचे दिया गया है :-

(रु लाखों में)

क्रम सं.	वित्तीय घटक	2021-22	2020-21
1	कुल आय	75,912	72,698
2	कुल व्यय	75,022	71,978
3	निवल अधिशेष	890	720
4	वर्षारंभ में परिव्यय पूंजी	70,606	70,483
5	वर्षान्त में परिव्यय पूंजी	71,230	70,606
6	परिव्ययनीय औसत पूंजी	70,918	70,545
7	नियोजित पूंजी	10256	-9,004
8	नियोजित पूंजी पर वापसी (%)	8.68	8.00
9	निवल मूल्य	(-)33,638	(-)36,298
10	परिव्ययनीय औसत पूंजी पर निवल अधिशेष की प्रतिशतता (%)	1.25	1.02
11	प्रचालन अनुपात (%)	51.31	50.26

I पूंजीगत कार्य

नीचे दर्शाए गए के अनुसार वर्ष के दौरान वास्तविक व्यय रु.1515 लाख की तुलना में वर्ष 2021-22 के लिए

अनुमोदित वार्षिक योजना परिव्यय रु. 2457 लाख था:

(रु.लाखों में)

योजना	22-2021 के लिए परिव्यय	21-2020 के दौरान व्यय	प्रतिशतता
जी जीबीएस	10	0	0
आईईबीआर	2447	1515	61.91
कुल	2457	1515	61.66

वर्ष 2021-22 के दौरान किए गए कार्यों का संक्षिप्त विवरण

1 कोचिन पत्तन में साउथ कोल बर्थ (एससीबी) का पुनर्निर्माण

साउथ कोल बर्थ (एससीबी) के पुनर्निर्माण की परियोजना को मुख्य रूप से मेसर्स एफएसीटी के उर्वरक (तरल अमोनिया आदि) के कच्चे माल के हस्तन के लिए 19.19 करोड़ रुपये की अनुमानित लागत पर ईपीसी मोड द्वारा शुरू किया गया है। परियोजना को पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालयसे 50% वित्तीय सहायता के साथ सागरमाला कार्यक्रम के तहत कार्यान्वित किया जा रहा है। शेष 50% में से, मुख्य उपयोगकर्ता, मेसर्स एफएसीटी 25% निधि अग्रिम के रूप में प्रदान करेगा और इसे उनके भविष्य के घाटशुल्क प्रभारों से समायोजित किया जाएगा और शेष 25% निधि पत्तन द्वारा प्रदान की जाएगी। पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालयने 7.967 करोड़ रुपये की कुल राशि जारी की है जो मंत्रालय के योगदान के 90% के बराबर है।

मेसर्स केवीजे बिल्डर्स एंड डेवलपर्स प्रा. लिमिटेड, कोच्चि, को एससीबी के पुनर्निर्माण के लिए 17,70,55,267.50 रुपये में 19-11-2020 को आवर्ड पत्र जारी किया गया है। कार्य 26.11.2020 को शुरू हुआ। कोविड-19 लॉकडाउन अवधि के दौरान कार्य रुकने/धीमी प्रगति के कारण कार्य कुछ हद तक विलंबित हुआ है।

31-03-2022 तक 85 % भौतिक प्रगति प्राप्त की गई है और परियोजना कार्य जुलाई 2022 तक पूरा होने की संभावना है।

परियोजना की तकनीकी योजना आईआईटी, मद्रास, चेन्नई द्वारा आवश्यक स्वास्थ्य जांच अध्ययन करने के बाद मेसर्स

एनटीसीपीडब्ल्यूसी द्वारा दी गई थी। सीओपीए के कार्गो हस्तन क्षमता में पुनर्निर्मित एससीबी में 1.30 एमएमपीटी शामिल होगा और अधिकतम अनुमानित यातायात 0.90 लाख टन प्रति वर्ष है। भारत के माननीय प्रधानमंत्री ने 14.02.2021 को इस परियोजना की आधारशिला रखी।

2. सीओपीए में पर्यावरण निगरानी कार्य:

(i) ध्वनि प्रदूषण

कोचिन पत्तन क्षेत्र में ध्वनि निगरानी के संचालन कार्य जीएसटी के साथ 3402/- रुपये की राशि के साथ पंद्रह माह की अवधि के लिए 18.09.2020 को मेसर्स ह्यूबर्ट एनविरो केयर सिस्टम्स (प्रा.) लिमिटेड, चेन्नई को सौंपा गया। यह कार्य 2020 के अक्टूबर माह से शुरू हुआ और दिसंबर 2021 में पूरा हुआ।

(ii) परिवेशी वायु गुणवत्ता

कोचिन पत्तन क्षेत्र में परिवेशी वायु गुणवत्ता की निगरानी कार्यचौथे और पांचवें वर्ष के लिए जीएसटी के साथ 8,04,480/- रुपये और तीन वर्षों की अवधि के लिए जीएसटी के साथ 12,06,720/- रुपये की राशि के लिए मेसर्स ह्यूबर्ट एनविरो केयर सिस्टम्स (प्रा.) लिमिटेड, चेन्नई को 22.12.2016 को तीन वर्षों की अवधि के लिए (एक और दो वर्षों के लिए विस्तार योग्य) दिए गए। यह कार्य 11.01.2017 को शुरू हुआ और दिसंबर 2021 में संपूर्ण हुआ।

इसके बाद, कोचिन पत्तन क्षेत्र में परिवेशी वायु गुणवत्ता की निगरानी हेतु तीन वर्षों (दो साल की विस्तार योग्य) की अवधि के लिए 7.39 लाख रुपये में मेसर्स चेन्नई टेस्टिंग को 12.01.2022 को कार्यदिश जारी किया गया। उन्होंने

27.01.2022 को कार्य शुरू किया है और यह प्रगति पर है।

(iii) बैकवाटर्स में जल और तलछट गुणवत्ता पैरामीटर

फरवरी 2017 से पांच वर्षों की अवधि के लिए कोचिन पत्तन के आसपास के बैकवाटर में जल और तलछट गुणवत्ता मानकों की पर्यावरण निगरानी कार्य जीएसटी के साथ 30 लाख रुपये की राशि के लिए मेसर्स नेशनल सेंटर फॉर अर्थ साइंस स्टडीज (एनसीईएसएस), तिरुवनंतपुरम को सौंपा गया है। 2017 के फरवरी माह से कार्य शुरू हुआ और जनवरी 2022 में पूरा हुआ।

इसके बाद, "फरवरी 2022 से 5 वर्षों की अवधि के लिए कोचिन पत्तन प्राधिकरण के बैक वाटर्स में जल और तलछट गुणवत्ता मानकों की पर्यावरण निगरानी" के लिए मेसर्स नित्या लेबोरेटरीज, हरियाणा को 24,95,700/- रुपये के लिए 22.02.2022 को कायदेशि जारी किया गया। उन्होंने 21.04.2022 को कार्य शुरू किया है और यह प्रगति पर है।

3. एकीकृत विद्युत वितरण योजना (आईपीडीएस) :-

कोचिन पत्तन प्राधिकरण ने विद्युत मंत्रालय, भारत सरकार की एकीकृत विद्युत वितरण योजना (आईपीडीएस) के तहत परियोजना लागत का 60% केंद्रीय वित्तीय सहायता के साथ 5.39 करोड़ रुपये की अनुमानित लागत पर "सीओपीए के विल्लिंगडन आईलैण्ड क्षेत्र में सब ट्रांसमिशन और वितरण नेटवर्क को मजबूत करने" के लिए कार्य किया था। परियोजना को ऊर्जा मंत्रालय द्वारा 28.04.2016 को अनुमोदित किया गया था। पावर फाइनेंस कॉर्पोरेशन, नई दिल्ली से दिनांक 09.08.2016 को स्वीकृति प्राप्त हुई। निम्न कार्य जैसे :-

कोचिन पत्तन प्राधिकरण, केरल राज्य विल्लिंगडन आईलैण्ड के शहरी क्षेत्रों में उपभोक्ताओं के लिए स्मार्ट मीटरिंग/प्रीपेड मीटरिंग इंफ्रास्ट्रक्चर प्रदान करना।

कार्य मेसर्स एनसॉफ्ट (इंडिया) सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, बेंगलुरु द्वारा 161.79 लाख रुपये में 08.03.2019 को किया गया था। कोचिन पत्तन के एसएपी के साथ नई प्रणाली के एकीकरण सहित संपूर्ण कार्य 19-01-2022 को पूरा किया गया। उपभोक्ताओं को मीटर रीडिंग व डिमांड नोटिस ऑनलाइन के माध्यम से जनरेट किया जा रहा है।

4) कोचिन पत्तन ने कर्मचारियों के क्वार्टर के छत पर 350 केडब्ल्यूपीरूप टॉप सोलर पावर प्लांट चलाने के लिए सोलर पावर डेवलपर्स को नियुक्त करने का प्रयास किया है, 4 बार

निविदा जारी किया गया था, परन्तु अनुबंध नहीं दिया जा सका, क्योंकि सबसे कम बोलीदाता अपने द्वारा लगाई गई बोली प्रति केडब्ल्यूएच 4.30 रुपये की कीमत पर बातचीत करने के लिए सहमत नहीं हुआ है। अतः एसईसीआईसे संपर्क करने पर यह समझा गया कि उन्होंने अगस्त, 2019 में आरईएससीओके लिए जोन 3 (केरल, छत्तीसगढ़, दिल्ली और यूपी आदि जैसे राज्यों) के लिए 3.97 प्रति केडब्ल्यूएच की सीलिंग कीमत के साथ निविदाएं आमंत्रित की हैं। एसईसीआईविकल्प पर उन्होंने जोन 3 के लिए आरईएससीओ मॉडेल सोलर परियोजना हेतु प्रति केडब्ल्यूएच 3.33 रुपये के दर से बोली को अंतिम रूप दिया है। चूंकि एसईसीआईकी घोषित सफल बोलीदाता दर 3.33 रुपये प्रति यूनिट थी और केरल क्षेत्र के लिए वैध टैरिफ 3.95 प्रति यूनिट था, इसलिए एल-1 बोलीदाता के साथ बातचीत करने का निर्णय लिया गया। परन्तु वे बातचीत की बैठक में शामिल नहीं हुए और ई-मेल द्वारा अपनी कीमत कम करने से इनकार कर दिया। तदनुसार 3.33 रुपये के लेवलाइज्ड टैरिफ के साथ फिर से 3 बार निविदाएं मंगाई गईं। लेकिन कोई सफल बोली प्राप्त नहीं हुई है। तदनुसार सीओपीए ने एसईसीआई के माध्यम से निविदाएं आमंत्रित करने का निर्णय लिया और 350 केडब्ल्यूपी रूप टॉप सोलर ऊर्जा परियोजना के लिए निविदाएं आमंत्रित करने के लिए एसईसीआई को पत्र भेजा गया था। एसईसीआई ने बताया कि सरकार से कम आवश्यकता के कारण समेकित निविदा अप्रैल 2022 के बाद ही जारी किया जा सका।

II. कार्यान्वयन के तहत निजी क्षेत्र/संयुक्त उद्यम योजनाएं

1. विल्लिंगडन आईलैण्ड में एक अंतर्राष्ट्रीय जहाज़ मरम्मत सुविधा का विकास।

विल्लिंगडन आईलैण्डमें निजी क्षेत्र की भागीदारी के माध्यम से अंतर्राष्ट्रीय जहाज़ मरम्मत सुविधा (आईएसआरएफ) के विकास और संचालन परियोजना 19.09.2012 को मेसर्स कोचीन शिपयार्ड लिमिटेड को प्रदान की गई थी। प्रस्तावित सुविधाओं में एलओए 130 मीटर के 6 जहाज़ों के एक साथ डॉकिंग के लिए 3 ट्रांसफर ट्रैक और 3 पार्किंग बे के साथ 25 मीटर एक बीम और ड्राई डॉक पोजीशन में अधिकतम हल्का वजन 6000 टन (25,000 डीडब्ल्यूटी तक) एक शिप लिफ्ट सिस्टम शामिल है। मेसर्स सीएसएल द्वारा निवेश की जाने वाली अनुमानित परियोजना लागत करीब 970 करोड़ रुपये है। अनुबंध के अनुसार कुल लीज अवधि 30 वर्ष है और सुविधाओं को जुलाई, 2023 तक पूरी तरह कार्यात्मक

बनाया जाना है।

पत्तन ने मेसर्स सीएसएलकोलीज के आधार पर पत्तन कार्यशाला और ड्राई-डॉक सहित आईएसआरएफ के विकास के लिए 16.25 हेक्टर भूक्षेत्र और 15 हेक्टर को जल क्षेत्र सौंप था। परियोजना 09.01.2018 को शुरू हुई।

31.03.2022 तक परियोजना की समग्र भौतिक प्रगति 78 % है।

III. अनुदान सहायता कार्य

ए) नए मट्टांचेरी ब्रिज से एलेक्जेंडर परमबितरा ब्रिज तक वॉकवे/प्रोमेनेड विकसित करना

विल्लिंगडन आईलैण्ड में एनएच 966बी (पुराना एनएच47ए) के दक्षिणी हिस्से में एक वॉकवे / प्रोमेनेड विकसित करने के साथ मट्टांचेरी बीओटी ब्रिज और अलेक्जेंडर परमबितरा ब्रिज के बीच 20 मीटर तक की चौड़ाई के लिए लगभग 2.1 किमी लंबाई के बैकवाटर फ्रंटेज के विकास कार्य मेसर्स बीपीसीएल, पर्यटन विभाग, केरल सरकार एवं पर्यटन मंत्रालय की वित्तीय सहायता के साथ हाथ में लिया गया है। कार्य को तीन चरणों में अंजाम दिया गया है।

पहले चरण में, जिला पर्यटन संवर्धन परिषद के माध्यम से बीपीसीएल-केआर द्वारा प्रदान की गई निधि के साथ 99.05 लाख रुपये की राशि से लगभग 350 मीटर के लिए पैदल मार्ग विकसित किया गया था और यह कार्य जून 2013 में पूरा हुआ था।

दूसरे चरण में, पर्यटन विभाग, केरल सरकार द्वारा प्रदान की गई 50 लाख रुपये की वित्तीय सहायता से लगभग 140 मीटर के लिए पैदल मार्ग के विकास का कार्य निष्पादित किया गया और यह कार्य मई 2015 में 54.80 लाख रुपये की लागत से पूरा किया गया।

तीसरे चरण में, कन्ननघाट पुल तक लगभग 1510 मीटर लंबाई के पैदल मार्ग के शेष हिस्से पर कार्य, पर्यटन मंत्रालय (एमओटी), भारत सरकार की 830.24 लाख रुपये की वित्तीय सहायता से किया गया है, यह परियोजना 17.12.2020 को 826.59 लाख रुपये की पूर्णता लागत के साथ पूरी हुई है।

पर्यटन मंत्रालय के पत्र दिनांक 12.12.2018 द्वारा 466.47 लाख रुपये की वित्तीय सहायता के साथ सीओपीए वॉकवे पर अतिरिक्त पर्यटन सुविधाओं के लिए भी कार्य किया गया। यह परियोजना 471.29 लाख रुपये की पूर्णता लागत से 07.07.2021 को पूरी की गई है।

परियोजना के पूरे चार चरण 7.07.2021 को पूरे हो चुके हैं।

बी) न्यूकोचिन पत्तन क्रूज टर्मिनल पर अतिरिक्त बुनियादी ढांचे का विकास

पर्यटन मंत्रालय (एमओटी) की वित्तीय सहायता से भारत में विदेशी पर्यटकों के आगमन में तेजी लाने के लिए अतिरिक्त रसद प्रदान करने के उपाय के रूप में न्यू कोचिन पत्तन क्रूज टर्मिनल (सागरिका) में अतिरिक्त बुनियादी ढांचे के विकास का कार्य शुरू किया गया है। इस परियोजना में पार्किंग क्षेत्र का विकास, न्यू क्रूज टर्मिनल के लिए भौतिक सुरक्षा उत्पादों और फर्नीचर की स्थापना और न्यू क्रूज टर्मिनल के पास कोच्ची हाट (पर्यटकों के लिए स्टॉल) का विकास शामिल है।

पर्यटन मंत्रालय ने पत्र 13.12.2019 के माध्यम से परियोजना प्रस्ताव को स्वीकृति प्रदान कर 1029.70 लाख रुपये की राशि स्वीकृत की है। ठेकेदार श्री शाजीलाल. टी.एम.को 476.11 लाख रुपये की अनुबंध राशि के साथ 16.06.2020 को सिविल कार्य का ठेका दिया गया है।

यह परियोजना 888.63 लाख रुपये की पूर्णता लागत के साथ 20.01.2022 को हर तरह से पूरी हो गई है।

सी) ग्रीन पत्तन पहल पर स्वच्छ भारत और एआरटी:

पर्यावरण प्रबंधन और निगरानी योजना का कार्यान्वयन (ईएमएमपी) के तहत विल्लिंगडन आईलैण्ड के लक्षद्वीप बर्थ में आनेवाले जहाजों के लिए शोर पावर आपूर्ति:-

कार्य को दो चरणों में शुरू किया जाना प्रस्तावित था:

(1) मट्टांचेरी वार्फ में 4,86,425/- रुपये की लागत से 125 किलोवाट बिजली की तटीय विद्युत आपूर्ति स्थापित की गई है और यह कार्य 29.05.2019 को पूरा कर लिया गया है।

(2) कोचिन पत्तन- फेज II में यूटीएल और नजदीकी बर्थ पर आने वाले जहाजों को शोर पावर प्रदान करना

मेसर्स टेक्नो इंजीनियरिंग कॉर्पोरेशन, कोचिन को 1.14 करोड़ रुपये की अनुबंध राशि के लिए दिनांक 05.10.2019 को कार्यदिश जारी किया गया था। कार्य दिनांक 09.06.2020 को पूर्ण किया गया है तथा 09.10.2020 को केन्द्रीय विद्युत प्राधिकरण से सांविधिक अनुमोदन प्राप्त हुआ है। परियोजना की लागत कोचिन पत्तन और केंद्र शासित प्रदेश लक्षद्वीप द्वारा समान रूप से साझा की जाएगी। यूटीएल को 57 लाख रुपये की 50% लागत साझा करने के लिए कहा गया है और अभी तक

राशि जमा नहीं की गई है।

IV. जमा कार्य

1) कोचिन पत्तन में भारत सरकार के लिए एक जेट्टी का निर्माण

भारत सरकार के अधीन एक रक्षा संगठन के लिए 122.32 करोड़ रुपये की अनुमानित लागत से पत्तन के एरणाकुलम चैनल में नौसेना के जेट्टियों के उत्तर में रक्षा जहाजों के बर्थिंग के लिए एक समर्पित जेट्टी के निर्माण का कार्य को एक जमा कार्य के रूप में लिया गया था।

सीओपीए और भारत सरकार के बीच परियोजना के लिए 22.12.2016 को समझौता ज्ञापन निष्पादित किया गया था और परियोजना के लिए पर्यावरण और वन्यजीव मंजूरी प्राप्त की गई थी।

परियोजना को निम्नलिखित अनुबंधों के माध्यम से निष्पादित किया गया था:

- ए) जेट्टी निर्माण कार्य मेसर्स मैरीमाता कंस्ट्रक्शन कंपनी, मुवत्तुपुझा को 59.75 करोड़ रुपये की राशि के लिए सौंपा गया था। को और कार्य प्रगति पर है। यह कार्य रु. 53.505 करोड़ की पूर्णता लागत के साथ 14.05.2020 को पूरा हुआ।
- बी) जेट्टी क्षेत्र के बेसिन के लिए कैपिटल ड्रेजिंग को ड्रेजिंग कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया के माध्यम से निष्पादित किया गया था। ड्रेजिंग की लागत 1.13 करोड़ रुपये है।
- सी) भारत सरकार के लिए नौसेना क्षेत्र और संबद्ध सुविधाओं के लिए ब्रिज का निर्माण कार्य मेसर्स टी.ओ. इटूप एंड एसोसिएट्स इंजीनियर्स एंड कॉन्ट्रैक्टर्स, कोचिन -12 को सौंपा गया एवं यह कार्य 2.53 करोड़ रुपये की पूर्णता लागत के साथ 15.02.2020 को पूरा हुआ।
- डी) भारत सरकार के लिए दो भूखंडों का विकास कार्य मेसर्स सूर्या कंस्ट्रक्शन को प्रदान किया गया था और कार्य 807.91 लाख रुपये की पूर्णता लागत के साथ 20.04.2019 को पूरा किया गया।
- ई) जेट्टी के निर्माण के दौरान पर्यावरण की निगरानी कार्य मेसर्स ह्यूबर्ट एनविरो केयर सिस्टम्स (प्रा.) लिमिटेड, चेन्नई द्वारा 11.22 लाख रुपये की लागत से 16.07.2020 को पूरी की गई।

एफ) भारत सरकार को आवंटित विभिन्न प्लोटों को डक्टाइल आयरन फ्रेश वाटर पाइप लाइन प्रदान करने का कार्य मेसर्स हैश एंड कंपनी, कोचिन-03 को प्रदान किया गया और यह कार्य 64.71 लाख रुपये की पूर्णता लागत के साथ 05.02.2020 को पूरा किया गया।

जी) कोचिन पत्तन में भारत सरकार के जेट्टी, भवन और भूक्षेत्रों में अतिरिक्त कार्य: श्री शैजल टी.एम., कलपेट्टा को 373.12 लाख रुपये की लागत से दिनांक 16.07.2021 को कार्य सौंपा गया है और 31-03-2022 तक कार्य की भौतिक प्रगति 89% है एवं यह कार्य अप्रैल 2022 तक पूरा होने की संभावना है।

एच) अन्य शेष/अतिरिक्त कार्य कार्यान्वयन के विभिन्न चरणों में हैं।

कोचिन पत्तन को इस परियोजना से पीएमएस शुल्क के रूप में लगभग 7.00 करोड़ रुपये अर्जित करने की आशा है, जो कि निष्पादित कार्यों के मूल्य का 7% है।

2) कोचिन पत्तन में भारतीय तटरक्षक के लिए बर्थ का निर्माण।

ए) भारतीय तटरक्षक के लिए फोर्ट कोच्ची से भूमि संयोजकता के साथ पत्तन के मट्टांचेरी चैनल में बर्थ और संबद्ध सुविधाओं के निर्माण का कार्य 117.48 करोड़ रुपये की अनुमानित लागत से जमा कार्य के रूप में हाथ में लिया गया है।

परियोजना के लिए सीओपीए और भारतीय तटरक्षक के बीच 03-04-2017 को समझौता ज्ञापन निष्पादित किया गया। जेट्टी निर्माण कार्य मेसर्स करगवाल कंस्ट्रक्शन प्राइवेट, मुंबई को 58.71 करोड़ रुपये में 14-09-2018 को सौंपा गया। इस कार्य 21.01.2022 को पूर्ण कर लिया गया है।

बी) 15टी क्षमता संपन्न ईएलएल क्रेन की स्थापना शुरू की गई है और यह कार्य प्रगति पर है एवं मई 2022 में पूरा होने की संभावना है। परन्तु आवश्यक बिजली आपूर्ति मिलने के बाद ही क्रेन को चालू किया जाएगा, जिसकी व्यवस्था आईसीजी द्वारा की जाएगी।

सी) जेट्टी क्षेत्र के रणनीतिक बेसिन के लिए कैपिटल ड्रेजिंग का कार्य मेसर्स रॉक एंड रीफ ड्रेजिंग प्राइवेट लिमिटेड नवीमुंबई को 37.36 करोड़ रुपये में 20-10-2021 को सौंपा गया है। ड्रेजिंग का काम 10-12-2021 को शुरू हुआ और काम की भौतिक प्रगति 90% है और अप्रैल 2022 में पूरा होने की

संभावना है।

डी) जेट्टी के निर्माण चरण के दौरान पर्यावरण की निगरानी कार्य मेसर्स टेस्टिंग लाबोरेटोरी प्रा.लि., चेन्नई, द्वारा प्रगति पर है।

कोचिन पत्तन को इस परियोजना से पीएमएस शुल्क के रूप में लगभग 7 करोड़ रुपये अर्जित आय की संभावना है, जो कि निष्पादित कार्यों के मूल्य का 7% है।

3) नौसेना बेस, कोच्ची में भारतीय नौसेना के लिए नर्थ जेट्टी के पुनःनिर्माण

भारतीय नौसेना ने जमा कार्य के रूप में 596.43 करोड़ रुपये (12% जीएसटी के साथ) की अनुमानित लागत के साथ एनएसआरवाई (कोच्ची), नौसेना बेस, कोच्ची में स्थित मौजूदा जेट्टी को पूर्णतया नष्ट करने के बाद नर्थ जेट्टी के पुनःनिर्माण परियोजना को कोचिन पत्तन प्राधिकरण को सौंपा था।

कोचिन पत्तन प्राधिकरण एवं भारतीय नौसेना के बीच 22-02-2019 को परियोजना के लिए समझौता ज्ञापन निष्पादित किया गया था। भारतीय नौसेना ने इस परियोजना के लिए कोचिन पत्तन को अब तक कुल रु. 228.62 करोड़ रुपये जारी किया है।

परियोजना प्रबंधन कंसलटेन्सी कार्य मेसर्स एईसीओएम को सौंपा गया है।

"ईपीसी अनुबंध के आधार पर नौसेना बेस, कोच्ची में नर्थ जेट्टी का पुनर्निर्माण" (अनुमानित लागत - 461.60 करोड़ रुपये) का कार्य 22.10.2020 को 399.51 करोड़ रुपये की लागत पर मेसर्स एफकॉन्स इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड, मुंबई को प्रदान किया गया है। यह कार्य प्रगति पर है और अनुबंध की अवधि 48 माह है। कार्य अक्टूबर 2024 में पूरा करने के लिए निर्धारित है।

एमओयू के अनुसार, निर्माण कार्यों के लिए सीओपीए द्वारा पहला कायदेशि जारी करने की तारीख से परियोजना को पूरा करने की समय सीमा 48 माह है।

कोचिन पत्तन को इस परियोजना से विभागीय शुल्क के रूप में लगभग 34.80 करोड़ [वास्तविक व्यय का 7%] अर्जित करने की उम्मीद है।

4) अभियंत्रण, खरीद और निर्माण (ईपीसी) अनुबंध के माध्यम से मुरूगांव पत्तन प्राधिकरण, गोवा में अंतर्राष्ट्रीय और घरेलू कूज टर्मिनल और अन्य संबद्ध सुविधाओं का निर्माण।

मुरूगांव पत्तन द्वारा कोचिन पत्तन को मुरूगांव पत्तन में अंतर्राष्ट्रीय और घरेलू कूज टर्मिनल, रो-पैक्स, फेरी और अन्य संबद्ध गतिविधियों के विकास के निष्पादन और प्रबंधन के लिए परियोजना प्रबंधन सलाहकार के रूप में नियुक्त किया गया है।

यह कार्य 15-03-2022 को 74.11 करोड़ रुपये के लिए मेसर्स आरसीसी-एसीसी (जेवी), हरियाणा को प्रदान किया गया है। कार्य 30-03-2022 को शुरू हुआ। अनुबंध की अवधि 18 माह है एवं कार्य प्रगति पर है।

इस परियोजना से कोचिन पत्तन को विभागीय शुल्क के रूप में लगभग 4 करोड़ रुपये की आय होने की उम्मीद है।

5) एलएनजी बेसिन के सामने ड्रेजिंग का अनुरक्षण

कोचिन पत्तन ने पी एल एल द्वारा भुगतान किए जा रहे किए गए कार्य की लागत का 10% की दर से पीएमएस प्रभार जो लगभग 1.743 करोड़ रुपये है, 17.43 करोड़ रुपये की लागत से अनुरक्षण ड्रेजिंग अनुबंध के साथ मेसर्स पेट्रोनेट एलएनजी लिमिटेड के लिए जमा कार्य शर्तों पर वर्ष 2021-22 के लिए एलएनजी बेसिन में ड्रेजिंग का काम शुरू किया है।

6) कोचिन पत्तन के पुत्तुवाईपीन में एमयूएलटी जेट्टी बेसिन के लिए कैपिटल ड्रेजिंग

एमयूएलटी बेसिन में कैपिटल ड्रेजिंग का कार्य मेसर्स रॉक एंड रीफ ड्रेजिंग प्राइवेट लिमिटेड, नवीमुंबई को 65.63 करोड़ रुपये में 2-02-2022 को सौंपा गया है। ड्रेजिंग का काम 18-03-2022 को शुरू हुआ और प्रगति पर है। कैपिटल ड्रेजिंग का कार्य सितंबर 2022 तक पूरा होने की संभावना है।

इस परियोजना से कोचिन पत्तन को विभागीय शुल्क के रूप में लगभग 2 करोड़ रुपये के अर्जित आय की आशा है।

V. वर्ष के दौरान प्राप्त जल

केरल जल प्राधिकरण से वर्ष 2021-22 के दौरान करीब 946.92 मिलियन लीटर जल खरीदे गए और खरीदे गए जल का मूल्य 3.98 करोड़ रुपये है। जल को पत्तन उपयोगकर्ताओं को वितरित किया गया है, जिसमें 1.20 करोड़ रुपये की कीमत में जल विक्रय भी शामिल है।

VI. ड्रेजिंग

ड्रेजर जी.एच.डी.नेहरू शताब्दी पत्तन के विभिन्न क्षेत्रों में ड्रेजिंग कार्य कर रहा है। इस ड्रेजर ने वर्ष के दौरान 103 दिनों

तक काम किया और कुल 2.89 लाख क्यूबिक मीटर मात्रा की स्पाइल निकाला। पत्तन के ड्रेजरों की कार्यप्रणाली का विवरण परिशिष्ट के विवरण संख्या 30 में दर्शाया गया है।

वर्ष 2021-22 के दौरान, मेसर्स ड्रेजिंग कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया द्वारा पोर्ट चैनलों (एलएनजी बेसिन सहित) में अनुरक्षण ड्रेजिंग किया गया था। इस वर्ष के दौरान हटाए गए स्पाइल की कुल थोक मात्रा 232.95 लाख क्यूबिक मीटर (घनत्व 1.30 टन/घनत्व) थी।

VII. भण्डार

31.03.2022 तक स्टॉक की स्थिति नीचे दी गई है:

(रुपये लाखों में)

क्र. सं.	सामग्री	2021-22	2020-21
1	वर्ष की शुरुआत में स्टॉक	72	65
2	वर्ष की अंत में स्टॉक	73	72

VIII. कोचिन मत्स्यकीय बंदरगाह

वर्ष (2021-22) के दौरान कोचिन मत्स्यकीय बंदरगाह का कामकाज कोविड-19 महामारी से प्रभावित था। हार्बर प्रशासन ने 2,64,15,009/-रुपये व्यय के एवज़ में 3,96,87,904/-रुपये (एफडी पर ब्याज सहित) की परिचालन आय दर्ज की थी। वर्ष के दौरान सीएफएच में बोट कॉल में 1373 पर्स-सीन नेट बोट, 2004 गिल नेट बोट, 3051 ट्रॉल नेट बोट और 421 वल्लम शामिल थे।

लीज होल्ड का प्रकार	2021-22		2020-21	
	लीज होल्ड की संख्या	क्षेत्र (एकड़ में)	लीज होल्ड की संख्या	क्षेत्र (एकड़ में)
सरकारी	37	86.84	36	74.12
अर्ध-सरकारी	51	459.77	52	462.72
नीजी	181	337.34	184	337.94
कुल	<u>269</u>	<u>883.95</u>	<u>272</u>	<u>874.78</u>

XI. सुरक्षा लेखा परीक्षा

वर्ष 2021-22 के दौरान, पत्तन पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय के निर्देशानुसार मई, 2021, सितंबर- 2021 और फ़रवरी-2022 के माह में तिमाही लेखा परीक्षा आयोजित की गई थी।

IX. बिजली

विल्लिंगडन आईलैण्ड में 2,53,48,050 (253.480 लाख) यूनिट (किलोवाट) बिजली और वल्लारपाडम में 1,10,75,850 (110.758 लाख) यूनिट (किलोवाट) बिजली (कुल 3,64,23,900 (364.239 लाख) यूनिट (किलोवाट)) केएसईबी से खरीदे गए थे) और सीओपीए के पावरहाउस में 5,607 यूनिट (किलोवाट) बिजली पैदा की गई थी। उपरोक्त के अलावा, सीओपीए ने 250 किलोवाट क्षमता संपन्न सौर ऊर्जा संयंत्र स्थापित किया है जिसने वर्ष 2021-22 के दौरान 3,57,214 (3.57 लाख) यूनिट (किलोवाट) बिजली का उत्पादन किया है। अतः पत्तन के अपने उद्देश्य के लिए सीओपीए द्वारा संचालित बिजली की कुल मात्रा 3,67,86,721 यूनिट (किलोवाट) थी और वर्ष 2021-22 के दौरान उपभोक्ताओं को वितरण के लिए यानि वर्ष 2021-22 के दौरान कुल बिजली की खपत 367.867 लाख यूनिट (किलोवाट) है।

X. सम्पदा

पोर्ट का कुल भूक्षेत्र 2177 एकड़ है जिसमें पुत्तुवाईपीन, वल्लारपाडम, मुलवुकड, पल्लुरूती, एरणाकुलम, फोर्टकोची और तेवरा स्थिति भूक्षेत्र शामिल है। वर्ष के दौरान 883.95 एकड़ लीज पर दिए गए थे, जबकि पूर्ववर्ती वर्ष में 874.78 एकड़ भूमि लीज पर दिए गए थे, जैसा कि निम्नलिखित तालिका से देखा जा सकता है:

XII. सीएफएच का आधुनिकीकरण/उन्नयन

मत्स्य पालन, पशुपालन और डेयरी मंत्रालय ने 169.17 करोड़ रुपये की कुल अनुमानित लागत से तोपमपडी में कोचिन मत्स्यकीय बंदरगाह के आधुनिकीकरण और उन्नयन के लिए अपने पत्र दिनांक 25.02.2022 द्वारा

कोचिन पत्तन प्राधिकरण के प्रस्ताव को मंजूरी दी है और पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय ने 50 करोड़ रुपये की राशि दी है और मत्स्य मंत्रालय ने 50 करोड़ रुपये और पीपीपी ऑपरेटर 55.85 करोड़ रुपये का निवेश करेंगे और शेष राशि कोचिन पत्तन के अपने संसाधनों से पूरी की जाएगी। मत्स्यकीय बंदरगाह 27.86 एकड़ भूमि क्षेत्र पर बनाया गया है, और वार्फ़ 336 मीटर लंबा है।

कोचिन मत्स्यकीय बंदरगाह के आधुनिकीकरण की वर्तमान परियोजना अंतर्राष्ट्रीय मानकों के अनुरूप अवसंरचना सुविधाओं की स्थापना करना है और इसमें तापमान नियंत्रित नीलामी हॉल, पैकिंग इकाइयां, यांत्रिक पुनर्प्राप्ति और नावों से नीलामी हॉल में मछली को स्थानांतरित करने के लिए कन्वेयर होंगे, भंडारण के लिए ठंडा कमरा, बर्फ संयंत्र, ईंधन आउटलेट, शुद्ध मरम्मत यार्ड, नावों के लिए मूरिंग सुविधाएं, वाहन पार्किंग स्टेशन, कैटीन सुविधाएं आदि शामिल होंगी।

1. श्रम स्थिति

इस वर्ष के दौरान पोर्ट की श्रम स्थिति शान्तिपूर्ण रही।

2. परिवार सुरक्षा निधि.

सेवानिवृत्ति/इस्तीफा/मृत्यु पर परिवार सुरक्षा निधि से कर्मचारियों/उनके परिवारों को 5,89,000/- रुपये प्रदान किया गया।

3. तटीय श्रमिकों की दुर्घटना

शून्य

4. सामूहिक बीमा योजना

जीवन बीमा निगम के सामूहिक बचत संबंधी बीमा योजना के अंतर्गत सेवानिवृत्त/पद-त्याग कर्मचारियों एवं दिवंगत कर्मचारियों के आश्रितों को 40,65,956/- रुपये प्रदान किए गए।

5. कल्याण निधि से अनुग्रह सहायता

कल्याण निधि से अनुग्रह सहायता के रूप में कर्मचारियों तथा उनके परिवारजनों के उपचार एवं मृतक पोर्ट कर्मचारियों के अंत्येष्टि के लिए 1,00,000/- रुपये प्रदान किए गए।

6. छात्रवृत्ति

वर्ष के दौरान विभिन्न वर्ग के माध्यमिक विद्यालय स्तर से चिकित्सा, अभियंत्रण एवं प्रौद्योगिकी समेत स्नातकोत्तर पाठ्यक्रम तक अध्ययनरत पोर्ट कर्मचारियों के बच्चों के लिए योग्यता सह जीवन साधन छात्रवृत्ति प्रदान करने के लिए 4500/- रुपये खर्च किए गए। 2 से 5 वर्षों के अवधि के साथ छात्रवृत्ति की राशि प्रतिवर्ष 250 से 1000 रूपये तक होगा।

7. बच्चों के लिए शिक्षा भत्ता

वर्तमान वेतन संशोधन समझौता में उल्लिखित एवं सरकारी नियमों के अनुसार पोर्ट कर्मचारियों के बच्चों (दो बच्चों तक सीमित) के लिए अधिकतम 27,000/- रुपये बतौर ट्यूशन शुल्क की प्रतिपूर्ति एवं बच्चों के शैक्षिक भत्ता के रूप में मंजूर किया गया।

8. सहकारी समिति

कोचिन पोर्ट कर्मचारी समिति केरल सहकारी समिति अधिनियम, 1969 के अंतर्गत पंजीकृत है एवं पोर्ट कर्मचारियों के संपूर्ण संरक्षण से कोचिन पोर्ट ट्रस्ट में कार्यरत

हैं। यह पोर्ट कर्मचारियों को ऋण प्रदान करने के साथ उनकी जमा प्राप्त करते हुये उनके कल्याण को प्रोत्साहित करता है।

समिति भी कर्मचारियों के बच्चों को शैक्षिक पुरस्कार एवं छात्रवृत्ति प्रदान करती है। इसके अतिरिक्त समिति कर्मचारियों के निधन के पश्चात भविष्य की देनदारियों से परिवार की सुरक्षा के लिये केरल सरकार द्वारा अनुसृत विपद निधि योजना का शुभारंभ किया है। प्रथम श्रेणी सुपर ग्रेड के साथ यह समिति पूरे केरल राज्य में प्रथम एवं सबसे बेहतरीन कर्मचारी समिति के रूप में मानी गयी है।

9. सर रोबर्ट ब्रिस्टो स्मारक लाभ निधि

सर रोबर्ट ब्रिस्टो स्मारक लाभ निधि, त्रावणकोर कोचिन लिटरेरी साइंटिफिक एवं चैरिटेबल सोसाइटी पंजीकरण अधिनियम 1955 के अंतर्गत एक दातव्य संस्थान के रूप में सन 1956 में स्थापना एवं पंजीकृत हुआ और विल्लिंगडन आईलन्ड में कार्यरत है। यह भी सदस्यों के बच्चों को छात्रवृत्ति, सदस्यों एवं उनके परिवार को मृत्यु राहत एवं ब्रिस्टो निधि सदस्य और कर्मचारियों के साथ साथ कोचिन पोर्ट ट्रस्ट के अधीन कार्यरत अन्य कर्मचारियों को, केंसर, हार्ट बाईपास सर्जरी, किडनी डायलिसिस, स्ट्रोक जैसी गंभीर बीमारियों के उपचार के लिये वित्तीय सहायता प्रदान करता है।

10. कैंटीन

कोचिन पत्तन प्राधिकरण में तीन कैंटीन कार्यरत है। संबंधित विभागों में कैंटीन प्रबंधन समिति द्वारा इन कैंटीनों को चलाया जा रहा है। पोर्ट के सामान्य प्रशासनिक भवन में एक कफेटेरिया भी कार्यरत है।

11. स्कूल

ए. शिशु विहार नर्सरी स्कूल

विल्लिंगडन आइलन्ड के नॉर्थ एण्ड में महिला क्लब द्वारा 'शिशु विहार' नर्सरी स्कूल संचालित है। कोचिन पत्तन प्राधिकरण द्वारा इस नर्सरी स्कूल को आवश्यक बुनियादी संरचनाएं प्रदान किया गया था।

बी. सर रॉबर्ट ब्रिस्टो प्राइमरी & सेकंडरी स्कूल

इस प्राथमिक एवं माध्यमिक विद्यालय के संचालन के लिए केरल राज्य सरकार को भूमि एवं भवन निशुल्क प्रदान किया गया है। इन विद्यालयों को हर एक महीने में 10,000 गालन शुद्ध जल निशुल्क दिया जा रहा है।

सी.केंद्रीय विद्यालय

विल्लिंगडन आइलन्ड के साऊथ एण्ड में केंद्रीय विद्यालय कार्यरत है। पोर्ट ने केंद्रीय विद्यालय को 3 एकड़ भूमि लीस में दिया गया है तदनुसार हर कक्षा में 50% सीट पोर्ट कर्मचारियों के बच्चों के लिए आबंटित है।

12. क्रीड़ा एवं खेल कुद

विशाखापट्टनम पत्तन प्राधिकरण में 29 अप्रैल से 1 मई, 2022 तक आयोजित अखिल भारतीय महापत्तन एथलेटिक चैंपियनशिप में कोचिन पत्तन के टीम ने विभिन्न श्रेणियों में 9 स्वर्ण, 2 रजत और 2 कांस्य पदक हासिल किए। श्री के. जे. जॉयसन, प्रबंधक, वित्त विभाग (4 स्वर्ण, 1 कांस्य), श्री पी. ए. सुनीर, वरिष्ठ लेखाकार, जीएडी (4 स्वर्ण 1 रजत और 1 कांस्य) और श्री टी.एस.विनोय, प्रबंधक वित्त विभाग ने (1 स्वर्ण 1 रजत और 1 कांस्य) पटक जीते।

दीनदयाल पत्तन प्राधिकरण में 25 से 27 अप्रैल, 2022 तक आयोजित अखिल भारतीय महापत्तन शटल बैडमिंटन चैंपियनशिप में कोचिन पत्तन के टीम ने पुरुष वर्ग में टीम चैंपियनशिप जीती। श्री जॉय टी. एंटनी, वरिष्ठ लेखाकार ने व्यक्तिगत रूप से पुरुष एकल और पुरुष युगल वर्ग के चैंपियन रहे। लीडिंग फायरमैन श्री रिजू पप्पचन ने वेटेरान एकल वर्ग में रजत पदक जीता।

श्री जॉय टी. एंटनी, वरिष्ठ लेखाकार, जीएडी ने 28 नवंबर से 4 दिसंबर 2021 तक स्पेन के ह्यूएलवा में आयोजित

बीडब्ल्यूएफ सीनियर वर्ल्ड बैडमिंटन चैंपियनशिप में भारत का प्रतिनिधित्व किया और यह उनकी लगातार पांचवीं विश्व चैंपियनशिप है। उनके प्रदर्शन को ध्यान में रखते हुए, उन्हें कोचिन में आयोजित एक समारोह में श्री सर्बानंद सोनोवाल, माननीय केंद्रीय पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्री द्वारा सम्मानित किया गया।

पारादीप पत्तन प्राधिकरण में 12 से 15 अप्रैल, 2022 तक आयोजित अखिल भारत महापत्तन वॉलीबॉल और बीच वॉलीबॉल चैंपियनशिप के वॉलीबॉल इवेंट में कोचिन पत्तन की टीम उपविजेता रही।

दिसंबर, 2021 के दौरान भुवनेश्वर में आयोजित सीनियर नेशनल वॉलीबॉल चैंपियनशिप में श्री अब्दुल नाज़र, प्रबंधक सीनियर वॉलीबॉल टीम केरल (पुरुष) के कोच थे। वह केरल (महिला) टीम के भी कोच थे, जिसने जनवरी-2022 के दौरान राजस्थान में आयोजित फेडरेशन कप में भाग लिया था, जिसमें केरल की टीम ने दूसरा स्थान हासिल किया था।

न्यू मंगलूरू पत्तन प्राधिकरण में 4 से 6 अप्रैल, 2022 तक आयोजित अखिल भारतीय महापत्तन लॉन टेनिस चैंपियनशिप में, कप्तान जोसफ़ जे. आलपाट्ट, उप संरक्षक ने पुरुष एकल और वेटेरन एकल वर्ग में कांस्य पदक जीता।

13. आवासन

वर्ष के दौरान (31.3.2022 तक) 105 कर्मचारियों को आवास दिए गए। निम्न विवरण में वर्गवार ब्यौरा दिया गया है:

कर्मचारियों की श्रेणी	आवास का प्रकार (संख्या)							अवर्गीकृत	कुल आबंटन
	I	II	III	IV	V	VI	VII		
श्रेणी I	0	0	0	0	12	2	3	0	17
श्रेणी II	0	0	0	1	8	0	0	0	9
श्रेणी III	0	30	61	9	0	0	0	0	100
श्रेणी IV एवं शोर मज़दूर	3	1	0	0	0	0	0	0	4
अन्य आबंटन	87	183	24	0	3	1	1	0	299
रिक्त और क्षतिग्रस्त	22	61	30	17	2	5	1	1	139
आवासों का कुल जोड़	12	275	115	27	25	8	5	1	568

14 सुरक्षा

कोचिन पोर्ट में सीआईएसएफ यूनिट की प्राधिकृत संख्या 171 हैं। उप कमांडेंट, इस यूनिट के प्रमुख है। प्रमुख संस्थापनों के सुरक्षा कार्य सीआईएसएफ द्वारा किया जाता है। इसमें ओयल टैंकर बर्थ (ओटीबी), सीओटी, एरणाकुलम और मट्टांचेरी वार्फ, बीटीपी, दक्षिण कोयला बर्थ और एलएनजी टर्मिनल आदि शामिल है। शीघ्र प्रक्रिया टीम (क्यू आर टी) एवं बोट पेट्रोलिंग अपरिवर्तित ड्यूटी केंद्र के रूप में सुरक्षा वलय प्रदान किया जाता है। वाईपीन और विल्लिंगडन आईलैण्ड में किसी भी स्थिति से निपटने के लिये समर्पित वाहन, अत्याधुनिक हथियार, बुलेटप्रूफ जैकेट और वायरलेस सेट से लैस विशेष रूप से प्रशिक्षित कर्मियों के साथ क्यूआरटी को तैनात किया गया है।

एरणाकुलम तथा मट्टांचेरी चैनलो में अत्याधुनिक हथियार और वायरलेस सेट से लैस प्रशिक्षित समुद्री क्यूआरटी कर्मियों द्वारा चौबीसों घंटे और बोट पेट्रोलिंग किया जाता है। वार्फ क्षेत्र में प्रवेश एवं निकासी के समय सख्ती से सुरक्षा जांच की जाती है।

पोर्ट क्षेत्र में सीसीटीवी/निगरानी संचालित किया जाता है। सीओपीटी में 52 सीसीटीवी कैमरा (उसमें से 35 कैमरों का मॉनिटरिंग सीआईएसएफ द्वारा किया जाता है) संस्थापित किया गया है। वॉकी-टॉकी तथा इंटरकॉम के माध्यम से संचार प्राप्त किया जाता है। 27.06.2016 को एर्नाकुलम वार्फ गेट पर रेडियो फ्रीक्वेंसी पहचान प्रणाली स्थापित की गई है। पोत परिवहन एवं गृह मंत्रालय द्वारा अनुमोदित एसओपी के अनुसार क्रूज शिप ऑपरेशन के लिए विशेष सुरक्षा व्यवस्था की जा रही है। खुफिया विंग की एक समर्पित टीम अपराध/व्यापार संघ गतिविधियों पर अग्रिम खुफिया जानकारी के संग्रह, विश्लेषण और पहचान के लिए नियुक्त की गई है।

15. चिकित्सा सुविधाएं

कोचिन पत्तन प्राधिकरण अस्पताल में 31-12-2021 तक 110 शया क्षमता सम्पन्न था और 01-01-2022 से शया की संख्या 50 तक कम किया। अस्पताल का प्रबंधन मुख्य चिकित्सा अधिकारी के साथ 1 उप मुख्य चिकित्सा अधिकारी(जीडी), 3 वरिष्ठ चिकित्सा अधिकारी (जी डी), 3 चिकित्सा अधिकारी एवं 4 ठेका चिकित्सा अधिकारी करता है। वरिष्ठ उप मुख्य चिकित्सा अधिकारी का पद रिक्त है।

6 अति विशेषज्ञ सहित 25 विभिन्न अंश कालिक विजिटिंग विशेषज्ञ की मदद से स्पेशलिटी मैनेजमेंट किया जा रहा है। ये विशेषज्ञ ऑपरेशन और आईपी देखभाल में भाग लेते हैं लेकिन उनकी सेवा के लिए समय की उपलब्धता सीमित है और निजी अस्पतालों में इन विशेषज्ञों और पत्तन चिकित्सकों द्वारा भी संदर्भित करके बहुसंख्यक विशेषता प्रबंधन किया जाता है। हमारे चिकित्सा अधिकारी और वरिष्ठ चिकित्सा अधिकारी (जीडी) छोटी और मध्यम बीमारियों का प्रबंधन करते थे और सभी गंभीर मामलों और प्रमुख सर्जिकल मामलों को उच्च केंद्रों (सार्वजनिक और निजी दोनों) में रेफर करते थे। संदर्भित रोगी सीजीएसएस दर के अनुसार प्रतिपूर्ति के पात्र हैं। पोर्ट अस्पताल में चिकित्सा उपचार के लाभार्थी पोर्ट कर्मचारी और उनके आश्रित हैं जिनमें डीएलडी कर्मचारी और उनके परिवार, सीआईएसएफ कर्मी और उनके आश्रित, पेंशनभोगी और उनके पति/पत्नी, विल्लिंगडन आईलैण्ड में तैनात एफएसीटी कर्मचारी, कोचिन शिपयार्ड लिमिटेड कर्मचारी जो कोचिन पत्तन से प्रतिनियुक्त हैं और उनके आश्रित, पेंशनभोगी और अन्य पोर्ट कर्मचारियों के आश्रित जो कोचिन में रह रहे हैं (भुगतान के आधार पर) के लिए आकस्मिकता के साथ चौबीसों घंटे आपातकालीन उपचार उपलब्ध है। कोचिन पोर्ट के सभी संविदा कर्मचारियों, स्कूल के बच्चों और वे लोग जिन्हें ओपी चार्ज का भुगतान करने में कठिनाई होती है को विल्लिंगडन आईलैण्ड में हताहत होने पर प्राथमिक उपचार मुफ्त प्रदान किया जा रहा है।

ओपी विभाग सभी कार्य दिवसों में प्रातः 8.00 बजे से अपराह्न 4.00 बजे तक कार्य कर रहा है। 25 अंशकालिक विजिटिंग विशेषज्ञ कार्य दिवसों पर निश्चित समय में अपना ओपी आयोजित करते हैं।

कोचिन पोर्ट अस्पताल में चौबीसों घंटे हताहत विभाग कार्यरत है। मेडिकल, सर्जिकल सहित पुरुष और महिलाओं के लिए अलग-अलग आईपी वार्ड हैं और अधिकारियों और उनके परिवारों के लिए विशेष रूप से 4 एसी कमरे के साथ अलग अधिकारियों के वार्ड है। 2 बिस्तरों वाले कमरों के साथ एक नया ब्लॉक वार्ड भी उपलब्ध है जो अब कोविड से संबन्धित रोगियों और क्वारंटाइन के लिए कोविड पुष्ट मामलों के संपर्कों के लिए रखा गया है। इसके लिए 10 सिंगल रूम और 1 डॉरमेटरी तैयार रखी गई है। इस उद्देश्य के लिए महिला वार्ड को अस्थायी रूप से कोविड टीकाकरण के लिए परिवर्तित किया गया है और अब तक 3097 लाभार्थियों (पोर्ट कर्मचारी/आश्रित/पेंशनरों /आश्रित सी आई एस एफ

कार्मिक/आश्रित,नाविकों एवं जनता सहित) का टीकाकरण किया जा चुका है।

इस अस्पताल के आईसीयू में कार्डियाक मोनीटर्स, डेफ़िब्रिल्लियेटर एवं सेंट्रलाइड्स ऑक्सीजन एण्ड सक्सशन सिस्टम के साथ 7 शया उपलब्ध है। आईसीयू एवं ओपरेशन थियेटर में कार्डियाक मोनिटरों को प्रदान किया जाता है। लेकिन पोर्ट अस्पताल में पूर्णकालिक विशेषज्ञ नहीं है, गंभीर मरीजों को अंशकालिक विशेषज्ञों से परामर्श करने के बाद उच्च केन्द्रों में रेफर किया जाता है।

जब भी आवश्यक हो पल्मोनरी फंक्शन टेस्ट, ऑडियोमेट्री स्क्रीनिंग और टिटमस विजन टेस्ट भी किया जाता है। गोदी सुरक्षा मेडिकल चेकअप एक वरिष्ठ चिकित्सा अधिकारी(जीडी) और एक चिकित्सा अधिकारी द्वारा किया जा रहा है जो एएफआईएच (एसोसिएट फेलोशिप इन इंडस्ट्रियल हेल्थ) के योग्य हैं।

हमारे पास ऑपरेशन थिएटर कॉम्प्लेक्स है जिसे मेजर ऑपरेशन थिएटर और माइनर थिएटर के रूप में चिह्नित किया गया है। सामान्य सर्जरी, आंख, ईएनटी और स्त्री रोग सर्जरी आदि की जा सकती है। हालांकि कोविड और प्रशिक्षित थिएटर स्टाफ की कमी के कारण ऑपरेशन थियेटर आंशिक रूप से बंद था।

स्त्री रोग एवं परिवार कल्याण अनुभाग में, एक अंशकालिक स्त्री रोग विशेषज्ञ की नियुक्ति की गई है और छोटी प्रक्रियाएं की जा रही हैं और अहम मामलों को उनकी सलाह के अनुसार संदर्भित किया जा रहा है।

वर्ष 2021-22 के दौरान इस अस्पताल में 47279 बाह्य रोगी दाखिल हुए एवं आंतरिक रोगी की अधिग्रहिता 3 था। कोविड महामारी के कारण ओपी और आईपी में काफी कमी आई है क्योंकि टेलीमेडिसिन प्रणाली शुरू की गई थी और कोविड के प्रसार को नियंत्रित करने के लिए प्रोत्साहित किया गया था।

सीएफएस में स्थित प्राथमिक चिकित्सा पोस्ट पूरी तरह कार्यात्मक है। अस्पताल के लिए वातानुकूलित एम्बुलेंस सेवा उपलब्ध है और उप संरक्षक के अधीन अग्निशमन सेवा से जुड़ी है। जब भी कोई आपात स्थिति उत्पन्न होती है, किराए की एम्बुलेंस उपलब्ध कराई जाती है।

कोविड एवं अन्य बुखार प्रबंधन के लिए पृथक ओपी भी ड्यूटी चिकित्सा अधिकारी के अधीन कार्य कर रहा है।

एक अच्छी तरह से सुसज्जित स्वचालित प्रयोगशाला तथा एक्स-रे विभाग सभी कार्य दिवसों पर ओपी घंटे में कार्यरत है।

मोबाइल एक्स-रे यूनिट के साथ नवीनतम उच्च प्रायिकता एक्स-रे मशीन और सीआर सिस्टम कोचिन पोर्ट अस्पताल में उपलब्ध हैं। एक्स-रे फिल्मों की लागत को कम करने के लिए कंप्यूटर मेल डेलीवरी सिस्टम के माध्यम से एक्स-रे चित्र सभी डोकटर्स, ओपीडी वार्ड और हताहत वार्ड को भेजे जा रहे हैं जिससे एक्स-रे फिल्मों की लागत कम हो जाता है।

किचन और डाइट सेक्शन पूरे दिन काम करता है। रसोई से जुड़ा बायोगैस संयंत्र अच्छी तरह से कार्य कर रहा है, जिससे रसोई गैस की लागत कम हो रही है।

फार्मसी सभी कार्य दिवसों में सुबह 8 बजे से शाम 5 बजे तक कार्यक्षम है। केरल राज्य प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड के दिशानिर्देशों के अनुसार और केएसपीसीबी द्वारा प्रमाणित इंडियन मेडिकल एसोसिएशन की 'इमेज' द्वारा और लिक्विड वेस्ट एफ्लुएंट ट्रीटमेंट प्लांट द्वारा ठोस अपशिष्ट का जैव चिकित्सा अपशिष्ट प्रबंधन किया जा रहा है।

अस्पताल में सभी उपकरणों के लिए वार्षिक आधार पर बायो मेडिकल इक्विपमेंट कैलिब्रेशन किया जाता है।

वर्ष 2000 में हर साल 20 छात्रों के प्रवेश के साथ स्कूल ऑफ नर्सिंग की शुरुआत हुई। 12-05-2010 से, यह कोचिन पोर्ट ट्रस्ट एजुकेशनल सोसाइटी के तहत कार्य कर रहा है जो त्रावणकोर-कोचिन लिटरेरी साइंटिफिक एंड चैरिटेबल सोसाइटी के तहत पंजीकृत है। इस सोसाइटी में शासी निकाय के अध्यक्ष के रूप में कोचिन पत्तन के अध्यक्ष, शासी निकाय के उपाध्यक्ष के रूप में कोचिन पत्तन के उपाध्यक्ष, शासी निकाय के संयोजक के रूप में पत्तन के मुख्य चिकित्सा अधिकारी एवं कोचिन पत्तन के सचिव और अन्य सभी विभागप्रमुख एवं स्कूल ऑफ नर्सिंग के प्राचार्य शासी निकाय के सदस्य के रूप में शामिल हैं।

यह मुख्य चिकित्सा अधिकारी और एक चिकित्सा अधिकारी प्रभारी के मार्गदर्शन में एक प्रधानाचार्य, एक उप प्रधानाचार्य और 3 ट्यूटर्स स्टाफ के साथ एक स्व-वित्तपोषित संस्थान के रूप में कार्य करता है। वर्तमान में छात्रावास सुविधा के साथ, सामान्य नर्सिंग और मिडवाइफरी पाठ्यक्रम में तीन बैच में कुल 57 छात्र हैं।

तीन (3) नर्सों (अस्थायी) ने स्कूल ऑफ नर्सिंग से अपने

पाठ्यक्रम के बाद कोचिन पोर्ट अस्पताल में अपनी सेवाएं प्रदान किए। महामारी के दौरान ऑनलाइन शिक्षण के बाद नियमित कक्षाएं फिर से शुरू हुई हैं।

वर्ष 2021-22 के दौरान चिकित्सा उपचार का विवरण नीचे प्रस्तुत है:-

(क) बाहरी मरीज़ अनुभाग	2020-21	2021-22
(i) पोर्ट कर्मचारियों एवं उनके परिवार	16671	15637
(ii) गैर पोर्ट कर्मचारियों	896	1420
(iii) सीएसएल-विल्लिंगडन आईलण्ड के डिस्पेन्सरी	1013	867
(iv) पेंशनरों	26524	26138
(v) सीआईएसएफ	3759	3165
कुल	48863	47227
(ख) आंतरिक मरीज़ अनुभाग		
(i) पोर्ट कर्मचारियों एवं उनके परिवार	188	264
कुल योग	49051	47491

16. अस्पताल / चिकित्सा प्रतिपूर्ति

कोचिन पोर्ट अस्पताल के माध्यम से प्रदान की जाने वाली चिकित्सा सुविधाओं के अलावा, वर्ष 2021-22 के दौरान संदर्भित अस्पतालों में प्राप्त चिकित्सा सुविधाओं, बाहर की गई जांच, बाहर से खरीदी गई दवाओं के लिए 70,42,807/- रुपये राशि की प्रतिपूर्ति की गई। वर्ष 2021-22 के दौरान पेंशनभोगियों द्वारा बाहर से खरीदी गई दवाओं की प्रतिपूर्ति के लिए भुगतान की गई राशि रु.2,35,706/- है।

17. शिकायत निवारण

मंत्रालय के दिशानिर्देश के अनुसार कोचिन पोर्ट प्राधिकरण में 1991 में लोक शिकायत निवारण तंत्र की स्थापना की गई थी। सचिव लोक शिकायतों के निदेशक है। उप विभागाध्यक्षों संबंधित विभाग द्वारा प्राप्त लोक शिकायतों पर ध्यान देने के लिए प्रत्येक विभाग में शिकायत अधिकारी के रूप में कार्य करते हैं। शिकायत/अभियोग प्राप्त करने के लिए प्रत्येक विभाग के प्रमुख स्थानों पर अभियोग/शिकायत बॉक्स प्रदान किया गया है। कोचिन पोर्ट ट्रस्ट नियमित रूप से भारत सरकार के केन्द्रीय लोक शिकायत निवारण एवं निरीक्षण तंत्र (सीपीजीआरएएमएस) वेबसाइट में कर्मचारियों/जनताओं द्वारा ऑनलाइन भरे गये शिकायतों की जांच करता है एवं समयबद्ध रूप से प्राप्त शिकायतों का

निवारण किया जाता है। केंद्रीकृत लोक शिकायत निवारण एवं निगरानी प्रणाली (सीपीजीआरएएमएस) (सीपीजीआरएएमएस) द्वारा प्राप्त शिकायतों को भी समयबद्ध रूप से तैयार किया जाता है। शिकायतों के ऑनलाइन प्रस्तुति के लिए कोचिन पोर्ट ट्रस्ट के वेबसाइट (www.cochinport.gov.in) में सीपीजीआरएएमएस की वेबसाइट (pgportal.gov.in) के लिए एक सीधा संपर्क दिया गया है। इस संबंध में एक सविशेष परिपत्र जारी किया गया है। पीड़ित कर्मचारी निवारण के लिए संबंधित अधिकारी/प्रभागीय अधिकारियों के समक्ष ऐसी शिकायतें प्रस्तुत कर सकते हैं। शिकायतों के निवारण न होने की स्थिति में, कर्मचारी मुद्दे को संबंधित विभाग प्रमुखों को एवं उनसे विफल होने पर उपाध्यक्ष के समक्ष प्रस्तुत कर सकते हैं। कर्मचारी व्यक्तिगत उपस्थिति के माध्यम से या लिखित प्रस्तुतियों के माध्यम से अपनी शिकायतें प्रस्तुत कर सकते हैं। पीड़ित कर्मचारी व्यक्तिगत रूप से अपनी शिकायतों के साथ अध्यक्ष से भी मिल सकते हैं क्योंकि शिकायत प्राप्त करने के लिए अध्यक्ष ने सप्ताह में एक बार सार्वजनिक समय निर्धारित किया है और ऐसी शिकायतों की प्राथमिकता पर जांच की जाती है और संबंधित कर्मचारियों को जवाब दिया जाता है।

18. नागरिक/ग्राहक का चार्टर

नागरिक/ग्राहक का चार्टर (सीसीसी) अपने करों/शुल्कों के बदले में प्राप्त सेवाओं की मात्रा और गुणवत्ता के संबंध में नागरिकों/ग्राहकों एवं एक सार्वजनिक सेवा प्रदाता के बीच आपसी समझ की एक अभिव्यक्ति है। यह अनिवार्य रूप से जनता के अधिकारों और लोक सेवकों के दायित्वों से संबंधित है। इस प्रकार के चार्टर के सफल कार्यान्वयन के लिए ग्राहकों के पास कुछ दायित्व भी होते हैं।

मंत्रिमंडलीय सचिवालय के परिणाम रूपरेखा प्रबंधन प्रणाली के अनुसार कोचिन पत्तन प्राधिकरण का नागरिक/ग्राहकों के अधिकार पत्र गठन किया गया है। मौजूद ग्राहकों के नागरिक अधिकार पत्र के गठन और समीक्षा करने के लिए (पोर्ट कार्यकर्ताओं एवं पणधारकों के प्रतिनिधियों समेत) एक कृतिक बल का गठन किया गया है, जो हर तिमाही में बैठक करते हैं एवं समय समय पर संशोधन के लिए नागरिक अधिकार पत्र पर अपने विचार प्रस्तुत करते हैं। नागरिक/ग्राहकों के अधिकार प्रमाण पत्र कोचिन पत्तन प्राधिकरण की वेबसाइट और सभी विभागों में उपलब्ध है।

19. समूह उपदान योजना

वर्ष 2021-22 के दौरान समूह उपदान योजना के अधीन भारत जीवन बीमा निगम से उपदान राशि के रूप में 25,000/- रुपये प्राप्त किया गया है।

20. परिवहन सुविधाएं

कोचिन ऑयल टर्मिनल में तैनात ड्रेजर नाविकों एवं कर्मचारियों को लॉच द्वारा तट से जहाज़/टर्मिनल एवं वापसी तक मुफ्त परिवहन सुविधाएं प्रदान की जाती हैं।

21. आंतरिक शिकायत समिति

कार्यस्थल में पीड़िता की शिकायतों के निवारण एवं महिलाओं के यौन उत्पीड़न के निवारणार्थ भारत के माननीय उच्चतम न्यायालय के निर्देशन के अनुपालन में वर्ष 2004 में शिकायत समिति (महिला प्रकोष्ठ) का गठन किया गया। कार्यस्थल पर महिलाओं के यौन उत्पीड़न (रोकथाम, निषेध और निवारण) अधिनियम, 2013 के लागू होने के बाद

शिकायत समिति को आंतरिक शिकायत समिति के रूप में पुनर्गठित किया गया। वर्ष 2021-22 के दौरान आंतरिक शिकायत समिति के तीन बैठकें आयोजित किया गया।

22. अन्य श्रम कल्याण गतिविधियां

03 मृत पोर्ट कर्मचारियों के आश्रितों ने 2021-22 के दौरान अनुकंपा के आधार पर नौकरी के लिए अपना नाम दर्ज कराया है

23. गोदी श्रम प्रभाग कर्मचारियों को दी जा रही अतिरिक्त कल्याण सुविधाएं

क) कर्मचारियों के संतान के विवाह के लिए आर्थिक सहायता

गोदी श्रम प्रभाग के कर्मचारियों की सेवा अवधि के दौरान उनके किसी एक संतान के विवाह के लिए आर्थिक सहायता के रूप में 500/- रुपये दिया जाता है। कुल शून्य राशि का भुगतान किया गया है।

ख) चश्मा खरीदने के लिए आर्थिक सहायता 5 वर्षों में एक बार कर्मचारियों/मज़दूरों को एक सौ रुपये अथवा चश्मे का वास्तविक मूल्य इनमें से जो भी कम हो, का भुगतान किया जा रहा है। भुगतान किए गए रकम:- शून्य।

ग) सेवानिवृत्ति के समय स्मृतिचिन्ह के लिए 1000/- रुपये उपहार दिया जाता है। वर्ष के 15,000/- रुपये भुगतान किया गया है।

घ) पोर्ट कर्मचारियों के बच्चों को योग्यता के आधार पर छात्रवृत्ति एवं पुरस्कार

5वीं कक्षा से स्नातकोत्तर/व्यावसायिक पाठ्यक्रमों तक अध्ययनरत पोर्ट कर्मचारियों के बच्चों को योग्यता के आधार पर छात्रवृत्ति एवं पुरस्कार दिया जाता है। वर्ष के दौरान शून्य राशि का भुगतान किया गया है।

ड) आबंटित होस्टलों की संख्या - शून्य

ए. मील के पत्थर/उपलब्धियाँ

पोर्ट ने 2020-21 से 9.67% की वृद्धि दर्ज करते हुये वर्ष 2021-22 के दौरान 34.56 मिलियन मेट्रिक टन कार्गो प्रवाह क्षमता प्राप्त किया है। 2020-21 के दौरान हस्तन किए गए कंटेनरों की कुल संख्या 6.90 लाख टीईयू से 6.65% के वृद्धि दर्ज करते हुए वर्ष 2021-22 के दौरान 7.36 लाख टीईयू प्राप्त किया है।

बी. स्वच्छ भारत अभियान

1. "स्वच्छ भारत अभियान" भारत को स्वच्छ रखने के लिए स्वच्छता अभियान है। पोत परिवहन मंत्रालय ने सभी महापत्तनों को इस अभियान ने उल्लेखनीय परिणाम दिखाने के लिए ठोस प्रयास करने के निर्देश दिया है। तदनुसार, कोचिन पत्तन प्राधिकरण के विभिन्न विभागों एवं सीआईएसएफ कार्मिकों ने 15.09.2021 से 30.09.2021 तक एवं 01.11.2021 से 15.11.2021 तक (कुल 30 दिन) "स्वच्छता पखवाड़ा" मनाया। कोविड 19 के सभी प्रोटोकॉल को ध्यान में रखते हुए विभिन्न कार्यक्षेत्र, कार्यालय भवनों और परिसरों, जेट्टी/वाफ़ों पोर्ट क्षेत्र के चयनित सड़कों पर विशेष सफाई अभियान चलाया गया तथा एक साइकिल रैली का आयोजन किया।
2. कचरे के डंपिंग के संबंध में विभिन्न स्थानों पर चेतावनी बोर्ड स्थापित किए गए। स्वच्छता के पोस्टर अध्यक्ष द्वारा डिजाइन एवं जारी किए गए। विल्लिंगडन आईलैंड के नॉर्थ एण्ड में सार्वजनिक शौचालय का नवीकरण किया गया।
3. कोचिन पत्तन प्राधिकरण के कर्मचारियों ने वाइपिन के मात्स्यकीय बन्दरगाह और जल निकायों को साफ रखने के महत्व पर जागरूकता कार्यक्रम चलाया। मछुआरों से आग्रह किया कि वे बन्दरगाह को साफ रखें, प्लास्टिक का उपयोग कम करें और दूसरों को जल निकायों में कचरा फेंकने से रोकें। विभागों द्वारा सफाई की महत्व के बारे में तथा सिंगल यूस प्लास्टिक (एसयूपी) को कम करने के लिए जाने वाले कदम हेतु विविध जागरूकता कक्षाएं आयोजित किया गया।
4. स्वच्छता पखवाड़ा अवधि के दौरान, कोचिन पत्तन प्राधिकरण के कर्मचारी, श्रमदान, पोर्ट क्षेत्र के मध्य कार्यस्थलों, कार्यालय परिसरों और सार्वजनिक स्थानों की सफाई में जुड़े। विल्लिंगडन आईलैंड में अलग-अलग जगहों से 70 ट्रक भर के कचरा वनस्पति, लकड़ी के लट्टे आदि निकाले गए। सीओपीए की छोटी नावों, टॉगों आदि में भी स्वच्छता गतिविधियां आयोजित की गई हैं।
5. मट्टांचेरी टोल बूथ के पास पोर्ट के मुख्य प्रवेश द्वार पर एक उद्यान विकसित किया गया है।
6. लघु अवधि में तत्काल प्रभाव पैदा करने के लिए नौवहन मंत्रालय को उनतीस सूत्री कार्यक्रम और मासिक कार्य

योजना को भी अनुसूची के अनुसार अग्रेषित किया गया था।

7. इस अवधि के दौरान कोचिन पोर्ट के कर्मचारियों के बच्चों/पोते-पोतियों के लिए पोस्टर डिजाइनिंग, कर्मचारियों के बीच माइक्रो ग्रीन गार्डन आदि जैसी प्रतियोगिताएं भी आयोजित किया गया है। स्वच्छता पखवाड़ा, 2021 के एक अंश के रूप में सीओपीए के पट्टेदारों/लाइसेंसधारकों के सर्वश्रेष्ठ अनुरक्षित कार्यालयों को सम्मानित किया गया।

सी. महत्वपूर्ण घटनाएँ

- ◆ कोविड-19 के लिए समुद्रिका में 31.05.2021 को एफएलटीसी का उद्घाटन किया गया।
- ◆ माननीय पत्तन मंत्री, केरल सरकार ने 13.07.2021 को कोचिन पत्तन प्राधिकरण का दौरा किया एवं पत्तन के वरिष्ठ अधिकारियों के साथ बैठक की।
- ◆ परिवहन, पर्यटन एवं संस्कृति पर विभाग संबंधी संसदीय स्थाई समिति ने 12 से 16 जुलाई, 2021 तक चेन्नई से कोच्ची का अध्ययन दौरा किया।
- ◆ नीति आयोग की टीम ने 22.07.2021 ने कोचिन पत्तन प्राधिकरण का दौरा किया एवं पदाधिकारियों से चर्चा की।
- ◆ कोचिन पत्तन प्राधिकरण ने स्वतंत्रता दिवस मनाया-डॉ.एम. बीना, आईएएल अध्यक्ष ने राष्ट्रीय ध्वज फ़हराया।
- ◆ माननीय पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्री ने 01.11.2021 को कोचिन पत्तन प्राधिकरण का दौरा किया एवं अध्यक्ष के साथ बैठक की।
- ◆ सीआईआई पोर्ट कॉन्क्लेव के चौथा संस्करण का उद्घाटन सत्र 17.11.2021 को सम्पन्न हुआ।
- ◆ डॉ.एल मुरुगन, माननीय मत्स्य, पशुपालन और डेयरी व सूचना एवं प्रसारण राज्य मंत्री ने 22.11.2021 को कोचिन मत्स्यकीय बंदरगाह का दौरा किया।
- ◆ कोचिन पत्तन प्राधिकरण ने गणतंत्र दिवस मनाया - अध्यक्ष डॉ. बीना, आईएएस, ने राष्ट्रीय ध्वज फ़हराया।
- ◆ लक्षद्वीप के लिए एमटी तिलकम पोत को 18.02.2022 को एनसीबी से झंडी दिखाकर रवाना किया गया था।
- ◆ केन्द्रीय विद्यालय पोर्ट ट्रस्ट में 28.02.2022 को अटल टिंकरिंग लैब का उद्घाटन किया गया।
- ◆ मल्टी-मोडल कनेक्टिविटी के लिए गति शक्ति राष्ट्रीय मास्टर प्लान पर मीडिया इंटरैक्शन 15.03.2022 को होटल ताज मालाबार में आयोजित किया गया था।
- ◆ कोचिन पत्तन में 16.03.2022 को एफएसएसएआई द्वारा 'ताजे फलों के आयात पर सामान्य अवलोकन' शीर्षक पर उद्घाटन सत्र का आयोजन किया गया।

भाग II



**सांख्यिकीय
परिशिष्ट**



भाग II - विषय सूची

	भाग II - विषय सूची	पृष्ठ संख्या
1	पोर्ट की स्थलाकृति	59
2	घाट विवरण	60
3	प्लवयान	61
4	जहाज़ीमाल निपटान उपस्कर	62
5	भण्डार सुविधाएं	63
6	सामग्रीवार एवं वर्गवार के अनुसार निपटायी गया माल यातायात	64
7	प्लेगवार यातायात का विवरण	66
8	उदगमस्थान एवं गंतव्यस्थान -वार समुद्रपारीय यातायात हस्तन	68
9	सामग्रीवार यातायात हस्तन	73
10	परिवहन के विभिन्न प्रणालियों द्वारा प्राप्त सामग्रीवार लदाई माल	76
11	परिवहन के विभिन्न प्रणालियों द्वारा प्रेषित सामग्रीवार उतराई माल	77
12	अन्य देश के माल का सामग्रीवार एवं वर्गवार पारगमन यातायात	78
13	हस्तन किए गए कंटेनरों की संख्या एवं प्रकार	79
14	कंटेनर कार्गो एवं हस्तन किए गए कंटेनरों का धारक भार	80
15	जहाज़ में उतराई पश्चात पोर्ट से निर्गमित अंतर्देशीय (भूस्थित) कंटेनर का चलन	81
16	जहाज़ में लदाई के लिए पोर्ट में प्रवेश किए -अंतर्देशीय (भूस्थित) कंटेनर का चलन	82
17	महापत्तन का निष्पादन	83
18	महापत्तन का निष्पादन	84
19	पूर्व-बर्थिंग प्रतीक्षा समय का वितरण	85
20	कार्यशील बर्थ में गैर कार्यशील समय का वितरण	86
21	सामग्री वार निष्पादन सूचक	87
22	सामग्री वार निष्पादन सूचक	88
23	बर्थ अधिभोग	89
24	कार्गो हस्तन उपकरणों की उपलब्धता	90
25	तटीय मजदूर उत्पादकता	91
26	गोदी मजदूर उत्पादकता	92
27	उपकरणों की उपलब्धता एवं उपयोग (कंटेनर हस्तन के अलावा)	93
28	कंटेनर हस्तन उपकरणों की उपलब्धता एवं उपयोग	94
29	कंटेनर हस्तन उपकरणों का निष्पादन	95
30	ड्रेजर का निष्पादन	96
31	चालित जहाज़ों की संख्या, प्रकार एवं आकार	97
32	महापत्तन में यात्री यातायात	98
33	महापत्तनों में दुर्घटना	99
34	महापत्तन में रोजगार	100
35	महापत्तन के आय एवं व्यय	101
36	निधि एवं अन्य वित्तीय सांख्यिकीय का उपयोग	102
37	व्यय शीर्ष द्वारा संचालित व्यय	103
38	निजी टर्मिनल संचालक के वित्तीय डाटा	104
39	वित्तीय सूचकों	105
40	योजनाबद्ध एवं गैर-योजनाबद्ध योजनाओं पर पूंजी व्यय	106

विवरण- 1 पोर्ट की स्थलाकृति

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

स्थान		प्रवेशद्वार चानल			मोड़ परिपथ		डॉक / पोर्ट का टाइप
अक्षांश	देशांतर रेखा	लंबाई (कि.मीटर)	न्यूनतम गहराई (मीटर)	न्यूनतम चौड़ाई (मीटर)	सं.	डयामीटर (मीटर)	
1	2	3	4	5	6	7	8
09-58.2एन	076-15.5ई	16	15.95	260	2	500 मीटर/ 670 मीटर	रिवराइन

विवरण- 2 घाट विवरण

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्रम सं	घाट का नाम, सं.	घाट के प्रकार	डिज़ाइन / डुबाव (मीटर)	उचित डुबाव (मीटर)	क्वे लंबाई (मीटर)	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7
1	मट्टांचेरी वार्फ क्यू1	सामान्य कार्गो	9.75	9.14	188	
2	मट्टांचेरी वार्फ क्यू2 से क्यू3 तक	सामान्य कार्गो	9.75	9.14	228	
3	मट्टांचेरी वार्फ क्यू4	पीओएल उत्पन्न	9.75	9.14	251	
4	मट्टांचेरी वार्फ क्यू 5 & क्यू 6	सामान्य कार्गो	10.5	10	503	
5	एरणाकुलम वार्फ क्यू7	सामान्य कार्गो	11	10.5		
6	एरणाकुलम वार्फ क्यू8 & क्यू9	सामान्य कार्गो	13.5	11	414	
7	क्यू10	उर्वरक एवं कच्चा -माल	10.7	11.5	278	
8	बीटीपी	विविधोद्देश्य एवं कूज़	10.5	10	270	
9	एनसीबी	सामान्य कार्गो	9.75	9.14	209	
10	सीओटी	कूड/उत्पन्न	13.2	12.5	430	
11	एनटीबी	पीओएल उत्पन्न	9.75	9.14	298	
12	एसटीबी	पीओएल उत्पन्न	9.75	9.14	266	
13	एससीबी	द्रव माल	9.75	9.14	192	
14	एसपीएम	कूड ओयल	लागू नहीं	22.5	लागू नहीं	
15	यूटीएल	यात्री	6	5.3	300	
16	आईसीटीटी- वी2 & वी3	कंटेनर	15.95	14.5	600	
17	एलएनजी	एलएनजी	13.5	12.5	376.5	

टिप्पणी: एलओए अथवा डीडब्ल्यू टी के आधार पर जहाजों के आकार पर कोई विशेष सूचना की टिप्पणी स्तम्भ में सूचित किया जा सकता है।

विवरण- 3
प्लवयान

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्रम सं.	यान के प्रकार	पोर्ट द्वारा स्वामित्व		पोर्ट द्वारा किराया		टिप्पणी
		सं.	नियत क्षमता	सं.	नियत क्षमता	
1	2	3	4	5	6	7
1	ड्रेजर					
	i) जीएचडी नेहरू शताब्दी	1	1500 सी. एम			
2	टग					
	टग वल्लारपाडम	1	45 टी बीपी	3	60 टीबीपी	ओशियन एलाइट ओशियन पयनियर
	ii) टग वाईपीन	1	45 टी बीपी			ओशियन एंटरप्राइस
3	लांचस					
	i) सामान्य उद्देश्यवाले लांचस					
	ii) सर्वेक्षण लांचस					
	iii) मूरिंग लांचस	5	109 बीएचपी - 3 सं, 130बीएचपी - 2 सं.			
	iv) पाइलट लांचस	2	280बीएचपी x2 - 1 सं. 325बीएचपीx2 - 1 सं.	1	400 बीएचपीx2 - 1सं.	दीपम 3
4	बार्ज					
5	प्लव क्रेन					
	i) एम. वी. वेनाड	1	10 टी			
6	अन्य					
	i)हार्बर पट्रोल बोट	1	140 एचपी	1	15 व्यक्ति	प्रदूषण नियंत्रण बोट
	ii) स्पीड बोट	2	40 एचपी - 1 सं. & 2x160 एचपी - 1 सं.	1	15 व्यक्ति	सीआईएसएफ हार्बर पट्रोल बोट
				1	24 व्यक्ति	टैंकर टर्मिनल क्रू चेंज बोट

टिप्पणी: निजी टर्मिनल संचालकों के उपकरणों को महापत्तनों के सभी उपकरणों में शामिल किया जाएगा ।

विवरण- 4 जहाजीमाल निपटान उपस्कर

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्रम सं.	उपस्कर के प्रकार	पोर्ट द्वारा स्वामित्व		पोर्ट द्वारा किराया		टिप्पणी
		सं.	नियत क्षमता (टन)	सं.	नियत क्षमता (टन)	
1	2	3	4	5	6	7
1	वार्फ़ क्रेन	शून्य	शून्य	शून्य		
	(क) ई एल एल	शून्य	शून्य	शून्य		
	(ख) हार्बर मोबाइल क्रेन	1	40टन	शून्य		
2	मोबाइल क्रेन	शून्य	शून्य	शून्य		
3	फोर्क लिफ्ट ट्रक	6 सं.	3 टन-का 5 सं. क्षमता & 5 टन-का 1 सं. क्षमता	शून्य		
4	पे लोडर	शून्य	शून्य	शून्य		
5	ट्रक्टर	शून्य	शून्य	शून्य		
6	ट्रांसफर क्रेन	शून्य	शून्य	शून्य		
7	टॉप लिफ्ट ट्रक	शून्य	शून्य	शून्य		
8	गैट्री क्रेन	शून्य	शून्य	शून्य		
	क) यार्ड गैट्री क्रेन	शून्य	शून्य	शून्य		
	ख) रेल मॉडेड गैट्री क्रेन	शून्य	शून्य	शून्य		
	ग) रबड़ टयेर्ड गैट्री क्रेन	शून्य	शून्य	शून्य		
9	रीच स्टाक्कर	1सं.	45 टन	शून्य		
10	लोकोमोटीवीस	शून्य	शून्य	शून्य		
11	ट्रेलेर्स	शून्य	शून्य	शून्य		
12	विशेष यांत्रिक माल हस्तन उपस्कर	शून्य	शून्य	शून्य		
13	द्रव माल हस्तन के लिए समुद्री लोडिंग आर्म	शून्य	शून्य	शून्य		
14	अन्य	शून्य	शून्य	शून्य		

टिप्पणी : बन्दरगाह पर सभी उपकरणों का वर्णित किया जा सकता है।

(निजी टर्मिनल संचालकों के उपकरणों को महापत्तनों के सभी उपकरणों में शामिल किया जाएगा)

**विवरण- 5
भण्डार सुविधाएं**

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

प्रकार	शुष्क भण्डार स्थान			द्रव्य भण्डार टंकी			कंटेनर				
	संख्या	क्षेत्र (वर्ग. मी.)	अवस्थिति [पोर्ट के अंदर/पोर्ट के बाहर]	संख्या	अवस्थिति [पोर्ट के अंदर/पोर्ट के बाहर]	क्षमता (के एल एस / टनों)	कार्गो के प्रकार	संख्या	अवस्थिति [पोर्ट के अंदर/पोर्ट के बाहर]	क्षमता /क्षेत्र (टीईयू)	टिप्पणियां
क) पोर्ट का स्वामित्व											
क) आवृत्त											
i) पारगमन शेड / अति प्रवाह शेड	7	22281	पोर्ट के अंदर								
ii) भण्डार	5 (87)	13890 (31789)	अंदर(बाहर) पोर्ट								
iii) कंटेनर फ्राइट स्टेशन	1	10000	पोर्ट के अंदर								
ख) मुक्त	1 (48)	125000 (46863)	अंदर(बाहर) पोर्ट								
ग) कंटेनर यार्ड								1	पोर्ट के अंदर	20000 (462 टीईयू)	
घ) शीफर बिन्दु (सं)								64	पोर्ट के अंदर		
ड) द्रव्य भण्डार टंकी, फार्म आदि											
ख) अन्य (निजी/उपयोगकर्ता अभिकरणों)											
क) आवृत्त											
i) पारगमन शेड / अति प्रवाह शेड											
ii) भण्डार											
iii) कंटेनर फ्राइट स्टेशन								3	पोर्ट के बाहर		
ख) मुक्त										67900 (स्व. मी.)	
ग) कंटेनर यार्ड										10900 (स्व. मी.)	
घ) शीफर बिन्दु (सं)											
ड) द्रव्य भण्डार टंकी, फार्म आदि				10	पोर्ट के अंदर	594491	पीओएल एवं रसायन				

विवरण- 6
सामग्रीवार एवं वर्गवार के अनुसार निपटारा गया माल यातायात

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्रम सं	सामग्री	समुद्रपारीय		तटीय		कुल जोड़		
		उतराया	भारित	उतराया	भारित			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
क	द्रव बल्क							
1	पी ओ एल - क्रूड	14857.50	0	14857.50	267.00	0	267.00	15124.50
2	पी ओ एल-उत्पाद	229.59	1080.81	1310.40	1083.68	3548.19	4631.87	5942.27
3	एलएनजी	1020.54	3.03	1023.57	0	0	0	1023.57
4	खाद्य तेल	24.93	0	24.93	0	0	0	24.93
5	एफ आर एम-द्रव	293.61	0	293.61	53.49	0	53.49	347.10
6	अन्य	146.21	0	146.21	0	0	0	146.21
ख	सूखी बल्क							
1	कच्चा लोहा (सभी)							
	(क) पेल्लेट्स	0	0	0	0	0	0	0
	(ख)उत्कृष्ट	0	0	0	0	0	0	0
2	अन्य अयस्क	0	0	0	0	0	0	0
3	थर्मल कोयला	0	0	0	0	0	0	0
4	कोकिंग कोयला	0	0	0	0	0	0	0
5	अन्य कोयला	0	0	0	0	0	0	0
6	उर्वरक	0	0	0	0	0	0	0
7	एफ आर एम- सूखी	319.35	0	319.35	0	0	0	319.35
8	खाद्यान्न (दाल को छोड़कर)	0	0	0	0	0	0	0
9	दाल	0	0	0	0	0	0	0
10	चीनी	0	0	0	0	0	0	0
11	सीमेंट	0	0	0	1008.57	0	1008.57	1008.57
12	नमक	0	0	0	124.65	0	124.65	124.65
13	लोहा स्क्राप	0	0	0	0	0	0	0
14	अन्य	93.00	7.60	100.60	0	0	0	100.60

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्रम सं	सामग्री	समुद्रपारीय			तटीय			कुल जोड़
		उतराया	भारित	कुल	उतराया	भारित	कुल	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ग	ब्रेक बल्क							
1	लोहा एवं इस्पात	11.45	0	11.45	0	0	0	11.45
2	लकड़ी एवं लोस	0	0	0	0	0	0	0
3	चाय एवं कोफी	0	0	0	0	0	0	0
4	खाद्यान्न (दाल को छोड़कर)	0	0	0	0	0	0	0
5	दाल	0	0	0	0	0	0	0
6	चीनी	0	0	0	0	0	0	0
7	सीमेंट	0	0	0	0	0	0	0
8	प्रोजेक्ट कार्गो	0	0	0	0	0	0	0
9	उर्वरक	0	0	0	0	0	0	0
10	मोटोरकार (टनों)	0	0	0	0	0	0	0
	(संख्या)	0	0	0	0	0	0	0
11	अन्य	28.67	0.97	29.64	0.00	69.42	69.42	99.06
घ	कंटेनर (टनों)	1595.34	1987.63	3582.97	3641.11	602.22	4243.33	7826.30
	(टी ई यू)	147879	165418	313297	142074	124047	266121	579418
ङ	यानांतरण							
1	कंटेनर (टनों)	506.90	506.89	1013.79	718.82	718.83	1437.65	2451.44
	(टी ई यू)	38275	38274	76549	39805	39805	79610	156159
2	अन्य (ब्यौरा)*	0	0	0	0	0	0	0
	कुल(क +ख +ग +घ +ङ)	19127.10	3586.93	22714.03	6897.32	4938.66	11835.98	34550.01

टिप्पणी: (i) सभी पोर्ट अपने प्रशासन रिपोर्ट प्रकाशित करते समय उनके द्वारा हस्तन किए गए अन्य महत्वपूर्ण सामग्रियों को भी शामिल करें। उपर्युक्त सामग्रियों पर सूचना समरूप से शामिल किया जाए। उपर्युक्त सामग्रियों के अलावा वर्ष के दौरान हस्तन न किए सामग्रियों को मिटाया जाए।

(ii) ष के अंत में कार्गो हस्तन परिचालन कर रहे जहाजों के लिए किन्तु जो कार्गो परिचालन संपूर्ण नहीं किए हैं वर्ष के अंत तक उनके द्वारा हस्तन किए गए कार्गो वह शामिल किया जाएगा। अगले वर्ष परिचालन जारी रखनेवाला जहाजों के हस्तन किए गए शेष जहाजों की मात्रा की गिनती अगले साल की जाएगी।

(iii)* : ए एवं सी शामिल किए गए केवल उन सामग्रियों को विनिर्दिष्ट किया जाएगा। शेष सामग्रियों को अन्य के साथ समाविष्ट किया जाएगा। पोतान्तरण में पारामन यातायात को शामिल किया जाएगा।

विवरण 7 फ्लेगवार यातायात का विवरण

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

('000 टनों में)

क्रम सं	राष्ट्रीयता	जहाजों की संख्या	कार्गो के मात्रा			कुल
			उतराई	लदाई	यानांतरण	
1	2	3	4	5	6	7
क	समुद्रपारीय					
1	आंटीग्वा तथा बरबुडा	8	2.84	0.00	0.00	2.84
2	बहामास	10	694.22	0.12	0.00	694.34
3	बरमुडा	2	203.26	0.00	0.00	203.26
4	केमान आईलंड्स	2	276.31	0.00	0.00	276.31
5	चीन	4	7.93	17.75	3.68	29.35
6	साइप्रस	7	36.81	8.10	28.02	72.93
7	डेनमार्क	4	5.10	0.15	6.15	11.40
8	जिब्राल्टर	1	20.20	0.00	0.00	20.20
9	ग्रीस	10	1387.69	0.00	0.00	1387.69
10	हॉंकॉंग	48	466.39	342.48	41.54	850.40
11	भारत	121	3782.61	1047.64	639.47	5469.73
12	इटली	1	8.18	0.00	0.00	8.18
13	कोरिया	9	81.27	0.00	0.00	81.27
14	लाइबेरिया	95	4950.22	370.53	83.42	5404.18
15	एम1	11	277.57	0.22	1.66	279.46
16	मार्शल आइलण्ड्स	35	1308.50	252.49	27.09	1588.08
17	नेतरलैंड	3	13.61	0.00	0.00	13.61
18	नॉर्वे	1	5.00	0.00	0.00	5.00
19	पनामा	67	1412.47	295.87	78.43	1786.76
20	फिलीपीन्स	3	25.62	0.00	0.00	25.62
21	पोर्तुगल	53	346.59	265.19	76.13	687.92
22	रशियन फेडरेशन	15	3.78	0.22	4.50	8.50
23	साउदी अरेबिया	6	714.77	0.00	0.00	714.77
24	सिंगापुर	48	927.07	195.76	22.01	1144.84
25	तुर्की	1	140.04	0.00	0.00	140.04
26	यूनाइटेड किंगडम	2	29.70	0.00	0.00	29.70
27	वियतनाम	3	11.01	34.93	0.00	45.95
28	अन्य	11	1481.46	248.58	1.69	1731.73
कुल समुद्रपारीय(क)		581	18620.21	3080.04	1013.79	22714.03

('000 टनों में)

क्रम सं	राष्ट्रीयता	जहाजों की संख्या	कार्गो के मात्रा			कुल
			उतराई	लदाई	यानांतरण	
1	2	3	4	5	6	7
ख	तटीय					
1	बंगलादेश	3	63.35	0.00	0.00	63.35
2	केयमान आईलान्ड्स	1	12.35	0.00	0.00	12.35
3	भारत	534	5326.11	3437.71	1370.80	10134.62
4	कोरिया	2	14.90	0.00	0.00	14.90
5	लाइबीरिया	1	59.46	0.00	7.97	67.43
6	मार्शल आइलण्ड्स	6	51.24	59.32	12.94	123.51
7	पनामा	40	212.94	538.30	12.04	763.27
8	फिलीपीन्स	1	12.59	0.00	0.00	12.59
9	सिंगापुर	25	406.47	0.05	27.24	433.75
10	अन्य		19.10	184.44	6.66	210.20
कुल तटीय (ख)		613	6178.49	4219.83	1437.64	11835.97
कुल जोड़ (क +ख)		1194	24798.70	7299.87	2451.44	34550.01

विवरण- 8
उदगमस्थान एवं गंतव्यस्थान -वार समुद्रपारीय यातायात हस्तन

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण
वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)
(टनों में)

क्रम सं.	सामग्री	उतराया कार्गो		भारित कार्गो	
		उदगम देश	मात्रा	गंतव्य देश	मात्रा
1	2	3	4	5	6
क	द्रव बल्क				
1	पी ओ एल (क्रूड)	अंगोला	139277		
		घाना	244576		
		भारत	266998		
		इराक	3025952		
		केडबल्यू	792451		
		लिबिया	320413		
		नोर्वे	145940		
		ओमान	1587806		
		खत्तर	201921		
		रशियन फेडरेशन	2083649		
		साऊदी अरेबिया	2831226		
		यूनाइटेड अरब एमिरेट्स	1773255		
		यूनाइटेड स्टेट्स	1711034		
			15124499		0
2	पी ओ एल (उत्पन्न)				
		भारत	1083679	अर्जटीना	89489
		इराक	8642	बांग्लादेश	240855
		मलेशिया	13632	चीन	149093
		सिंगापुर	27244	भारत	3548186
		यूनाइटेड अरब एमिरेट्स	30365	जापान	34917
		यूनाइटेड स्टेट्स	149709	रिपब्लिक ऑफ कोरिया	62238

(रुपयों में)

क्रम सं.	सामग्री	उतराया कार्गो		भारित कार्गो	
		उदगम देश	मात्रा	गंतव्य देश	मात्रा
1	2	3	4	5	6
				मलेशिया	90512
				मोज़ाम्बिक	121881
				ओमान	50703
				सिंगापुर	102533
				साउथ आफ्रिका	124987
				यूनाइटेड अरब एमिरेट्स	13600
			1313271		4628994
3	एलपीजी/एलएनजी				
		अंगोला	65715	अन्य	3032
		ईजिप्ट	67069		
		इक्वाटोरियल गिनिया	70237		
		मलेशिया	65084		
		नाइजीरिया	72597		
		ओमान	136570		
		खत्तर	3957		
		स्पेन	64689		
		यूनाइटेड स्टेट्स	474623		
			1020541		3032
4	एफआरएम-द्रव				
		बांग्लादेश	7875		
		चीन	35009		
		भारत	53493		
		एमए	210303		
		मलेशिया	7130		
		ताइवान, प्रोविन्स ऑफ चीन	25253		

(रुपयों में)

क्रम सं.	सामग्री	उतराया कार्गो		भारित कार्गो	
		उदगम देश	मात्रा	गंतव्य देश	मात्रा
1	2	3	4	5	6
		उक्रेन	8036		
			347098		
		अर्जेन्टीना	6055.931		
		उक्रेन	18875.008		
			24930.939		
5	अन्य				
		ओमान	6337		
		खत्तर	35116		
		साऊदी अरेबिया	104761		
			146214		
ख	सूखी बल्क				
1	इल्मीनाइट सांड	मोज़ाम्बिक	35950		
			35950		
2	एफ आर एम- सूखी				
		अल्जीरिया	26900		
		खत्तर	82496		
		टोगो	209953		
			319349		
3	सीमेंट				
		भारत	1008565		
			1008565		
4	नमक				
		भारत	124650		
			124650		

(टनों में)

क्रम सं.	सामग्री	उतराया कार्गो		भारित कार्गो	
		उदगम देश	मात्रा	गंतव्य देश	मात्रा
1	2	3	4	5	6
5	अन्य				
		ओमान	57052	अन्य	7600
			57052		7600
ग	ब्रेक बल्क				
1	लोहा एवं इस्पात				
		यूनाइटेड अरब एमिरेट्स	908		
		वियत नाम	10544		
			11452		
2	अन्य				
		वियत नाम	26010	इसायेल	936
		इसायेल	188	रशियन फेडरेशन	4
		रशियन फेडरेशन	2477	श्रीलंका	123
				अन्य	69326
			28675		70389
घ	कंटेनर (टन)				
		मध्यपूर्व	509361	मध्यपूर्व	202470
		यूरोप	51127	यूरोप	97654
		चीन	95389	चीन	37504
		श्रीलंका	788603	श्रीलंका	1027929
		दक्षिणपूर्व	85762	दक्षिणपूर्व	106800
		सिंगापुर	664	सिंगापुर	
		भारत	3641110	भारत	602223
		अन्य	64437	अन्य	515271
			5236453		2589851
	(सं.) टी ई यू				

(टनों में)

क्रम सं.	सामग्री	उतराया कार्गो		भारित कार्गो	
		उदगम देश	मात्रा	गंतव्य देश	मात्रा
1	2	3	4	5	6
		मध्यपूर्व	38282	मध्यपूर्व	14812
		यूरोप	4776	यूरोप	9389
		चीन	7252	चीन	7017
		श्रीलंका	80391	श्रीलंका	83756
		दक्षिणपूर्व	6294	दक्षिणपूर्व	9257
		सिंगापुर	46	सिंगापुर	
		भारत	142074	भारत	124047
		अन्य	10838	अन्य	41186
			289953		289464
ड	यानांतरण				
	कंटेनर (टनों)	मध्यपूर्व	349205	मध्यपूर्व	77789
		यूरोप	63699	यूरोप	42081
		चीन	23266	चीन	3325
		श्रीलंका	4060	श्रीलंका	33313
		दक्षिणपूर्व	30557	दक्षिणपूर्व	33548
		भारत	718823	भारत	718824
		अन्य	36110	अन्य	316838
			1225720		1225718
	(सं.) टी ई यू				
		मध्यपूर्व	26275	मध्यपूर्व	3950
		यूरोप	4601	यूरोप	2154
		चीन	1877	चीन	235
		श्रीलंका	426	श्रीलंका	1970
		दक्षिणपूर्व	2325	दक्षिणपूर्व	2475
		भारत	39805	भारत	39805
		अन्य	2770	अन्य	27490
			78079		78079
	कुल जोड़		26,024,421		8,525,584

विवरण- 9 सामग्रीवार यातायात हस्तन

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

('000 टनों में)

क म.	सामग्री	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22
1	2	4	5	6	7	8
I	लदाई (क+ख+ग+घ)					
क	द्रव बल्क					
1	पीओएल -कूड	40	0	0	0	0
2	पीओएल-उत्पन्न	3125	4224	4241	3979	4629
3	एलपीजी/एलएनजी	128	69	2	0	3
4	खाद्य तेल	0	0	0	0	0
5	एफ़आरएम-द्रव	0	0	0	0	0
6	अन्य	5	0	0	0	0
ख	सूखी बल्क				0	0
1	लोहा अयस्क (सभी)				0	0
	(क) पेल्लेट्स	0	0	0	0	0
	(ख) फाइन	0	0	0	0	0
2	अन्य अयस्क	0	0	0	0	0
3	थर्मल कोयला	0	0	0	0	0
4	कोकिंग कोयला	0	0	0	0	0
5	अन्य कोयला	0	0	0	0	0
6	उर्वरक	0	0	0	0	0
7	एफ़आरएम-शुष्क	0	0	0	0	0
8	खाद्यान्न (दाल को छोड़कर)	0	0	0	0	0
9	दाल	0	0	0	0	0
10	चीनी	0	0	0	0	0
11	सीमेंट	0	0	0	0	0
12	नमक	0	0	0	0	0
13	लोहा खंड	0	0	0	0	0
14	अन्य	55	0	0	0	8
ग	ब्रेक बल्क				0	0
1	लोहा एवं इस्पात	0	0	0	1	0
2	लकड़ी एवं लॉग्स	0	0	0	0	0
3	चाय एवं कॉफी	0	0	0	0	0
4	खाद्यान्न (दाल को छोड़कर)	0	0	0	0	0

('000 टनों में)

क म.	सामग्री	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22
1	2	4	5	6	7	8
5	दाल	0	0	0	0	0
6	चीनी	0	0	0	0	0
7	सीमेंट	0	0	0	0	0
8	प्रोजेक्ट कार्गो	0	0	0	0	0
9	उर्वरक	0	0	0	0	0
10	मोटर कार (टन)	0	0	0	0	0
	(सं.)	1	0	0	0	0
11	अन्य	0	64	66	96	70
घ	कंटेनर (टनों)	2094	2038	2126	2324	2590
	(टी ई यू)	258594	282476	291246	301268	289465
ङ	यानांतरण				0	0
1	कंटेनर (टनों)	333	250	297	636	1226
	(टी ई यू)	17681	15079	18091	43380	78079
2	अन्य (ब्यौरा)*	0	0	0	0	0
	कुल	5779	6646	6732	7036	8526
II	उतराई (क+ख+ग+घ)					0
क	द्रव बल्क					
1	पी ओ एल (कूड)	14171	16086	16855	13443	15125
2	पीओएल-उत्पन्न	1328	1029	1250	1220	1313
3	एलपीजी/एलएनजी	778	506	891	873	1021
4	खाद्य तेल	15	11	15	0	25
5	एफआरएम-द्रव	224	390	401	452	347
6	अन्य	150	115	156	196	146
ख	सूखी बल्क				0	0
1	लोहा अयस्क (सभी)				0	0
	(क) पेललेट्स	0	0	0	0	0
	(ख) फाइन	0	0	0	0	0
2	अन्य अयस्क	0	0	0	0	0
3	थर्मल कोयला	44	43	0	0	0
4	कोकिंग कोयला ।	0	0	0	0	0
5	अन्य कोयला	0	0	0	0	0
6	उर्वरक	35	15	22	0	0

('000 टनों में)

क म.	सामग्री	2017-18	2018-19	2019-20	2020-21	2021-22
1	2	4	5	6	7	8
7	एफ़आरएम-शुष्क	188	218	184	256	319
8	खाद्यान्न (दाल को छोड़कर)	0	0	0	0	0
9	दाल	0	0	0	0	0
10	चीनी	0	0	0	0	0
11	सिमेंट	784	900	1109	1141	1009
12	नमक	94	110	96	70	125
13	लोहा खंड		0	0	0	0
14	अन्य	221	67	68	166	93
ग	ब्रेक बल्क				0	0
1	लोहा एवं इस्पात	60	50	23	8	11
2	लकड़ी एवं लॉग्स	0	0	0	0	0
3	चाय एवं कॉफी	0	0	0	0	0
4	खाद्यान्न (दाल को छोड़कर)	0	0	0	0	0
5	दाल	0	0	0	0	0
6	चीनी	0	0	0	0	0
7	सीमेंट	0	0	0	26	0
8	प्रोजेक्ट कार्गो	0	0	0	2	0
9	उर्वरक	0	0	0	0	0
10	मोटर कार (टन)	1	0	0	0	0
	(सं.)	515	0	0	0	0
11	अन्य	3	8	32	24	29
घ	कंटेनर (टनों)	4933	5577	5908	5955	5236
	(टी ई यू)	261855	281958	292632	301668	289953
ङ	यानांतरण				0	0
1	कंटेनर (टनों)	333	250	297	636	1226
	(टी ई यू)	17682	15079	18092	43381	78080
2	अन्य (ब्यौरा)*	0	0	0	0	0
	कुल	23359	25376	27307	24468	26024
	कुल जोड़ (I+II)	29138	32022	34038	31503	34550

विवरण- 10
परिवहन के विभिन्न प्रणालियों द्वारा प्राप्त सामग्रीवार लदाई माल

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

(टनों में)

क्रम सं	सामग्री	रेल द्वारा प्राप्त	सड़क द्वारा प्राप्त	आईडबल्यूटी द्वारा प्राप्त	पाइपलाइन द्वारा प्राप्त*	कुल
1	पीओएल (क्रूड)					0
2	पीओएल (उत्पन्न)		6849	285225	4336920	4628994
3	एलपीजी/एलएनजी				3032	3032
4	अन्य द्रव बल्क					0
5	लोहा अयस्क					0
6	कोकिंग कोयला					0
7	थर्मल कोयला					0
8	उर्वरक समाप्त					0
9	एफ़आरएम शुष्क					0
10	अन्य शुष्क बल्क		7600			7600
11	इस्पात उत्पन्न					0
12	अन्य ब्रेक बल्क		70388			70388
13	कंटेनर	27013	2542670			2569683
14	सभी सामग्री	27013	2627507	285225	4339952	7279697

* : पोर्ट क्षेत्र के भंडार फार्म टंकी में

विवरण- 11
परिवहन के विभिन्न प्रणालियों द्वारा प्रेषित सामग्रीवार उतराई माल

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण
वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)
(टनों में)

क्रम सं	सामग्री	रेल द्वारा प्रेषित	सड़क द्वारा प्रेषित	आईडबल्यूटी द्वारा प्रेषित	पाइपलाइन द्वारा प्रेषित*	कुल
1	पीओएल (कूड)				15124499	15124499
2	पीओएल (उत्पन्न)		774652		538620	1313272
3	एलपीजी/एलएनजी				1020541	1020541
4	अन्य द्रव बल्क		518243			518243
5	लोहा अयस्क					0
6	कोकिंग कोयला					0
7	थर्मल कोयला					0
8	उर्वरक समाप्त					0
9	एफ़आरएम शुष्क			319349		319349
10	अन्य शुष्क बल्क		1226218			1226218
11	इस्पात उत्पन्न					0
12	अन्य ब्रेक बल्क		40128			40128.078
13	कंटेनर	56030	5160226			5216256
14	सभी सामग्री	56030	7719467	319349	16683659	24778506

* पोर्ट क्षेत्र के भंडार फार्म टंकी

विवरण- 12 अन्य देश के माल का सामग्रीवार एवं वर्गवार पारगमन यातायात

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

('000 टनों में)

क्रम सं 1	सामग्री 2	उतराई 3	लदाई 4	कुल 5
क	द्रव बल्क			
1	पीओएल -कूड	14857.50	0	14857.50
2	पीओएल-उत्पन्न	229.59	1080.81	1310.40
3	एलपीजी/एलएनजी	1020.54	3.03	1023.57
4	खाद्य तेल	24.93	0	24.93
5	एफआरएम-द्रव	293.61	0	293.61
6	अन्य	146.21	0	146.21
ख	सूखी बल्क			
1	लोहा अयस्क (सभी)			0
	(क) पेल्लेट्स	0	0	0
	(ख) फाइन	0	0	0
2	अन्य अयस्क	0	0	0
3	थर्मल कोयला	0	0	0
4	कोकिंग कोयला	0	0	0
5	अन्य कोयला	0	0	0
6	उर्वरक	0	0	0
7	एफआरएम-शुष्क	319.35	0	319.35
8	खाद्यान्न (दाल को छोड़कर)	0	0	0
9	दाल	0	0	0
10	चीनी	0	0	0
11	सीमेंट	0	0	0
12	नमक	0	0	0
13	लोहा खंड	0	0	0
14	अन्य	93.00	7.60	100.60
ग	ब्रेक बल्क			
1	लोहा एवं इस्पात	11.45	0	11.45
2	लकड़ी एवं लॉग्स	0	0	0
3	चाय एवं कॉफी	0	0	0
4	खाद्यान्न (दाल को छोड़कर)	0	0	0
5	दाल	0	0	0
6	चीनी	0	0	0
7	सीमेंट	0	0	0
8	प्रोजेक्ट कार्गो	0	0	0
9	उर्वरक	0	0	0
10	मोटर कार (टन)	0	0	0
	(सं.)	0	0	0
11	अन्य	28.67	0.97	30
घ	कंटेनर (टनों)	1595.34	1987.63	3582.97
	(टी ई यू)	147879	165418	313297
ड	यानांतरण			
1	कंटेनर (टनों)	506.90	506.89	1013.79
	(टी ई यू)	38275	38274	76549
2	अन्य (ब्यौरा)*	0	0	0
	कुल (क+ख+ग+घ+ड)	19127.09	3586.93	22714.02

विवरण-13
हस्तान किए गए कंटेनरों की संख्या एवं प्रकार

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण
वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)
(संख्या में)

क्रम सं.	मद	प्रकार	20फीट सं.		40फीट सं.		अन्य		कुल	
			सामान्य	रीफर	सामान्य	रीफर	सामान्य	रीफर	सामान्य	रीफर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
क	लदाई	एलसीएल	-	-	-	-	-	-	-	-
		एफ़सीएल	53470	356	46395	10285	-	-	99865	10641
		खाली	102716	4	9128	652	-	-	111844	656
		कुल	156186	360	55523	10937	0	0	211709	11297
ख	उतराई	एलसीएल	-	-	-	-	-	-	-	-
		एफ़सीएल	146041	33	34639	2116	-	-	180680	2149
		खाली	9788	334	21615	8508	-	-	31403	8842
		कुल	155829	367	56254	10624	0	0	212083	10991
ग	यानांतरण	एलसीएल	-	-	-	-	-	-	-	-
		एफ़सीएल	73327	120	17156	2418	-	-	90483	2538
		खाली	17422	20	3608	9453	-	-	21030	9473
		कुल	90749	140	20764	11871	0	0	111513	12011
घ			कुल जोड़(क+ख+ग)	402764	867	132541	33432	0	535305	34299

विवरण- 14
कंटेनर कार्गो एवं हस्तन किए गए कंटेनरों का धारक भार

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)
(टनों में)

मद 1	कंटेनर कार्गो 2	धारक भार 3	कुल (2+3) 4
1.लदाई	1903789	686062	2589851
2.उतराई	4549377	687075	5236452
3.यानांतरण	2077360	374080	2451440
4. कुल(1+2+3)	8530526	1747217	10277743

विवरण- 15
जहाज़ में उतराई पश्चात पोर्ट से निर्गमित अंतर्देशीय (भूस्थित) कंटेनर का चलन

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

प्रणाली	20'			40'			अन्य			कुल (टीईयू)		
	लदाई	खाली	कुल	लदाई	खाली	कुल	लदाई	खाली	कुल	लदाई	खाली	कुल
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. रेल द्वारा												
(क) आईसीडी												
सं	592	2426	3018	75	0	75	0	0	0	742	2426	3168
टन	15213	6058	21271	1139	0	1139	0	0	0	16352	6058	22410
(ख) सीएफएस												
सं												
टन												
(ग) अन्य												
सं												
टन												
2. सड़क द्वारा												
(क) आईसीडी												
सं												
टन												
(ख) सीएफएस												
सं												
टन												
(ग) अन्य												
सं												
टन												
(ग) अन्य												
सं	145277	7652	152929	36017	29954	65971	0	0	0	217311	67560	284871
टन	4099945	18453	4117719	950614	124833	1075448	0	0	0	5050560	143286	5193846
2. आईडब्ल्यूटी द्वारा												
(क) आईसीडी												
सं												
टन												
(ख) सीएफएस												
सं												
टन												
(ग) अन्य												
सं												
टन												

विवरण- 16
जहाज़ में लदाई के लिए पोर्ट में प्रवेश किए -अंतर्देशीय (भूस्थित) कंटेनर का चलन

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

प्रणाली	20'			40'			अन्य			कुल (टीईयू)		
	लदाई	खाली	कुल	लदाई	खाली	कुल	लदाई	खाली	कुल	लदाई	खाली	कुल
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. रेल द्वारा												
(क) आईसीडी												
सं	2380	602	2982	1	5	6	0	0	0	2382	612	2994
टन	64241	1504	65745	6	23	29	0	0	0	64247	1527	65774
(ख) सीएफएस												
सं												
टन												
(ग) अन्य												
सं												
टन												
2.. सड़क द्वारा												
(क) आईसीडी												
सं												
टन												
(ख) सीएफएस												
सं												
टन												
(ग) अन्य												
सं	51241	102073	153314	56015	9606	65621	0	0	0	163271	121285	284556
टन	941128	252438	1193567	1267814	42527	1310342	0	0	0	2208943	294965	2503908
2.आईडबल्यूटी द्वारा												
(क) आईसीडी												
सं												
टन												
(ख) सीएफएस												
सं												
टन												
(ग) अन्य												
सं												
टन												

विवरण 17 महापत्तन का निष्पादन

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्रम सं.	मद	शुष्क बल्क		द्रव्य बल्क	ब्रेक बल्क	कंटेनर	सभी
		यांत्रिक	पारंपरिक				
1	चालित जहाजों की संख्या(कुल सं.)	96	8	447	28	615	1194
क)	बर्थ में-(सं.)	96	8	447	28	615	1194
(i)	समुद्रपारीय	8	5	215	28	325	581
(ii)	तटीय	88	3	232	0	290	613
ख)	प्रवाह में (सं.)						0
2	कुल हस्तन किए गए यातायात माल - (000 टनों)	1,327,923	225,241	22,608,581	110,518	10,277,719	34549982
क)	बर्थ में - (000 टन)	1,327,923	225,241	22,608,581	110,518	10,277,719	34549982
3	पूर्व बर्थिंग प्रतीक्षा समय (घंटे)-कुल	1661.48	296.98	6732.76	168.05	4545.76	13405.03
क)	पूर्व बर्थिंग प्रतीक्षा समय (घंटे)-कुल	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ख)	पूर्व बर्थिंग प्रतीक्षा समय (घंटे) -गैर पोर्ट खाता	1661.48	296.98	6732.76	168.05	4545.76	13405.03
4	कार्यशील समय(घंटे)	4398.15	677.88	11883.67	1010.31	8343.00	26313.01
5	कार्यशील बर्थ में एन.डब्लियू समय (घंटे)-कुल	899.83	309.83	4076.79	423.21	1755.63	7465.29
क)	कार्यशील बर्थ में एन.डब्लियू समय (घंटे)-पोर्ट खाता	28.60	0.00	115.80	0.00	872.13	1016.53
ख)	कार्यशील बर्थ में एन.डब्लियू समय (घंटे)-गैर पोर्ट खाता	871.23	309.83	3960.99	423.21	883.50	6448.76
6	गैर कार्यशील बर्थ में समय (घंटे)-कुल	253.93	100.00	2090.78	87.00	244.74	2776.45
क)	गैर कार्यशील बर्थ में समय (घंटे)-पोर्ट खाता	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ख)	गैर कार्यशील बर्थ में समय (घंटे)-गैर पोर्ट खाता	253.93	100.00	2090.78	87.00	244.74	2776.45
7	नौवहन समय (घंटे)-कुल	342.80	30.44	1891.30	95.45	2248.39	4608.38
क)	आंतरिक चलन (घंटे)	173.49	16.63	972.69	50.74	1165.95	2379.50
ख)	बाहरी चलन (घंटे)	169.31	13.81	918.61	44.71	1082.44	2228.88
8	बदलाव समय	30.75	3.37	139.24	13.17	16.04	202.57
9	आवर्तन समय (घंटे)-कुल	7586.94	1418.50	26814.54	1797.19	17153.56	54770.73
क)	आवर्तन समय (घंटे) -पोर्ट खाता	4800.30	711.69	14030.01	1118.93	11479.56	32140.49
ख)	आवर्तन समय (घंटे) -गैर पोर्ट खाता	2786.64	706.81	12784.53	678.26	5674.00	22630.24
10	टीआरटी-बोर्डिंग से डिबोर्डिंग(घंटे)	5925.46	1121.52	20081.78	1629.14	12607.80	41365.70

टिप्पणी: केवल बर्थिंग किए गये जहाजों के लिये निष्पादन मानकों को संकलित किया जायेगा। प्रवाह में हस्तन किए गये जहाजों को शामिल नहीं किया जायेगा।

टिप्पणी गै. का. कार्यशील
गै. प. खा. गैर पत्तन खाता
यांत्रिक यांत्रिक हस्तन

गै. प. खा. गैर पत्तन खाता

पारंपरिक - पारंपरिक हस्तन

विवरण 18
महापत्तन का निष्पादन

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्रम सं.	मद	कंटेनर	ब्रेक बल्क	शुष्क बल्क		द्रव्य	कुल
				यांत्रिक	पारंपरिक		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	चालित माल वाहक जहाजों की संख्या	615	28	96	8	447	1194
2	हस्तन किए गए माल (टनों में)	10,277,719	110,518	1,327,923	225,241	22,608,581	34,549,982
3	औसत पार्सेल आकार (टनों में)	16,712	1,471	13,833	28,155	50,448	28829
4	औसत आवर्तन समय (घंटों में)	27.89	64.19	79.03	177.31	59.99	45.87
5	कार्यशील बर्थ में औसत ठहराव(घंटों में)	16.42	51.20	55.19	123.46	35.71	28.29
6	बर्थिंग पूर्व औसत प्रतीक्षा समय(घंटों में)	7.39	6.00	17.31	37.12	15.06	11.23
	(क) पोर्ट खाता	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	(ख) गैर पोर्ट खाता	7.39	6.00	17.31	37.12	15.06	11.23
7	औसत गैर कार्यशील समय (घंटों में)	2.86	15.11	9.38	38.73	9.12	6.25
	(क)पोर्ट खाता	1.42	0.00	0.30	0.00	0.26	0.85
	(ख) गैर पोर्ट खाता	1.44	15.11	9.08	38.73	8.86	5.40
8	कार्यशील बर्थ में गैर कार्यशील समय की प्रतिशतता (घंटों में)	17	28	16	28	22	20
9	प्रति जहाज बर्थ दिनों के औसत उत्पादकता	24,426	690	6,016	5,473	33,909	24,457

नोट : बंकरिंग, नौसेना मरम्मत एवं पर्यवेक्षण जैसे जहाजों को छोड़कर गैर कार्गो जहाज

विवरण- 19
पूर्व-वर्षीय प्रतीक्षा समय का वितरण

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)
(घंटों में)

क्रम सं	मद	कंटेनर		ब्रेक बल्क	शुष्क बल्क		द्रव बल्क	कुल
		सेल्युलार	मिश्रण		यांत्रिक	पारंपरिक		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
क	पोर्ट खाता							
1	की अनुपलब्धता							
	(i) बर्थ							0.00
	(ii) टग क्राफ्ट							0.00
	(iii) पाइलट							0.00
2	हड़ताल/ ठहराव							0.00
3	रात्रिकालीन नौवहन प्रतिबंध							0.00
4	डुबाव प्रतिबंध							0.00
5	अन्य							0.00
ख	गैर पोर्ट खाता							
1	जहाज़ खाता	95.96					17.75	113.71
2	जहाजमालिकों की खाता	3084.92					1795.00	4879.92
3	एजेंट्स अभिकर्ता	688.91		118.70	405.42	118.57	2153.87	3485.47
4	कमी की मांग				840.60		2255.79	3096.39
5	अप्रस्तुत दस्तावेज़							0.00
6	ज्वारीय प्रतिबंध	35.11			283.40	178.41	360.34	857.26
7	मौसम प्रतिबंध							0.00
8	कार्गो की मांग							0.00
9	मज़दूर अवकाश/ मध्यावकाश							0.00
10	बिजली गिरावट							0.00
11	कार्गो प्रवलता							0.00
12	अन्य	640.86		49.35	132.06		150.01	972.28
	कुल	4545.76	0.00	168.05	1661.48	296.98	6732.76	13405.03

टिप्पणी: 1. ब्रेक बल्क में लैष और रो-रो को शामिल किया जाए।

[पोर्ट उनके महत्व के अनुसार विवरण प्रकाशित करें। हालांकि प्रपत्र के अनुसार सूचनाएं समरूप से टीआरडबल्यू और आईपीए को मुहैया किया जाए।]

विवरण- 20 कार्यशील बर्थ में गैर कार्यशील समय का वितरण

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. सं.	मद	कंटेनर		ब्रेक बल्क	शुष्क बल्क		द्रव्य बल्क	कुल
		सेल्युलार	मिश्रण		यांत्रिक	पारंपरिक		
1	2	3	4	6	7	8	9	11
क	पोर्ट खाता							
(क)	कार्यशील बर्थ							
1	उपकरणों की अनुपलब्धता	0	0	0	0	0	0	0.00
2	उपकरण गतिरोध	17.01	0	0	28.60	0	10	55.61
3	मज़दूरों की अनुपस्थिति	0	0	0	0	0	0	0
4	हड़ताल /बंदी	0	0	0	0	0	0	0
5	शेड संकुलन	0	0	0	0	0	0	0
6	विद्युत गिरावट	0.00	0	0	0	0	0	0.00
7	फ़ल्का प्रारंभ/समाप्ती	0	0	0	0	0	0	0.00
8	मज़दूर अवकाश	0	0	0	0	0	0	0
9	रात्रि नौवहन प्रतिबंध	0	0	0	0	0	0	0
10	अन्य	440.35	0	0	0	0.00	105.80	546.15
(ख)	गैर कार्यशील बर्थ में अतिवाहित समय	0	0	0	0	0	0	0
ख	गैर पोर्ट खाता							
(क)	कार्यशील बर्थ							
1	जहाज़ों की खाता	370.32	0	50.45	128.23	14.41	828.48	1391.89
2	जहाज़ मालिकों की खाता	377.16	0	33.73	0	0	1523.91	1934.80
3	अभिकर्ता विकल्प	222.27	0	44.13	146.54	50.19	0.00	463.13
4	गैर पोर्ट मज़दूरों की अनुपस्थिति	0	0	0	0	0	0	0
5	कार्गों की मांग के लिए	0	0	0	0	0	0	0
6	प्रस्थान औपचारिकताएं	0	0	35.98	212.11	0	1480.85	1728.94
7	मौसम प्रतिबंध	0.00	0	181.58	53.45	189.18	65.67	489.88
8	अवकाश	0	0	0	0	0	0	0
9	भंडार/साइलो की कमी	0	0	0	0	0	0	0
10	उपयोक्ता उपकरण मरमत्त	0	0	0	55	0	27.09	81.93
11	तटीय निर्बाधन	0	0	0	0	0	0	0
12	अन्य	328.52	0	77.34	276.06	56.05	34.99	772.96
(ख)	गैर कार्यशील बर्थ में अतिवाहित समय	244.74	0	87.00	253.93	100	2090.78	2776.45
	कुल							
(क)	कार्यशील बर्थ [क(क)+ख(क)]	1755.63	0	423.21	899.83	309.83	4076.79	7465.29
(ख)	गैर-कार्यशील बर्थ- [क(ख)+ख (ख)]	244.74	0	87.00	253.93	100.00	2090.78	2776.45

[पोर्ट उनके महत्व के अनुसार विवरण प्रकाशित करें। हालांकि प्रपत्र के अनुसार सूचनाएं समरूप से टीआरडबल्यू और आईपीए को मुहैया किया जाए।]

विवरण- 21
सामग्री वार निष्पादन सूचक

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. सं.	सामग्री	चालित जहाजों की संख्या	कार्गो हस्तान (टनों)	औसत आवर्तन समय(दिनों)		औसत बर्थिंग पूर्व अवरोधन (दिनों)		औसत कार्यशील बर्थ में ठहराव (दिनों)		
				कुल	गैर-पोर्ट खाता दलील पर अतिवाहित समय	कुल	गैर-पोर्ट खाता दलील	कुल	कार्यशील समय	गैर-कार्यशील समय
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	पीओएल (क्रूड)	93	15124499	191.46	35.35	71.38	71.38	149.84	107.19	42.66
2	पीओएल (उत्पादों)	267	5942266	535.63	176.10	180.94	180.94	428.94	305.43	123.51
3	एलपीजी/एलएनजी	16	1023573	20.68	8.50	2.56	2.56	17.05	15.85	1.20
4	अन्य द्रव्य बल्क	71	518242	88.90	37.03	25.59	25.59	69.14	66.69	2.45
5	लोहा अयस्क	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	कोकिंग कोयला	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	थर्मल कोयला	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	उर्वरकों एवं एफआरएम	9	319349	68.38	11.38	12.97	12.97	58.30	18.30	40.00
9	अन्य शुष्क बल्क	95	1233818	225.27	47.81	68.68	68.68	203.65	193.20	10.45
10	इस्पात उत्पादों	2	11452	7.05	1.25	0.00	0.00	6.79	3.01	3.78
11	अन्य ब्रेक बल्क	26	99064	60.88	19.93	7.00	7.00	52.94	39.09	13.85
12	कंटेनरों	615	1027743	525.31	47.01	189.41	189.41	420.78	347.63	73.15
13	सभी सामग्रियां	1194	34550006	1723.57	384.38	558.54	558.54	1407.43	1096.38	311.05

विवरण- 22
सामग्री वार निष्पादन सूचक

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. सं.	सामग्री	चालित जहाजों की संख्या*	कार्गो हस्तन (टनों)*	औसत आवर्तन समय (दिनों)	औसत बर्thing पूर्व प्रतीक्षा समय (दिनों)	प्रति जहाज बर्thing पूर्व का औसत उत्पादन (टनों)*
1	2	3	4	5	6	7
1	पीओएल(कूड)	93	15124499	2.06	0.77	100936
2	पीओएल(उत्पादों)	267	5942266	2.01	0.68	13854
3	एलपीजी/एलएनजी	16	1023573	1.29	0.16	60032
4	अन्य द्रव्य बल्क	71	518242	1.25	0.36	7495
5	लोहा अयस्क	0	0.00	0.00	0.00	0.00
6	कोकिंग कोयला	0	0.00	0.00	0.00	0.00
7	थर्मल कोयला	0	0.00	0.00	0.00	0.00
8	उर्वरकों समाप्त एवं एफआरएम शुष्क	9	319349	7.60	1.44	5478
9	अन्य शुष्क बल्क	95	1233818	2.37	0.72	6059
10	इस्पात उत्पादों	2	11452	3.53	0.00	1686
11	अन्य ब्रेक बल्क	26	99064	2.34	0.27	1871
12	कंटेनरों	615	10277743	0.85	0.31	24426
13	सभी सामग्रियां	1194	34,550,006	1.44	0.47	24548

* कार्गो हस्तन के आधार पर जहाज बर्thing दिन आउटपुट की गणना की जाती है।

विवरण- 23 बर्थ अधिभोग

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. संख्या	बर्थ	दिनों की संख्या		अधिभोग की प्रतिशतता
		उपलब्ध	अधिकृत	
1	क्यू 1	330	73.79	22
2	क्यू 2	330	10.85	3
3	क्यू 3	330	0.00	0
4	क्यू 4	330	125.51	38
5	क्यू 5	330	180.47	55
6	क्यू 6	330	127.07	39
7	क्यू 7	330	101.91	31
8	क्यू 8	330	76.55	23
9	क्यू 9	330	88.79	27
10	क्यू 10	330	166.00	50
11	बीटीपी	330	188.90	57
12	एनसीबी	330	94.97	29
13	सीओटी	330	199.25	60
14	एन टी बी	330	144.85	44
15	एसटीबी	330	0.00	0
16	एससीबी	330	0.00	0
17	एसपीएम	330	152.32	46
18	एलएनजी	330	16.70	5
19	वी 2	330	219.64	67
20	वी 3	330	212.07	64
21	यूटीएल	330	469.28	100*
कुल जोड़		6930	2648.92	38

* मल्टीपिल जहाजों द्वारा अधिकृत बर्थ

विवरण-24
कार्गो हस्तन उपकरणों की उपलब्धता

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. संख्या	उपकरणों का विवरण	उपकरणों की संख्या	यातायात की पूर्ति हेतु अपेक्षित		(प्रतिशतता) के कारण कम आपूर्ति					पूर्ण मरम्ताधीन यूनिट की संख्या	प्रमुख मरम्ताधीन यूनिट की संख्या	टिप्पणी
			प्रति दिन औसत मांग (सं.)	प्रति दिन औसत आपूर्ति (सं.)	कर्मचारियों की अनुपस्थिति	उपकरणों की कमी	उपकरण गतिरोध	कार्य का ठहराव	अन्य			
1	मोबाइल हार्बर क्रेन	1 सं.	1 सं.	1 सं.	शून्य	शून्य	1.10%	शून्य	6.91%	शून्य	शून्य	उपलब्धता= 91.99%
2	फोर्कलिफ्ट ट्रक	6 सं.	6 सं.	6 सं.	शून्य	शून्य	0.44%	शून्य	4.31%	शून्य	शून्य	उपलब्धता= 95.25%
3	रीच स्टाक्कर	1 सं.	1 सं.	1 सं.	शून्य	शून्य	0.00%	शून्य	4.50%	शून्य	शून्य	उपलब्धता= 95.50%

विवरण 25
तटीय मजदूर उत्पादकता

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

क्रम सं.	आधार रेखा एवं कार्गो	कार्यान्वित हूक की संख्या	कार्यान्वित हूक घंटे	कार्यान्वित प्रभावी हूक घंटे	कार्यान्वित मानव घंटे	कार्यान्वित प्रभावी मानव घंटे	हस्तन किए गए टन भार	औसत उत्पादकता (टनों)				
								प्रति हूक	प्रति प्रभावी हूक घंटा	प्रति मानव घंटा	प्रति प्रभावी मानव घंटा	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
क	उतराई											
1	जम्बो शैली में अलुमिना	118	941	832	7738	6859	26010	220	28	31	3	4
2	थोक में बिल्टकर	78	624	599	2464	2343	57052	731	91	95	23	24
3	सुरक्षा कार्गो	44	351	292	3951	3312	2662	60	8	9	1	1
4	इलमनाइट सांड	59	473	450	2362	2251	35950	609	76	80	15	16
5	धातु एवं धातु उत्पादों	43	341	320	3305	3101	11452	266	34	36	3	4
6	थोक में नमक	184	1452	1378	6361	6017	124650	677	86	90	20	21
	कुल (क)	526	4181	3870	26180	23884	257777	490	62	67	10	11
ख	लदाई											
1	सुरक्षा कार्गो	4	28	28	311	311	154	39	5	5	0	0
2	विस्फोटक	1	7	7	77	77	217	217	31	31	3	3
3	सिंताटिक रुटाइल	22	175	170	1216	1177	7600	345	43	45	6	6
4	अन्य ब्रेक बल्क	3	22	21	280	273	32	11	1	2	0	0
	कुल [ख]	30	232	226	1883	1838	8004	267	35	35	4	4
	कुल (क+ख)	556	4413	4096	28063	25722	265781	478	60	65	9	10

नोट : एक अवधि के दौरान चालित जहाजों के संबंध में हस्तन किए गए टन धारिता।

विवरण- 26
गोदी मज़दूर उत्पादकता

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण
वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. संख्या	सामग्रियां	कार्यान्वित हूक की संख्या	हूक घंटे / कार्यान्वित प्रभावी हूक घंटे	मानव घंटे / कार्यान्वित प्रभावी मानव घंटे	हस्तन किए गए टनेज	औसत उत्पादकता (टनों)			
						प्रति हूक	प्रति हूक घंटा	प्रति मानव घंटा	
क.	ब्रेक बल्क								
1	जम्बो थैली में अलुमिना	118	832	6859	26010	220	31	4	
2	सुरक्षा कार्गो	48	320	3623	2816	59	9	1	
3	विस्फोटक	1	7	77	217	217	31	3	
4	धातु एवं धातु उत्पादों	43	320	3101	11452	266	36	4	
5	अन्य ब्रेक बल्क	3	21	273	32	11	2	0	
	कुल (क)	213	1500	13933	40528	190	27	3	
ख.	सुखी बल्क								
1	थोक में क्लिंकर	78	599	2343	57052	731	95	24	
2	इलमनाइट सांड	59	450	2251	35950	609	80	16	
3	थोक में नमक	184	1378	6017	124650	677	90	21	
4	सिंथेटिक रुटाइल	22	170	1177	7600	345	45	6	
	कुल [ख]	343	2596	11788	225253	657	87	19	
	कुल(क+ख)	556	4096	25722	265781	478	65	10	

नोट : एक अवधि के दौरान चालित जहाज़ों के संबंध में हस्तन किए गए टन धारिता।

विवरण- 27 उपकरणों की उपलब्धता एवं उपयोग (कंटेनर हस्तन के अलावा)

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. संख्या	मद	मोबाइल क्रेन	वार्फ क्रेन	फोर्क लिफ्ट ट्रक	भारक भुगतान	ट्रैक्टर/ट्रेलर	लोकोमोटिव	अन्य (मोबाइल हार्बर क्रेन)
1	थोक में कोयला			6				1
2	उपकरण की क्षमता (संख्या के साथ यूनिट)			3 टन क्षमता का 5 सं एवं 5 टन क्षमता का 1 सं.				40टी
3	उपलब्ध कुल घंटों की कुल संख्या (दिनों की संख्याxउपकरणों की संख्याx24#)			24708				8688
4	के कारण अनुपलब्ध घंटे							
	(i) पूर्ण जांच एवं अनुरक्षण			1065				600
	(ii) गतिरोध			109.75				96
	(iii) अवकाश एवं विराम समय							
	(iv) अन्य							
5	अनुपलब्ध कार्यशील घंटे(3-4)			23533.25				7992
6	% उपलब्धता(7/3)x100			95.25				91.99
7	वास्तविक कार्य समय			11905.75				557
8	के आधार पर % उपयोग							
	(क) कुल उपलब्ध घंटे (7/3)x100			48.19				6.41
	(ख) निवल उपलब्ध घंटे (7/5)x100			50.59				6.97
9	उपयोग मानदंड			35%				35%

टिप्पणी :-1. दिनों की संख्या : डॉक कार्यशील दिनों की संख्या

2. उपकरणों की संख्या : सभी उपकरण विभाग में उपलब्ध है।

3. सम्पूर्ण जांच और अनुरक्षण :केवल निवारक अनुरक्षण एवं सावधिक जांच।

4. ब्रेकडाऊन : उपकरण 15मिनट से अधिक समय तक कार्यशील नहीं है

:यदि पोर्ट दोहरे पारी में कार्यक्षम है तो,तबी 24 घंटो के बदले 16 घंटों तक विचार किया जा सकता है।

विवरण- 28
कंटेनर हस्तन उपकरणों की उपलब्धता एवं उपयोग

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. संख्या	मद	क्वे साइड गैन्ट्री क्रेन	रबड़ टाएई गैन्ट्री क्रेन	रेल माउंटड गैन्ट्री क्रेन	टाटा पी एवं एच क्रेन	टॉप लिफ्ट ट्रक	फोर्क लिफ्ट ट्रक /फ्रेंट एण्ट लोडर	रीच ट्रक	ट्राक्टर ट्रेलर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	खाड़ी सामर्थ्य	4	15				3	2	
	क्षमता/उपकरण	65	40				8	40	
2	कुल संभाव्य उपकरण घंटे (24@ X दिनों की संख्या X उपकरणों की संख्या)	35040	131400				26280	17520	
3	निर्धारित अनुरक्षण के कारण नष्ट घंटे	2480.34	5979.81				805.09	748.67	
4	गतिरोध के अंतर्गत नष्ट घंटे	127.03	344.4				64.2	63.86	
5	विश्राम के कारण नष्ट घंटे	0	0				0	0	
6	वास्तविक उपकरण उपलब्ध घंटे (2-(3+4+5))	32432.6	125075.8				25410.7	16707.5	
7	% उपलब्धता (6/2)*100	92.6	95.2				96.7	95.4	
8	माहक दौरान वास्तव कार्यान्वित घंटे	22413.0	84622.0				13676.0	5756.0	
9	के आधार पर % उपयोग								
(a)	उपलब्ध घंटे (8/6)*100	69.1	67.7				53.8	34.5	
(b)	कुल संभाव्य उपकरण घंटे (8/2)*100	64.0	64.4				52.0	32.9	
10	उपयोग मानदंड								

परिभाषा:

1. दिनों की संख्या : डॉक कार्यशील दिनों की संख्या
2. उपकरणों की संख्या : सभी उपकरण विभाग में उपलब्ध है।
3. सम्पूर्ण जांच और अनुरक्षण : केवल निवारक अनुरक्षण एवं सावधिक जांच।
4. अवकाश : पोर्ट द्वारा सूचित मील ब्रेक
5. ब्रेकडाउन: उपकरण 15 मिनट से अधिक समय तक कार्यशील नहीं है
@यदि पोर्ट दोहरे पारी में कार्यक्षम है तो, तब 16 घंटों तक विचार किया जा सकता है।

विवरण- 29 कंटेनर हस्तन उपकरणों का निष्पादन

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. सं.	मद	क्वे साइड गैन्ट्री क्रेन	रेल माउंटड गैन्ट्री क्रेन	आरटीजी क्रेन
1	2	3	4	5
1	उपकरण की कुल संख्या	4		15
2	कार्यान्वित पारियों की कुल संख्या	730		730
3	उपकरण कार्यशील घंटे की कुल संख्या (समापन समय-प्रारम्भ समय)	22413		84622
4	हस्तन किए गए कंटेनरों की कुल संख्या	569604		871244
5	प्रति कार्यशील घंटा हस्तन किए गए कंटेनरों की संख्या (4/3)	25.41		10.30
6	कुल व्यर्थ समय	5758		42619
7	वास्तव में कार्यान्वित घंटों की कुल संख्या(3-6)	16655		42003
8	वास्तविक कार्यशील प्रति घंटा हस्तन किए गए कंटेनरों की कुल संख्या (4/7)	34.200		20.742

विवरण- 30 ड्रेजर का निष्पादन

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. संख्या	विवरण	इकाई	ड्रेजरों के नाम(एस)		टिप्पणी
			4		
1	2	3	जीएचडी नेहरू शताब्दी (पोर्ट ड्रेजर)	डीसीआई-'ड्रेज'-VIII/XV/XVI/XIX/XI'(किराए पर)	5
1	निकर्षित मात्रा	लाख मी3	2.90	232.66	कोचिन पोर्ट में वर्ष 2021-22 के लिए चैनलों और बेसिनों के रखरखाव हेतु ड्रिजिंग डीसीआईएल द्वारा अनुबंध (एकमुश्त) पर किया गया था। साल भर लगातार दो टीएसएच ड्रिज को तैनात करके ड्रिजिंग किया गया था। वर्ष 2021-22 के दौरान सामग्री की कुल मात्रा 232.66 लाख घन मीटर है(1.30टी/घन मीटर)। वर्ष 2021-22 के लिए एकमुश्त अनुबंध राशी 122.50 करोड़ रुपए थी।
2	कार्य दिवस	दिनों	103	357	
3	गैर-कार्य दिवस			8	
	क) रविवार एवं छुट्टी दिन	दिनों	68	-	
	ख) ड्राई-डकिंग	दिनों	57	-	
	ग) संपूर्ण मरम्मत	दिनों	11	-	
	घ) मरम्मत, अनुरक्षण एवं बंकरिंग	दिनों	3.5	-	
	ड) खराब मौसम	दिनों	शून्य	-	
	च) नाविक कमी	दिनों	शून्य	-	
	छ) अन्य (लॉक डाउन)	दिनों	122.5	-	
4	कुल दिनों (2+3)	दिनों	365	-	
5	प्रति कार्य दिवस निकर्षित मात्रा	दिनों	1500/3000	-	
6	निकर्षण के प्रति क्यूबिक मी. दर	मी3	587	-	एकमुश्त उद्धृत राशी और 24 मिलियन घन मीटर की अनुमानित मात्रा के आधार पर ड्राजिंग की दर 51.04/घन मीटर है।
	क) अवमूल्यन और ब्याज को जोड़कर	रु	लागू	लागू	
	ख) अवमूल्यन और ब्याज को छोड़कर	रु	लागू	लागू	

विवरण- 31 चालित जहाज़ों की संख्या, प्रकार एवं आकार

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्रम सं.	जहाज़ों की संवर्ग	चालित जहाज़ों की संख्या	एनआरटी	जीआरटी	डीडब्लियूटी
क	कार्गो परिचालन				
1	कंटेनर	615	8248135	16320264	20417371
	क) सेल्युलार	615	8,248,135	16,320,264	20,417,371
	(ख) मिश्रण				
2	ब्रेक बल्क	28	120,710	312,659	265,187
	शुष्क बल्क				
3	(क) यांत्रिक	96	522,873	1,307,168	1,960,765
	(ख) पारंपरिक	8	99,214	170,424	292,314
4	द्रव्य बल्क	447	11,118,107	20,981,935	35,186,092
5	कोड़ा	0	0	0	0
6	रो-रो	0	0	0	0
	कुल	1194	20,109,039	39,092,450	58,121,729
ख	यात्री वाहक	249	562,612	1,521,792	636,983
ग	अन्य	66	162,851	343,912	164,085
घ	कुल जोड़	1509	20,834,502	40,958,154	58,922,797

विवरण-32
महापत्तन में यात्री यातायात

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण
वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)
(संख्या में)

वर्ष	समुद्रपारीय			तटीय			कुल		
	चिह्नित	गैर-चिह्नित	कुल	चिह्नित	गैर-चिह्नित	कुल	चिह्नित	गैर-चिह्नित	कुल
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
2016-17	54789	54265	109054	97522	102404	199926	152311	156669	308980
2017-18	44232	45337	89569	92045	98371	190416	136277	143708	279985
2018-19	57699	57555	115254	98396	107451	205847	156095	165006	321101
2019-20	61478	61352	122830	98660	113137	211797	160138	174489	334627
2020-21	0	0	0	17640	22922	40562	17640	22922	40562
2021-22	0	0	0	67935	61309	129244	67935	61309	129244

विवरण- 33
महापत्तनों में दुर्घटना

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)
(संख्या में)

क्र. संख्या	सावधानी	घातक		गैर-घातक		कुल	
		पोर्ट क्षेत्र	गैर पोर्ट क्षेत्र	पोर्ट क्षेत्र	गैर पोर्ट क्षेत्र	पोर्ट क्षेत्र	गैर पोर्ट क्षेत्र
1	2	3	4	5	6	7	8
1	गिरते लोग	1	शून्य	शून्य	शून्य	1	शून्य
2	गिरती सामग्री	शून्य	शून्य	1	शून्य	1	शून्य
3	सामग्री द्वारा पैर फिसलना, टकराना, फंसना	शून्य	शून्य	1	शून्य	1	शून्य
4	सामग्रियों के बीच फंसना	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य
5	अति श्रम और गलत चलन	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य
6	अति तापमान के साथ संपर्क अथवा प्रदर्शक	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य
7	विस्फोरण	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य
8	विकिरण समेत हानिकारक सामग्रियों के साथ संपर्क अथवा प्रदर्शक	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य
9	अन्य मामलें	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य	शून्य
	कुल	1	शून्य	2	शून्य	3	शून्य

विवरण- 34 महापत्तन में रोजगार

क. महापत्तन में रोजगार (31 मार्च तक)

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष:2021-22 (मार्च 2022 तक)

अधिकारीगण		गैर-कार्गो हस्तन मज़दूरों			तटीय मज़दूरों के अलावा कार्गो हस्तन मज़दूरों		तटीय मज़दूर	आकस्मिक मज़दूर	कुल
श्रेणी I	श्रेणी II	श्रेणी III	श्रेणी IV	अन्य	श्रेणी III	श्रेणी IV			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
87	88	708	45	-	159	23	-	-	1110

ख. महापत्तन के गोदी श्रम बोर्ड में रोजगार (31 मार्च तक)

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष:2021-22 (मार्च 2022 तक)

डीएलबी रोजगार					गोदी मज़दूरों				कुल जोड़
श्रेणी I	श्रेणी II	श्रेणी III	श्रेणी IV	कुल	पंजीकृत	सूचीबद्ध	अन्य	कुल	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
शून्य									

ग. महापत्तन में मानवदिवस हानि

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष :2021-22 (मार्च 2022 तक)

मानवदिवस नियोजित			मानवदिवस हानि				प्रति 1000 नियोजित मानवदिवस		
पीई	डीई	कुल	कारण	पीई	डीई	कूल	पीई	डीई	कुल
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
379030	0	379030	हड़ताल	205	0	205	0.54	0.00	0.54
पीई : पोर्ट कर्मचारी/ मज़दूर				डीई : गोदी श्रम बोर्ड कर्मचारी / मज़दूर					

विवरण- 35 महापत्तन के आय एवं व्यय

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)
(रु करोड़ों में)

संख्या	शीर्ष	2021-22	2020-21
1	2	3	4
1	आय		
क	संचालित आय		
क	हस्तन किये गए माल (राजस्व आय छोड़कर)		
	(i) पेट्रोलियम, तेल एवं लुब्रिकंट	109.39	95.67
	(ii) अन्य	25.31	31.01
ख	जहाज़ संबंधी आय	335.86	320.06
ग	रेलवे आय	-	-
ख	संपदा आय	109.07	106.27
2	व्यय		
क	संचालित व्यय		
क	हस्तन किए गए माल		
	(i) पेट्रोलियम, तेल एवं लुब्रिकंट	7.71	7.13
	(ii) अन्य	42.51	45.75
ख	जहाज़ संबंधी व्यय	185.96	155.26
ग	रेलवे व्यय	-	-
ख	संपदा गैर-संचालित व्यय	131.12	135.29
3	संचालित अधिशेष (1क -2क)	234.38	238.60
4	वित्त एवं विविध आय	43.32	43.66
5	राजस्व आय	136.17	130.31
6	वित्त एवं विविध व्यय	382.92	376.35
7	कुल आय (1+4+5)	759.12	726.98
8	कुल व्यय (2+6)	750.22	719.78
9	निवल अधिशेष (7-8)	8.90	7.20

- टिप्पणी :
1. संकल्पना एवं परिभाषा में यथा अनुशंसित परिचालन व्यय को विभाजित किया जाएगा ।
 2. सभी समग्रियों के परिचालन आय एवं व्यय जिनका हस्तन किये गये माल में 15% से ज़्यादा है अलग से प्रस्तुत किया जाएगा ।

विवरण- 36 निधि एवं अन्य वित्तीय सांख्यिकीय का उपयोग

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

(रु करोड़ों में)

क्रम सं.	शीर्ष	2021-22	2020-21
1	2	3	4
क	स्थिर संचालित संपदाएं (निवल खंड)		
क	माल हस्तन एवं भंडारण	140.13	147.38
ख	पोर्ट एवं गोदी सुविधाएं	103.52	106.06
ग	रेलवे	-	-
घ	संपदा (संचालित संपदा)	35.91	37.55
ङ	प्रबंधन एवं सामान्य प्रशासन	84.08	87.06
	कुल निवल खंड	363.64	378.05
ख	पूंजी कार्य प्रगति पर	8.04	3.71
ग	निवेश*	0.15	1.15
घ	मौजूदा संपदाएं	507.34	502.97
ङ	मौजूदा देनदारियां	766.12	799.47
च	निवल मौजूदा संपदाएं (घ-ङ)	(258.78)	(296.50)
छ	पीपीपी के अधीन पूंजी व्यय		
क	पोर्ट द्वारा		
	(i) भूअधिग्रहण हेतु		
	(ii) अन्य पूंजी व्यय		
ख	निजी संचालकों द्वारा		
	(i) भूअधिग्रहण हेतु		
	(ii) अन्य पूंजी व्यय	5302.03	5289.67
घ	पूंजी नियोजित (निवल)	102.56	-90.04

* भविष्य निधि, पेंशन, उपदान, छुट्टी नकदीकरण जैसे सांविधिक निवेश आदि को छोड़कर निवेश ।

विवरण- 37
व्यय शीर्ष द्वारा संचालित व्यय

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)
(रु करोड़ों में)

क्रम सं.	शीर्ष	2021-22	2020-21
1	2	3	4
क	संचालित व्यय		
1	वेतन एवं पारिश्रमिक	142.17	143.15
2	भंडार	23.22	21.95
3	संचालन/अनुरक्षण	136.71	108.75
4	विद्युत	26.07	25.38
5	मूल्यहास	17.51	20.29
6	सुरक्षा	13.76	16.33
7	चिकित्सा	3.02	3.04
8	कार्यालय प्रशासन	4.84	4.55
9	अन्य व्यय		
	कुल संचालित व्यय	367.30	343.43
ख	पी एल खाता के अनुसार प्रबंधन एवं सामान्य प्रशासन व्यय	109.71	112.12

विवरण- 38 निजी टर्मिनल संचालक के वित्तीय डाटा

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

(रु करोड़ों में)

क्रम सं.	शीर्ष	2021-22	2020-21
1	2	3	4
1	संचालन आय		
क	हस्तन किये गए माल (राजस्व आय छोड़कर)	348.33	345.54
ख	जहाज़ संबंधी आय		
	कुल संचालन आय	348.33	345.54
2	संचालन व्यय		
क	हस्तन किए गए माल	288.12	263.28
ख	जहाज़ संबंधी व्यय		
	कुल संचालन व्यय	288.12	263.28
3	कुल आय(1+4+5)	348.33	345.54
4	कुल व्यय(2+6)	288.12	263.28
5	पीपीपी के अधीन पूंजी व्यय	12.97	0.61
	(i) भूअधिग्रहण के लिए		
	(ii) अन्य पूंजी व्यय	12.97	0.61
6	निवल पूंजी नियोजित	-35.64	-112.45

- टिप्पणी : 1. संकल्पना एवं परिभाषा में यथा अनुशंसित परिचालन व्यय को विभाजित किया जायेगा ।
2. एक महापत्तन में प्रत्येक टर्मिनल संचालकों के ये पृथक डेटा प्रस्तुत किया जायेगा ।

विवरण- 39 वित्तीय सूचकों

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

(रु करोड़ों में)

क्र. सं.	विवरण	2021-22	2020-21
1	2	3	4
1	पूंजी पर प्रतिदान		
क	नियोजित पूंजी (प्रगति पर कार्य को छोड़कर)	102.56	-90.04
ख	कर पूर्व निवल अधिशेष	8.90	7.20
ग	आरओसीई समेत राजस्व आय (1ख/1क)	0.09	-0.08
घ	कर पूर्व निवल अधिशेष (राजस्व आय छोड़कर)	-127.27	-123.11
ङ	आरओसीई छोड़कर राजस्व आय (1घ/1क)	(1.24)	1.37
च	मुनाफ़ा अनुपात (निवल अधिशेष/कुल आय)	0.01	0.01
छ	व्यापार अनुपात (निवल अधिशेष/संचालन आय)	0.01	0.01
2	संचालन अनुपात		
क	संचालन व्यय	367.30	343.43
ख	संचालन आय	715.80	683.32
ग	संचालित अनुपात (2क/2ख) %	51.31	50.26
3	आय की लागत का अनुपात (गतिविधि वार)		
	(कमाई लागत की प्रतिशतता)		
क	कार्गो हस्तन एवं भंडारण	0.37	0.42
ख	नौवहन के लिए पत्तन एवं गोदी सुविधाएं	0.55	0.49
ग	रेलवे कार्यकरण		
घ	भाड़े योग्य भूमि एवं भवनों	0.20	0.22
क	सीधी लागत (अवमूल्यन एवं अतिरिक्त छोड़कर)		
क	कार्गो हस्तन एवं भंडारण	43.38	44.84
ख	नौवहन के लिए पत्तन एवं गोदी सुविधाएं	179.92	149.33
ग	रेलवे कार्यकरण		-
घ	भाड़े योग्य भूमि एवं भवनों	19.77	21.46
ख	कुल लागत (अवमूल्यन एवं अतिरिक्त समेत)		
क	कार्गो हस्तन एवं भंडारण	50.22	52.88
ख	नौवहन के लिए पत्तन एवं गोदी सुविधाएं	185.96	155.26
ग	रेलवे कार्यकरण	-	-
घ	भाड़े योग्य भूमि एवं भवनों	21.41	23.18

विवरण- 40
योजनाबद्ध एवं गैर-योजनाबद्ध योजनाओं पर पूंजी व्यय

पोर्ट: कोचिन पत्तन प्राधिकरण

वर्ष: 2021-2022 (मार्च 2022 तक)

क्र. सं.	विवरण	चालू वर्ष 2021-22			31.03.2022 तक उपचायी					
		अनुमोदित परियोजना 2021-22	आंतरिक स्रोत	अन्य सहायता (ब्यौरा)	कुल	आंतरिक स्रोत	अन्य सहायता (ब्यौरा)	कुल		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
क	योजना कार्य									
1	सबवे (बी.एस) के निर्माण							28.05	-	28.05
2	वल्लारपाडम (बी.एस) में रेल ओवर ब्रिज का निर्माण							26.18	-	26.18
3	तटीय तरल टर्मिनल (बीएस) की नवीकरण							18.35	-	18.35
4	आर एंड डी अध्ययन - सीओपीटी (बीएस) में समुद्री गहराई अवधारणा के कार्यान्वयन के लिए निस्तारण पर अध्ययन							10.93	-	10.93
5	आईसीटीटी के बर्थ बेसिन सृजन केलिए पूंजीगत ड्रेडजिंग-चरण -III (300 मी. तक बेसिन का लंबाई की विस्तार) (बीएस)	0.10								
6	एसटीबी का पुनर्निर्माण									
7	कार्गो हस्तन उपकरण का प्रतिस्थापन और संशोधन						21.95			21.95
8	एसईजेड क्षेत्र में विकास									
	ए) (i) पीबीएसईजेड पर प्रशासनिक और वाणिज्यिक कार्यालयों और संबंधित प्रतिष्ठान लागत का निर्माण						0.92			0.92
	ए) (ii) पुत्तुवाईपीन, एसईजेड में प्रशासनिक कार्यालय भवन में अतिरिक्त सुविधाएं प्रदान करना						0.29			0.29
	बी) एसईजेड में सामान्य आधारभूत सुविधाएं प्रदान करना	0.10								0.10
	सी) पीबीएसईजेड पर भूमि विकास	0.01					1.09			1.09
	डी) भूमि अधिग्रहण	0.01								
9	विल्लिंगडन आईलैंड में विद्युत शक्ति आपूर्ति वितरण नेटवर्क के मानकीकरण							6.70		6.70
	क) आईपीडीएस, भारत सरकार के अधीन विल्लिंगडन आईलैंड में "सब ट्रांसमीशन व वितरण नेटवर्क के मजबूतीकरण						3.02		2.19	5.21

क्र. सं.	विवरण	चालू वर्ष 2021-22				31.03.2022 तक उपचायी				
		अनुमोदित परिव्यय 2021-22	आंतरिक स्रोत	बजटीय सहायता (ब्यौरा)	अन्य कुल	आंतरिक स्रोत	बजटीय सहायता (ब्यौरा)	अन्य कुल	कुल	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	(ख) आईपीडीएस काम के भाग के रूप में आरएनएस क्वार्टरों के आवासीय मकान में 150केडब्ल्यूपी क्षमता वाले सोलार पैनल से संबद्ध ग्रिड, प्रतिस्थापन आपूर्ति, रूफ टॉप के टेस्टिंग एवं कमीशनिंग साइट कंडीशन के अनुसार अभिकल्पन					-	-	-	-	-
10	व्यवहार्यता अध्ययन					-	3.57	-	-	3.57
11	गहरा जल पोर्ट के निर्माण हेतु बाहरी हार्बर परियोजना का निर्माण(i) बाहरी हार्बर के लिए पर्यावरण मंजूरी प्राप्त करने के लिए परामर्शी सेवा की उपलब्धी					-	4.34	-	-	4.34
12	पर्यावरण प्रबंधन एवं मोनिटरिंग परियोजना का कार्यान्वयन (ईएमएमपी)					-	1.13	-	-	1.13
13	पुतुवाइपिन में बार्ज जेट्टी का निर्माण (एसआईडीई योजना)					-	35.55	-	-	35.55
14	बंकरिंग टर्मिनल (भूमि विकासन)एमयूएलटी ईआईए अध्ययन एवं केएसपीसीबी के लिए आवेदन और एमयूएलटी के लिए केसीजेडएमए					-	-	-	-	-
15	यूटीएल में शोर विद्युत आपूर्ति की उपलब्धि					-	0.63	-	0.57	1.20
16	साउथ कोयला बर्थ का पुनर्निर्माण	17.94	4.07		5.30	9.37	5.32	-	5.30	10.62
17	कोचिन पोर्ट में प्रोपिलीन हस्तनके लिए रो रो सुविधा कीव्यवस्था	1.00								
	कुल	19.16	4.07	-	5.30	9.37	105.42	83.51	8.06	196.99
बी	गैर-योजना कार्य	5.41	1.57		4.21	5.78	4.31	-	15.52	19.83
सी	कुल योग(ए+बी)	24.57	5.64	-	9.51	15.15	109.73	83.51	23.58	216.82

भाग III



**कोचिन पत्तन प्राधिकरण
का वार्षिक लेखा**

2021-22



विषय सूची

		वार्षिक लेखा	पृष्ठ संख्या
		तुलन पत्र	112
		लाभ और हानि लेखा	113
अनुसूची	उप अनुसूची		
		तुलन पत्र हेतु अनुसूचियाँ :	
I		संचय और अधिशेष	114
		सांविधिक संचय	114
		सहायता अनुदान	114
II		ऋण निधियाँ	114
III		अवमूल्यन के लिए पूंजीगत परिसंपत्तियाँ और प्रावधान	115
IV		निवेश	116
V		विविध देनदार	116
VI		नकद एवं बैंक में जमा राशि	116
VII		ऋण एवं अग्रिम	116
VIII		मौजूदा देनदारियाँ एवं प्रावधानों	116
		तुलन पत्र के लिए अनुसूचीयों हेतु उप अनुसूचियाँ :	
	क	निधियों एवं सांविधिक संचयों	117
	ख	बैंक में जमा राशि और नकदी	118
		लाभ और हानि लेखा के उप अनुसूचियाँ	
		आय	
	ग	कार्गो हस्तन एवं भण्डार प्रभार	119
	घ	पोर्ट और गोदी प्रभार	119
	ङ	रेलवे आमदनी	119
	च	संपदा किराया	119
		व्यय	
	छ	कार्गो हस्तन एवं भण्डार प्रभार	120
	ज	नौवहन के लिये पोर्ट एवं गोदी सुविधाएँ	120
	झ	रेलवे कार्य	120
	ञ	भाडा योग्य भूमि और भवनों	121
	ट	प्रबंधन एवं सामान्य प्रशासन	121
	ठ	वित्त और विविध आय	122
	ड	वित्त और विविध व्यय	122
		लाभ और हानि लेखा के लिए अतिरिक्त अनुसूची	123-125
IX		कोचिन मत्स्यकीय बंदरगाह के तुलन पत्र	126
		सी.एफ़. एच के आय और व्यय लेखा	127
		सी.एफ़. एच के प्राप्ति और भुगतान	128
X		वार्षिक लेखा के लिए टिप्पणियाँ	129

31 मार्च 2022 तक तुलन पत्र

विवरण	अनुसूची	2021-22		2020-21	
		रु	रु	रु	रु
I निधि के स्रोत					
संचय और अधिशेष	I				
क पूंजीगत संचय		848,407,574		848,407,574	
ख निधियाँ		6,661,796	855,069,371	6,725,221	855,132,795
ग सांविधिक संचय			167,281,794		167,281,794
घ सहायता अनुदान			377,172,887		200,186,094
ऋण निधियाँ	II				
क सरकारी ऋण		4,468,233,147		4,468,233,147	
ख असुरक्षित ऋण		26,041,960	4,494,275,107	25,653,064	4,493,886,211
कुल			5,893,799,159		5,716,486,894
कोचिन मत्स्यकीय बंदरगाह	IX		1,186,366		1,186,366
कुल योग			5,894,985,525		5,717,673,260
II निधियों का प्रयोग					
स्थिर / पूंजीगत परिसंपत्तियाँ	III				
सकल ब्लॉक		7,042,662,942		7,023,590,690	
न्यून:अवमूल्यन हेतु प्रावधान		3,406,249,251		3,243,048,307	
निवल ब्लॉक			3,636,413,691		3,780,542,383
पूंजीगत कार्य प्रगति पर	IV		80,376,868		37,061,742
निवेश			1,500,000		11,500,000
मौजूदा परिसंपत्तियाँ, ऋण एवं अग्रिम					
क चालू परिसंपत्तियाँ:					
i अर्जित ब्याज		46,959,525		53,417,670	
ii संपत्ति सूची		7,327,720		7,154,469	
iii विविध देनदार		532,282,443		518,502,701	
iv नकद एवं बैंक में जमा राशि		3,441,204,212		3,689,098,379	
ख ऋण एवं अग्रिम		1,045,587,387		782,095,844	
कुल		5,073,361,286		5,050,269,063	
न्यून:चालू देनदारियाँ एवं प्रावधान		7,661,198,048		8,015,237,722	
निवल चालू परिसंपत्तियाँ			-2,587,836,761		-2,964,968,659
ग लाभ और हानि लेखा			4,763,345,362		4,852,351,429
कुल			5,893,799,159		5,716,486,894
कोचिन मत्स्यकीय बंदरगाह	IX		1,186,366		1,186,366
कुल योग			5,894,985,525		5,717,673,260

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

अध्यक्ष

31 मार्च 2022 को समाप्त वर्ष के लिये लाभ और हानि लेखा

विवरण	उप अनुसूची	2021-22	2020-21
आय			
कार्गो हस्तन एवं भण्डार प्रभार	ग	2,708,733,494	2,569,866,070
पोर्ट एवं गोदी प्रभार (मार्गदर्शन प्रभार समेत)	घ	3,358,590,865	3,200,611,809
रेलवे आमदनी	ङ	0	0
संपदा भाड़ा	च	1,090,672,813	1,062,711,760
कुल		7,157,997,172	6,833,189,639
कम व्यय:			
कार्गो हस्तन एवं भण्डार	छ	502,185,606	528,770,468
नौवहन के लिये पोर्ट एवं गोदी सुविधाएँ (मार्गदर्शन प्रभार समेत)	ज	1,859,640,783	1,552,620,786
रेलवे कार्य	झ	0	0
भाड़ा योग्य भूमि एवं भवनों	ञ	214,071,359	231,776,956
प्रबंधन एवं सामान्य प्रशासन (विशेष गतिविधि के लिये सीधे उत्तरदायी नहीं)	ट	1,097,117,610	1,121,155,979
कुल		3,673,015,357	3,434,324,189
परिचालन लाभ (+) / हानि (-)		3,484,981,814	3,398,865,449
योग: वित्त और विविध आय	ठ	433,216,324	436,633,392
कुल		3,918,198,139	3,835,498,842
न्यून: वित्त और विविध व्यय	ड	3,829,192,071	3,763,493,384
कर पूर्व लाभ		89,006,068	72,005,457
न्यून: कराधान हेतु प्रावधान			
कर पश्चात लाभ		89,006,068	72,005,457
न्यून : विनियोजन पूंजीगत संचय		0	0
कुल			
राजस्व संचय के लिये शेष स्थानान्तरित		89,006,068	72,005,457
कोचिन मत्स्यकीय बंदरगाह			
आय		38,060,692	30,607,724
व्यय		36,445,709	38,509,077
अधिशेष(+)/ घाटा (-)		1,614,983	-7,901,354

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

अध्यक्ष

31.03.2022 तक तुलन पत्र के लिए अनुसूची

विवरण	अनुसूची	उप अनुसूची	2021-22	2020-21
संचय और अधिशेष	I	क		
पूंजीगत संचय			848,407,574	848,407,574
सीपीई(एचबीए) परिवार लाभ निधि			4,065,627	3,848,145
कर्मचारी कल्याण निधि			2,504,751	2,743,191
परिवार सुरक्षा निधि			91,418	133,884
कुल			855,069,371	855,132,795
सांविधिक संचय	I	क		
पूंजीगत संपदाओं के प्रतिस्थापन, पुनर्वास और आधुनिकीकरण हेतु निधि			98,385,897	98,385,897
विकास, आकस्मिक व्यय और ऋण के पुनर्भूगतान हेतु निधि			68,895,897	68,895,897
कुल			167,281,794	167,281,794
सहायता अनुदान	I			
पैदल रास्ता और पार्किंग सुविधाओं के विकास हेतु सहायता अनुदान			0	-10,629,246
अतिरिक्त पर्यटन सुविधा -पैदल रास्ता सृजन हेतु सहायता अनुदान			-488,627	-8,353,072
अंतर्राष्ट्रीय कंटेनर पोतान्तरण टर्मिनल (आईसीटीटी) के सामने सबवे/फ्लाईओवर के निर्माण हेतु सहायता अनुदान			33,522,665	32,980,847
रेल ओवर ब्रिज के लिए सहायता अनुदान			86,696,800	85,027,216
आर एवं डी योजना के अंतर्गत "अवसादन एवं इष्टतम सुधारक उपायों पर अध्ययन" पर सहायता अनुदान			0	-1,010,380
प्रदूषण प्रतिक्रियाओं (पीआर) उपकरण / सामग्री की खरीद के लिए सहायता अनुदान			6,953,423	6,765,462
आईपीडीएस के अंतर्गत परियोजनाओं का कार्यान्वयन			-35,877	-2,832,794
एरणाकुलम वार्फ के बर्थ एवं पिछले क्षेत्र की पुनरुद्धारण के लिए सहायता अनुदान			0	-7,348,675
कूज़ टर्मिनल के लिए बुनियादी संरचना विकास हेतु सहायता अनुदान(सामुद्रिका)			-1,755,222	-362,738
कूज़ टर्मिनल के लिए अतिरिक्त बुनियादी संरचना विकास हेतु सहायता अनुदान			-6,577,715	30,805,673
साउथ कोयला बर्थ के पुनरुद्धारण हेतु सहायता अनुदान			-3,079,058	44,606,897
सहायता अनुदान-सीएफएच			250,000,000	0
कुल			365,236,388	169,649,189
न्यून: सहायता अनुदान से खर्च किए अधिक रकम- चालू परिसंपत्तियों के अंतर्गत अनावृत मंत्रालय से प्राप्त			-11,936,499	-30,536,905
कुल अनुदान			377,172,887	200,186,094
ऋण निधियाँ				
क. सरकार से ऋण	II		4,468,233,147	4,468,233,147
कुल			4,468,233,147	4,468,233,147
ख असुरक्षित ऋण	II			
(क) अन्य स्रोत ऋण			2,991,508	2,991,508
ऋण की मूल राशि			23,050,452	22,661,556
योग:अर्जित ब्याज				
कुल			26,041,960	25,653,064

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

31.03.2022 तक पूंजीगत परिसंपत्ति रजिस्टर

(राशि रुपये में)

क्र. सं.	परिसंपत्तियाँ	सकल ब्लॉक			अवमूल्यन हेतु प्रावधान				निवल ब्लॉक		
		01-04-2021 तक	योग	विलोपन	31-03-2022 तक	विलोपन पर	वर्ष के दौरान	31-03-2022 तक कुल	31-03-2022 तक	01-04-2021 तक	
1	भूमि	514,916,218	0	0	514,916,218	0	0	0	0	514,916,218	514,916,218
2	पूंजी निकर्षण	843,961,873	0	0	843,961,873	199,212,493	0	8,453,939	207,666,432	636,295,441	644,749,380
3	भवन, शेड और अन्य सरचनाएँ	743,459,836	0	0	743,459,836	402,047,428	0	21,983,338	424,030,766	319,429,070	341,412,408
4	वाफ़ों, सड़कों और चौहदियों	2,122,151,596	2,391,378	6,697,123	2,117,845,851	656,251,268	182,361	45,421,286	701,490,193	1,416,355,659	1,465,900,328
5	प्लव यान	1,306,857,646	0	0	1,306,857,646	951,333,891	0	43,249,693	994,583,584	312,274,062	355,523,755
6	गोदी, समुद्री बांध आदि	181,856,439	35,068,189	0	216,924,628	169,467,754	0	3,845,924	173,313,678	43,610,950	12,388,685
7	क्रैनों और वाहनों	163,274,441	0	11,690,193	151,584,248	138,487,075	11,690,191	13,397,175	140,194,060	11,390,188	24,787,366
8	संयंत्र और मशीनरी	392,308,005	0	0	392,308,005	282,054,392	0	10,992,764	293,047,156	99,260,849	110,253,613
9	जल, बिजली, अग्निशमन एवं दूर संचार हेतु स्थापनाएँ	706,501,751	0	0	706,501,751	398,022,524	0	27,325,347	425,347,871	281,153,880	308,479,227
10	तेल पाइपलाइन स्थापनाएँ	38,325,308	0	0	38,325,308	37,720,261	0	46,541	37,766,802	558,506	605,047
11	विविध परिसंपत्तियाँ	9,977,584	0	0	9,977,584	8,451,229	0	357,488	8,808,717	1,168,867	1,526,355
	कुल	7,023,590,695	37,459,567	18,387,316	7,042,662,947	3,243,048,313	11,872,552	175,073,495	3,406,249,257	3,636,413,690	3,780,542,382
	पूंजीगत कार्य प्रगति पर	37,061,742	64,295,544	20,980,418	80,376,868	0	0	0	0	80,376,868	37,061,742
	कुल योग	7,060,652,437	101,755,111	39,367,734	7,123,039,815	3,243,048,313	11,872,552	175,073,495	3,406,249,257	3,716,790,558	3,817,604,123

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

31.03.2022 तक तुलन पत्र के लिये अनुसूचियाँ

विवरण	अनुसूची	उप अनुसूची	2021-22	2020-21
निवेश	IV			
क दीर्घवधि निवेश मेसर्स कोचीन ब्रिज इन्फ्रास्ट्रक्चर कं. लि. के शेयरों में (प्रति 10 रु की 1,50,000 ईक्वुटी शेयर)			1,500,000	1,500,000
ख वर्तमान निवेश म्यूचल निधि में निवेश - एसबीआई मागनम लो डूरेशन फण्ड ड्यरेक्ट ग्रीट (3865.844 इकाई रु 2586.757 प्रति इकाई का @ एनएवी)			0	10,000,000
कुल			1,500,000	11,500,000
विविध देनदार	V			
सरकारी देय - 6 माह से कम			121,672,407	110,234,847
- 6 माह से अधिक			88,274,357	103,451,980
गैर सरकारी देय - 6 माह से कम			114,930,866	102,048,805
- 6 माह से अधिक			313,872,160	302,703,994
न्यून:संदिग्ध ऋणों के लिए प्रावधान			638,749,790	618,439,625
कुल			532,282,443	518,502,701
नकद एवं बैंक में जमा राशि	VI	बी		
नकदी			82,832	55,368
बैंक में शेष :				
वर्तमान लेखा			71,545,083	213,786,163
बचत लेखा			443,358,570	0
आवधिक जमा			2,925,954,979	3,474,804,316
कैष कार्ड	262,747	452,532		
कुल			3,441,204,212	3,689,098,379
ऋण एवं अग्रिम (नकद या प्रकार में वसूलीयोग्य अथवा प्राप्त किये जाने के लिये मूल्य)	VII			
अग्रिम में भुगतान एवं शेष ऋण			1,003,828,095	721,974,273
जमा			29,822,792	29,584,666
योग:मंत्रालय से प्राप्त सहायता अनुदान से खर्च किए अधिक रकम			11,936,499	30,536,905
कुल			1,045,587,387	782,095,844
वर्तमान देनदारियाँ एवं प्रावधानों	VIII			
वर्तमान देनदारियाँ				
सामान्य भविष्य निधि			725,811,515	709,039,237
देय वेतन व मजदूरी			63,247,293	109,355,060
अर्जित व्यय			939,351,963	976,326,061
विविध लेनदार और जमा शेष			2,952,657,142	2,878,066,209
व्यापारी, ठेकेदार और दूसरों से जमा	2,980,130,135	3,342,451,155		
कुल			7,661,198,048	8,015,237,722

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

निधियों एवं सांविधिक संचयों का विवरण

उप अनुसूची -क

जी/एल कोड	भवन निर्माण अग्रिम- एफबीएफ	कर्मचारी कल्याण निधि	परिवार सुरक्षा निधि	प्रतिस्थापन, पुनर्वास एवं पूंजीगत संपदाओं के आधुनिकीकरण हेतु संचय	ऋणों एवं आकस्मिक व्ययों के पुनर्भुगतान विकास हेतु संचय
	110100	110101	110102	110200	110201
	रु	रु	रु	रु	रु
1 अप्रैल 2021 तक शेष	3,848,145	2,743,191	133,884	98,385,897	68,895,897
योग: जीआरएफ से अंशदान	20,225	0	435,000		
कर्मचारियों से अंशदान	40,477	0	141,534		
बीमा निगम से दुर्घटना दावा	0	0	0		
निवेश पर ब्याज	172,963	0	0		
कुल	4,081,811	2,743,191	710,418	98,385,897	68,895,897
न्यून: निधि से व्यय/समायोजन	16,184	238,440	619,000		
31 मार्च 2022 तक शेष	4,065,627	2,504,751	91,418	98,385,897	68,895,897

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

31.03.2022 तक बैंक में जमा राशि और नकदी

उप अनुसूची-ख

विवरण	रु	रु
नकदी		82,832
कैष कार्ड		262,747
राष्ट्रीय एवं अनुसूचित बैंकों के साथ वर्तमान खाता		71,545,083
राष्ट्रीय एवं अनुसूचित बैंकों के साथ बचत खाता		443,358,570
बैंकों के साथ मियादी जमा:		
सामान्य संचय निधि	676,032,045	
जमा कार्य	1,178,010,980	
अनुदान	368,711,958	
कुल जमा		2,222,754,983
सामान्य भविष्य निधि		699,999,996
एचबीए एफबीएफ निवेश		3,200,000
कुल		3,441,204,212
राष्ट्रीय बैंकों के साथ शेष		3,441,121,380
अनुसूचित बैंकों के साथ शेष		शून्य

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

31.03.2022 को समाप्त वर्ष के लिये लाभ और हानि लेखा हेतु उप अनुसूचियाँ

आय

विवरण	2021-22	2020-21
	रु	रु
उप-अनुसूची -ग		
कार्गो हस्तन एवं भण्डार प्रभार		
सामान्य कार्गो पर हस्तन एवं भण्डार प्रभार	225,962,952	275,475,970
क्रेन-भाड़ा	607,255	79,450
पेट्रोलियम, तेल एवं लूब्रीकण्ट के हस्तन प्रभार	1,093,925,072	956,707,778
सामान्य कार्गो पर विलंब शुल्क	11,743,026	11,028,259
कंटेनरों पर हस्तन एवं भण्डार प्रभार	2,327,368	7,077,463
विविध प्रभार - कार्गो	12,497,943	14,867,247
आईसीटीटी से राजस्व शेयर	1,175,790,735	1,146,647,303
बंदरगाह अधिशुल्क-एलएनजी बेसिन	183,382,362	156,436,398
स्टीवडोरिंग एवं शोर हस्तन के लिए रोयालिटी	2,496,781	1,546,200
कुल	2,708,733,494	2,569,866,070
उप-अनुसूची- घ		
पोर्ट और गोदी प्रभार		
नौकर्षण एवं नौबन्ध प्रभार	360,701,706	367,680,631
बर्थ किराया प्रभार	347,630,370	375,499,631
पोर्ट देय	808,811,288	770,899,163
कन्हारी शुल्क	1,698,208,974	1,617,231,085
नौवहन के लिये जल आपूर्ति	840,058	1,000,718
विविध प्रभार- जहाज़	7,000,801	4,083,458
निकर्षण सेवाओं से आय	87,005,000	43,919,310
मारिटाइम सेवा प्रभार सहित क्रूइस जहाज़ से आय	48,392,668	20,297,813
कुल	3,358,590,865	3,200,611,809
उप-अनुसूची -ड		
रेलवे आमदनी	0	0
उप-अनुसूची- च		
संपदा भाड़ा		
ज़मीन से किराया	622,945,556	599,116,368
भवनों, शेड और गोदामों से किराया	93,477,290	107,076,515
विविध आय	358,542,759	343,072,000
विविध आय	15,707,208	13,446,876
कुल	1,090,672,813	1,062,711,760

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

31.03.2022 को समाप्त वर्ष के लिये लाभ एवं हानि लेखा हेतु उप अनुसूचियाँ

व्यय

विवरण	2021-22	2020-21
	रु	रु
उप अनुसूची- छ		
कार्गो हस्तन एवं भण्डार		
शेड एवं वाफ़ों में सामान्य कार्गो के हस्तन एवं भण्डारण	325,666,808	357,783,596
कंटेनरों के हस्तन एवं भण्डारण	1,383,826	1,761,909
क्रेन के प्रचालन एवं अनुरक्षण	20,789,440	20,965,374
पेट्रोलियम, तेल एवं लूब्रीकेंट के हस्तन	77,081,129	71,314,480
वाफ़ों एवं चौहदियों में सामान्य सुविधाओं पर व्यय	3,056,837	3,392,609
प्रशासन एवं सामान्य व्यय	74,132,723	73,528,500
नये लघु कार्य	74,843	24,000
कुल	502,185,606	528,770,468
उप अनुसूची-ज		
कन्हारी शुल्क समेत पोर्ट एवं गोदी सुविधाएँ		
नौकर्षण, बर्थिंग एवं नौबंध	168,261,287	180,297,435
कन्हारी शुल्क	70,384,374	65,733,525
नौवहन के लिये जल आपूर्ति	1,922,737	2,846,425
अग्निशमन	91,715,700	90,943,313
निकर्षण एवं समुद्री पर्यवेक्षण	1,086,552,858	800,145,708
हार्बर गश्ती दल	7,823,072	8,164,065
नौसंचालन संबंधी सहायता के प्रचालन एवं अनुरक्षण	28,991,628	33,950,563
प्रशासन एवं सामान्य व्यय	403,921,629	370,473,279
नये लघु कार्य	67,499	66,474
कुल	1,859,640,783	1,552,620,786
उप अनुसूची - झ		
रेलवे कार्य		
स्टेशन, अन्य भवनों एवं संरचनाओं का अनुरक्षण	0	0

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

31.03.2022 को समाप्त वर्ष के लिये लाभ और हानि लेखा हेतु उप अनुसूचियाँ

व्यय

विवरण	2021-22	2020-21
	रु	रु
उप अनुसूची - ज		
किराये योग्य भूमि और भवनों		
संपदा अनुरक्षण	135,613,063	145,776,740
प्रशासन एवं सामान्य व्यय	78,458,295	86,000,216
कुल	214,071,359	231,776,956
उप अनुसूची - ट		
प्रबंधन एवं सामान्य प्रशासन		
प्रबंधन एवं सचिवालय व्यय	296,591,266	323,575,951
चिकित्सा व्यय	122,573,244	122,625,218
भण्डार रक्षण	21,530,037	20,900,371
लेखांकन एवं लेखा परीक्षण	239,353,728	229,545,052
मुख्य कार्यालय भवन एवं दूरभाष	7,219,636	9,152,220
अभियंत्रण एवं शिल्पशाला प्रशासन	131,776,235	137,357,458
अतिरिक्त और विविध व्यय	278,073,465	277,973,061
नये लघु कार्य	0	26,649
कुल	1,097,117,610	1,121,155,979

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

जीएल कोड	विवरण	2021-22	2020-21
		₹	₹
	उप अनुसूची - ठ वित्त और विविध आय		
540000	विविध प्राप्तियाँ	187,018,538	77,323,125
540001	पूँजीगत परिसंपत्तियों के निपटान पर लाभ/हानि	6,049,044	3,096,517
540003	आईजीटीपीएल से प्राप्य ब्याज	0	0
540004	पूँजीगत परिसंपत्तियों पर बीमा दावा की वसूली	1,100,780	511,037
540005	ब्याज आय	110,133,803	78,728,060
540006	बिना कारामद भंडारण का क्रय	5,693,694	10,954,222
540007	मोटर लॉरी और विविध संयंत्रों का किराया	224,988	54,272
540008	परियोजना प्रबंधन सेवाओं के लिये प्रभार	75,523,904	45,544,584
540009	पिछले वर्ष से संबंधित मर्दे	28,514,666	169,544,813
540010	पेंशनभोगियों के लिये चिकित्सा योजना	49,789	61,660
540011	गैर हकदार लोगों के लिये चिकित्सा उपचार	476,362	211,636
540012	भूमि के लीज हेतु प्रीमियम	18,430,755	49,763,989
540013	इंडिया योजना (एस ई आई एस) से सेवा निर्यात	0	839,478
	कुल	433,216,324	436,633,392
	उप अनुसूची - ड वित्त और विविध व्यय		
670002	बैंक प्रभार	463,078	926,602
670004	संदिग्ध ऋण के लिये प्रावधान	6,530,422	4,886,415
670006	कर्मचारी कल्याण निधि के लिये अंशदान	0	0
670007	परिवार सुरक्षा निधि के लिये अंशदान	435,000	920,000
670008	पेंशन भुगतान समेत पेंशन निधि न्यास के लिये अंशदान	3,539,129,636	3,489,939,800
670009	पिछले वर्षों से संबंधित मद	51,958,465	28,753,343
670010	सीपीटीई एचबीए एफबीएफ के लिये अंशदान	20,225	28,163
670012	सीपीई नई पेंशन योजना के लिये अंशदान	26,408,954	11,467,549
670014	उपदान निधि न्यास के लिये अंशदान	198,970,046	217,093,427
670016	निपटान पर कमी	173,762	0
670023	बिजली जमा पर ब्याज	2,223,586	2,351,980
670026	अन्य स्रोत ऋणों पर ब्याज	388,896	388,896
670027	व्यवहार्यता एवं अनुसंधान व विकास अध्ययनों पर व्यय	329,837	346,329
670031	सहकारी सामाजिक उत्तरदायित्व	2,160,164	6,390,881
	कुल	3,829,192,071	3,763,493,384

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

31-03-2022 को समाप्त वर्ष के लिये लाभ और हानि लेखा हेतु अतिरिक्त अनुसूची
परिचालन व्यय

जीएल कोड	विवरण	2021-22	2020-21
		रु	रु
	वेतन एवं मजदूरी:		
600000	वेतन एवं मजदूरी (सामान्य)	210,601,829	205,255,119
600002	पीएलआर	17,798,427	19,939,716
600003	समयोपरि	11,316,175	9,416,840
600004	प्रोत्साहन	2,465,742	2,385,323
600005	मानदेय	833,780	2,392,269
600006	अवकाश नकदीकरण	90,343,924	61,416,651
600007	वेतन एवं मजदूरी (परिचालन)	656,801,435	655,032,062
600008	वेतन एवं मजदूरी (आर एण्ड एम)	332,698,590	361,361,966
600010	अवकाश यात्रा रियायत	0	89,609
600011	कर्मचारी सुविधा और कल्याण उपाय	20,240	16,780
600012	नियोक्ता ईएसआई अंशदान	995,917	1,004,325
600013	नियोक्ता ईपीएफ अंशदान	3,575,480	3,624,266
640000	वेतन(पत्तन सुरक्षा)	3,258,868	18,820,138
650000	वेतन एवं मजदूरी-चिकित्सा	90,981,487	90,704,041
	कुल (क)	1,421,691,894	1,431,459,106
	भण्डार		
610000	भण्डार-सामान्य	541,843	1,113,801
610001	भण्डार-यूनिफार्म	425,682	921,091
610002	भण्डार-परिचालन	8,128,124	6,885,762
610003	भण्डार-ईंधन	209,628,141	199,244,040
610004	भण्डार(आर एण्ड एम)	13,448,401	11,325,310
610005	फ्रेट प्रभार		
	कुल (ख)	232,172,192	219,490,004
	कार्यालय और प्रशासनिक व्यय		
620000	स्टोर-स्टेशनरी की खपत	254,361	320,458
620001	पुस्तकें व पत्रिकाएं	0	0
620002	यात्रा व्यय	1,062,020	1,043,108
620004	कुरियर शुल्क	166,927	154,435
620005	लाइसेंस शुल्क व अधिशुल्क	3,086,454	3,117,756
620006	उपकरण और फर्नीचर	198,314	165,611

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

31-03-2022 को समाप्त वर्ष के लिये लाभ और हानि लेखा हेतु अतिरिक्त अनुसूची
परिचालन व्यय

जीएल कोड	विवरण	2021-22	2020-21
		रु	रु
620010	विविध व्यय	5,824,038	4,810,723
620011	नये लघु कार्य	539,680	160,395
620013	मनोरंजन	121,061	2,156,356
620014	प्रशिक्षण कार्यक्रम	245,387	42,319
620015	क्रीड़ा और खेल कूद	233,166	169,292
620016	विधिक प्रभार	8,783,224	5,500,700
620017	मुद्रण प्रभार	437,297	688,431
620018	कार्यालय मशीन किराया और सेवा शुल्क	25,744	31,846
620019	प्रचार और विज्ञापन	1,459,661	1,308,248
620020	लेखा परीक्षा और लेखांकन	7,688,413	4,734,873
620021	किराया, दरों और शुल्कों	2,042,149	3,474,081
620022	दूरभाष	1,206,631	1,511,699
620023	अभिदान	174,968	133,183
620025	आईपीए शेयर अंशदान	14,690,577	14,683,211
620026	विपणन व्यय	178,757	1,251,021
	कुल (ग)	48,418,830	45,457,746
	परिचालन एवं अनुरक्षण व्यय		
630000	ठेका सड़कों द्वारा आर एण्ड एम की व्यवस्था की गयी	8,172,886	10,029,114
630001	ठेका भवनों द्वारा आर एण्ड एम की व्यवस्था की गयी	4,723,508	9,206,723
630002	ठेका-संयंत्र एवं उपकरणों द्वारा आर एण्ड एम की व्यवस्था की गयी	2,489,496	3,038,307
630004	प्लव यान का शुष्क गोदीयन	57,770,583	28,888,476
630005	ठेका सड़कों द्वारा विशेष आर एण्ड एम की व्यवस्था की गयी	657,569	775,356
630006	ठेका भवनों द्वारा विशेष आर एण्ड एम की व्यवस्था की गयी	6,245,343	4,310,924
630007	ठेका-संयंत्र एवं उपकरणों द्वारा विशेष आर एण्ड एम की व्यवस्था की गयी	7,996,699	7,572,560
630008	वाहनों का किराया और परिवहन प्रभार	10,909,920	9,744,036
630009	जल प्रभार	41,715,900	46,601,333
630012	बिजली प्रभार	260,709,742	253,776,577
630013	बोट, टॉग एवं लॉन्च का किराया	213,423,852	207,580,939
630015	निकर्षण अनुरक्षण	956,746,986	699,672,471
630016	विविध व्यय	34,926,403	40,933,539
630017	बीमा	6,719,838	6,083,372
630018	स्व खपत-बिजली	14,621,031	13,034,432
	कुल (घ)	1,627,829,755	1,341,248,158

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

31-03-2022 को समाप्त वर्ष के लिये लाभ और हानि लेखा हेतु अतिरिक्त अनुसूची
परिचालन व्यय

जीएल कोड	विवरण	2021-22	2020-21
		रु	रु
	सुरक्षा व्यय		
640001	गश्त के लिए नाव का किराया	3,217,477	2,951,257
640002	आई एस पी एस	48,500	200,000
640004	के.ओ.सु.ब.-तैनाती प्रभार	129,235,488	153,062,144
640005	एसईजेड-लागत वसूली	1,360,380	1,067,586
640006	निजी सुरक्षा प्रभार	3,722,326	6,050,143
	कुल(ड)	137,584,171	163,331,131
	चिकित्सा व्यय		
650001	विशेषज्ञों को वेतन, शुल्क और मानदेय	2,686,624	2,233,347
650002	भण्डार-चिकित्सा	20,401,291	19,767,145
650003	प्रावधान-चिकित्सा	89,580	95,079
650004	अस्पताल उपकरण	24,718	90,302
650005	चिकित्सा व्यय	1,926,825	1,619,788
650006	बाहरी अस्पतालों को भुगतान प्रभार	5,115,982	6,584,362
	कुल (च)	30,245,020	30,390,024
	मूल्यहास		
	वर्ष के लिये अवमूल्यन	175,050,236	191,769,609
670021	पूर्वावधि अवमूल्यन	23,259	11,178,411
	कुल (छ)	175,073,495	202,948,020
	कुल योग (क) से (छ) तक	3,673,015,357	3,434,324,189

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

(राशि रुपये में)

विवरण		2021-22		2020-21	
क	निधियों के स्रोत				
	भारत सरकार से प्राप्त अनुदान सहायता	191,032,261		191,032,261	
	न्यून : अनुदान प्रयुक्त	189,845,895	1,186,366	189,845,895	1,186,366
	कुल		1,186,366		1,186,366
ख	निधि का उपयोग				
	अचल सम्पत्ति				
	सकल ब्लॉक	189,845,895		189,845,895	
	कार्य प्रगति पर	0		0	
		189,845,895		189,845,895	
	न्यून : प्राप्त अनुदान	189,845,895	0	189,845,895	0
	चालू परिसंपत्तियाँ, ऋण एवं अग्रिम				
	क. चालू परिसंपत्तियाँ:				
	(i) निवेश पर अर्जित ब्याज	788,808		765,498	
	(ii) विविध देनदार	14,449,198		12,651,679	
	(iii) नकद और बैंक में जमा राशि	44,218,328		38,374,463	
	ख. ऋण एवं अग्रिम	353,588		278,687	
		कुल	59,809,923		52,070,327
न्यून: चालू देनदारियों और प्रावधानों	92,086,055		85,961,443		
निवल वर्तमान परिसंपत्तियाँ		-32,276,132		-33,891,116	
लाभ और हानि लेखा (संचित घाटा)		33,462,498		35,077,482	
	कुल		1,186,366		1,186,366

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

कोचिन मात्स्यकीय बंदरगाह
31.03.2022 को समाप्त वर्ष के लिये आय और व्यय लेखा

व्यय	राशि 2021-22	राशि 2020-21	आय	राशि 2021-22	राशि 2020-21
वेतन और अन्य लाभ	25,867,660	27,011,518	टोल संग्रह	10,862,080	5,782,765
बिजली प्रभार	1,972,542	1,753,487	बिजली प्रभार	1,907,845	1,487,345
सुरक्षा प्रभार	1,917,967	3,164,832	मत्स्य बाहरी-हस्तन प्रभार	6,138,567	3,364,059
जल प्रभार	1,438,265	1,203,236	भूमि पर लीज भाड़ा	7,022,005	7,470,541
मरम्मत और अनुरक्षण	1,344,469	1,562,712	भवन एवं जमीन भाड़ा	4,475,911	4,798,361
व्यावसायिक प्रभार	596,890	517,705	विविध प्राप्तियाँ	1,317,596	1,914,505
मुद्रण और लेखन सामग्री	45,200	58,615	स्लीपवे का लीज	2,089,866	2,048,886
विविध व्यय	82,329	61,447	जल प्रभार	928,914	737,850
यात्रा व्यय	34,372	14,383	लाइसेंसिकरण एवं लाइसेंस शुल्क	909,556	482,874
पूर्व अवधि व्यय	-	139,479	मत्स्य अवतरण प्रभार	701,864	455,345
दूरभाष प्रभार	32,561	50,397	बैंक ब्याज	1,609,294	1,974,366
विज्ञापन व्यय	268,011	-	मत्स्य ग्रहण यानों का नामांकन	97,195	90,827
सेवानिवृत्त फायदा के लिए प्रावधान	2,845,443	2,971,267	निवल घाटा	-	7,901,354
निवल अधिशेष	1,614,983				
	38,060,692	38,509,077		38,060,692	38,509,077

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

कोचिन मात्स्यकीय बंदरगाह
31.03.2022 को समाप्त वर्ष के लिये प्राप्तियाँ और भुगतान

(राशि रुपये में)

प्राप्तियाँ	राशि 2021-22	राशि 2020-21	भुगतान	राशि 2021-22	राशि 2020-21
हाथ में आदि नकद	91,655	82,210	वेतन और पीएलआर	26,182,524	31,217,383
बैंक में आदि नकद	38,282,808	47,605,496	यात्रा व्यय	42,718	22,501
मत्स्य ग्रहण यानों का पंजीकरण	97,195	90,827	मुद्रण एवं लेखन सामग्री	76,100	58,259
लाइसेंसिंग एवं लाइसेंस शुल्क	496,093	482,874	विज्ञापन प्रभार	268,011	-
भूमि पर लीज भाड़ा	10,170,636	10,323,054	मरम्मत और अनुरक्षण	825,822	1,562,712
भवन और जमीन भाड़ा	4,864,060	3,810,885	एसडी/जमीन भाड़ा का प्रतिदाय	616,818	346,160
मत्स्य अवतरण प्रभार	701,864	455,345	दूरभाष प्रभार	33,503	50,540
मत्स्य बाहरी- हस्तन प्रभार	6,138,567	3,364,059	बिजली प्रभार	1,972,542	1,753,487
बिजली प्रभार	2,024,420	1,305,551	जल प्रभार	1,438,265	1,203,236
टोल संग्रह	14,118,176	5,782,765	चेक प्रभार	12,806	10,182
विविध जमा/प्रतिभूति	183,603	339,946	विविध व्यय	62,689	51,389
विविध प्राप्तियाँ	1,286,160	1,913,068	व्यावसायिक प्रभार	605,890	606,205
बैंक ब्याज	1,589,403	3,097,763	सुरक्षा प्रभार	1,644,326	2,917,080
टी डी एस देयिता	109,261	138,067	टी डी एस देयिता भुगतान	112,851	170,486
जल प्रभार	955,264	595,413	जमा -सेवा कर अपील	74,901	-
संग्रहित जी एस टी	3,078,231	4,890,437	पूर्वावधि व्यय	-	50,872
			जी एस टी भुगतान	5,999,302	5,882,804
			इति नकद शेष	10,000	91,655
			इति बैंक शेष	44,208,328	38,282,808
	84,187,396	84,277,760		84,187,396	84,277,760

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी

भाग I- महत्वपूर्ण लेखांकन नीतियाँ

1. आय और व्यय की गिनती लेखांकन के व्यापारिक प्रणाली पर आधारित है।
2. आय के लेखांकन के समय रूढ़िवाद के सिद्धांत का पालन किया गया है।
3. अचल सम्पत्ति, वस्तुसूची और निवेश की गिनती ऐतिहासिक लागत प्रणाली पर की जाती है।
4. परिसम्पत्ति का मूल्य को जीवन काल के अंत में 1/- के रुपये मानते हुये सीधी रेखा के आधार पर लेखा में मूल्यहास प्रदान किया गया है। सम्पत्ति का जीवन काल भारत सरकार द्वारा समय समय पर जारी दिशानिर्देशों के आधार पर तय किया गया है। पूंजीकरण कि तिथि से उचित अनुपात में अवमूल्यन किया जाता है।
5. लंबी अवधि के निवेश का मूल्यांकन लागत पर किया जाता है। वर्तमान निवेशों का मूल्यांकन लागत या उचित मूल्य, जो भी कम हो, पर किया जाता है।
6. भूमि की लीज पर प्राप्त अग्रिम भुगतान लीज अवधि के लिये समरूप से परिव्याप्त है।
7. भूमि के लीज पर प्रीमियम को वित्त और विविध आय के तहत प्राप्ति के वर्ष में आय के रूप में विचार किया जाता है।
8. पूर्वावधि मर्दे, जैसे कि आय अथवा व्यय जो वित्तीय विवरणों की प्रस्तुति में उत्पन्न त्रुटियों अथवा चूक अथवा एक या एकाधिक पूर्वावधियों के बिल या दावों के संशोधन के कारण चालू वित्त वर्ष में पैदा हुआ है, को वित्त और विविध आय अथवा वित्त एवं विविध व्यय के अधीन शामिल किया गया है।
9. विविध निधियों के निवेश से प्राप्त आय संबंधित निधियों को दिये जाते हैं।
10. आकस्मिक देनदारियों को लेखा के लिये "अन्य टिप्पणियों" में प्रकाशित किया जाता है।
11. विशेष अचल परिसम्पत्तियों से संबंधित प्राप्त सहायता अनुदान को उनके अंकित मूल्य प्राप्त करने में संबंधित परिसम्पत्तियों के सकल मूल्य से कटौती के रूप में दर्शाते हुये तुलन पत्र में प्रस्तुत किया गया है।
12. कार्गो और पोत संबंधित सेवाओं पर राजस्व सेवा के पूरा होने पर मान्यता प्राप्त है। संपत्ति से राजस्व समय के आधार

पर मान्यता प्राप्त है।

13. निर्यात प्रोत्साहन तब मान्यता दी जाती है जब यह उचित आश्वासन दिया जाता है कि शर्तों को पूरा किया गया है और प्रोत्साहन प्राप्त किया गया है।
14. मौजूदा कार्यों के लिए सभी नए कार्यों या परिवर्धन/परिवर्तन या सभी नए संयंत्र या उपकरण या क्राफ्ट या प्रतिस्थापन जिनकी लागत 1 लाख रुपये से अधिक नहीं है या जिनकी आयु पांच साल से अधिक नहीं है को नए सामान्य कार्यों के रूप में राजस्व प्रभार लगाया जाता है।
15. पट्टादारों में लिए गए भवन का लेखांकन विचार इस प्रकार होगा:

मामला I: जब भवन किसी पट्टेदार से बिना किसी लागत के लिया जाता है और बाद में पट्टे के साथ या बिना किराए पर दिया जाता है या स्वयं के उपयोग के लिए उपयोग किया जाता है, तो ऐसी इमारत को खातों की पुस्तकों में 1 रुपये या लागू स्वीकार्य / मूल्यहास लागत पर अधिग्रहण की तिथि से पूंजीकृत किया जाएगा।

मामला II: जब भवन पट्टेदार से लिया जाता है (जिसका नियंत्रण कोचिन पत्तन के साथ अस्थायी प्रकृति का है) और भवन की लागत के साथ नए पट्टेदार को भूमि के साथ पट्टे पर दिया जाना है, तो नए पट्टेदार से प्राप्त राशि पुराने पट्टेदार को, पत्तन को देय यदि कोई हो, को समायोजित करने के बाद दी जाएगी। इस मामले में भवन/परिसंपत्ति को खातों की पुस्तकों में पूंजीकृत नहीं किया जाएगा, लेकिन वर्ष के अंत में अभी तक पट्टे पर नहीं लिए गए भवन का विवरण वार्षिक खातों का हिस्सा बनने वाले खातों पर टिप्पणियों में प्रकट किया जाएगा।

ऐसी स्थिति में जहां पुराने पट्टेदार द्वारा पत्तन को भवन को शून्य मूल्य पर स्थानांतरित किया जाता है लेकिन नए पट्टेदार ने नीलामी के बाद भवन के मूल्य का भुगतान किया है, ऐसे भुगतान किए गए मूल्य को पत्तन की वित्त और विविध आय के रूप में माना जाएगा।

भाग- II - अन्य टिप्पणियाँ

16. तुलन पत्र, पी एंड एल खाता और अनुसूचियों के आंकड़ों को फिर से इकट्ठा किया गया है, जहां कभी भी वर्ष के दौरान वस्तुओं में परिवर्तन पर आवश्यक परिणाम होता है।
17. पोर्ट का निष्पादन

कोचिन पत्तन प्राधिकरण ने वर्ष 2020-21 के दौरान 31.50 एमएमटी की तुलना में वर्ष 2021-22 के दौरान 34.55 एमएमटी कार्गो हस्तन किया। वर्ष 2020-21 में कोचिन पोर्ट में आए 1475 जहाजों की तुलना में वर्ष 2021-22 में 1509 जहाज आए। पोर्ट ने वर्ष 2020-21 में 6,89,697 टीईयू की तुलना में वर्ष 2021-22 में 7,35,577 टीईयू कंटेनर हस्तन किए।

राष्ट्रीयकृत बैंकों के साथ मियादी जमा के रूप में पार्क किए जाते हैं और आवश्यकता के आधार पर नकदीकरण किया जाता है। ऐसे निवेशों से प्राप्त ब्याज संबंधित अनुदानों में जमा किया जाता है। वर्ष 2021-22 के दौरान विभिन्न अनुदानों से प्राप्त ब्याज 0.30 करोड़ रुपये है। वर्ष 2021-22 के दौरान पर्यटन मंत्रालय को 0.55 करोड़ रुपये (पिछले वर्षों के ब्याज सहित) का ब्याज चुकाया गया है।

18. अनुदान सहायता:

बी) 31.03.2022 को अनुदान की स्थिति इस प्रकार है:

ए) पोर्ट द्वारा विभिन्न मंत्रालयों से प्राप्त अनुदान सहायता

विवरण	रकम (रु. करोड़ में)
01.04.2021 को अनुदान की शेष राशि (मंत्रालय से प्राप्य अनुदान का निवल)	16.96
संयोजन: विभिन्न परियोजनाओं के लिए वर्ष के दौरान प्राप्त अनुदान	27.14
संयोजन: 22-2021 के दौरान अर्जित ब्याज	0.30
22-2021 के दौरान समायोजित कम व्यय	7.33
पर्यटन मंत्रालय को चुकाया गया कम ब्याज	0.55
31.03.2022 की स्थिति के अनुसार शेष अनुदान	36.52

19. भारत सरकार से लिया गया ऋण

आर्थिक मामलों की मंत्रिमंडलीय समिति (सीसीईए) द्वारा अनुमोदित 31.03.2016 को भारत सरकार के ऋण की अंतिम देनदारी 558.53 करोड़ रुपये है। प्रतिबद्धता के अनुसार पोर्ट ने मार्च 2019 और मार्च 2020 प्रत्येक में 55.85 करोड़ रुपये की पहली और दूसरी किस्त का भुगतान किया है।

कोविड-19 महामारी और परिणामतः पोर्ट के यातायात और वित्तीय स्थिति में आई गिरावट के कारण भारत सरकार के ऋण की तीसरी किस्त का भुगतान हेतु 2020-21 से 2022-23 तक 3 वर्षों का समय बढ़ाने के लिए मंत्रालय को एक प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया था। प्रस्ताव के अनुसार

तीसरी किस्त 2023-24 में देय होगी। इस संबंध में कैबिनेट सचिवालय, नीति आयोग, वित्त मंत्रालय और प्रधान मंत्री कार्यालय की टिप्पणियों के लिए आवश्यक स्पष्टीकरण प्रस्तुत किए गए हैं और अनुमोदन की प्रतीक्षा किया जा रहा है।

20. पूंजीकरण:

वर्ष 2021-22 के दौरान 3.75 करोड़ रुपये की संपत्ति का पूंजीकरण किया गया है। 8.04 करोड़ रुपये राशि के साथ 31.03.2022 तक पूंजीगत कार्य प्रगति पर है।

21. पूंजीगत व्यय:

वर्ष 2021-22 के दौरान किए गए पूंजीगत व्यय इस प्रकार हैं:

क्र.सं.	विवरण	राशि (रुपये करोड़ में)
1	सरकारी बजटीय सहायता से बाहर (जीबीएस)	0.00
2	आंतरिक और अतिरिक्त बजटीय संसाधनों में से (आईईबीआर)	
	11) आंतरिक संसाधन	3.14
	बी) विभिन्न मंत्रालयों से अनुदान	9.08
	सी) अन्य अभिकरणों	2.93
	कुल पूंजीगत व्यय	15.15

22. प्रावधान:

31.03.2021 को 8.56 करोड़ रुपये के वेतन संशोधन प्रावधान में से, वर्ष 2021-22 के दौरान श्रेणी-I और श्रेणी-II अधिकारियों के बकाया के लिए 6.10 करोड़ रुपये वितरित किए गए थे। 2.46 करोड़ रुपये के अतिरिक्त प्रावधान को 2021-22 के दौरान पूर्व अवधि की आय के रूप में पुनः लिखा गया था। श्रेणी-III और श्रेणी-IV कर्मचारियों के वेतन संशोधन जनवरी 2022 में होना है। इसके लिए जनवरी 2022 से मार्च 2022 की अवधि के लिए 2.27 करोड़ रुपये का प्रावधान किया गया है।

23. निगम सामाजिक उत्तरदायित्व

पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय के सीएसआर दिशानिर्देशों के अनुसार सीएसआर के लिए 21,60,164 रुपये प्रदान की गई है। (2020-21 के दौरान लाभ का 3% यानि 7,20,05,457 रुपये) 31.03.2022 तक सीएसआर देनदारी 73,31,739 रुपये है।

24. सेवा शुल्क

केंद्रीय उत्पाद शुल्क अधिकारियों ने संपदा किराया, जेटी पर किराया, लाइसेंस शुल्क, अग्रिम भुगतान पर मेसर्स आईजीटीपीएल से रॉयल्टी पर दी गई सेवाएँ, और सेनवैट क्रेडिट, अयोग्य सेनवैट क्रेडिट, सुरक्षा सेवाओं के लिए सीआईएसएफ आनुपातिक शुल्क, कानूनी शुल्क, एमपीएसओ चालान पर सेवा कर का गैर-भुगतान, निर्णीत हर्जाना आदि पर दी गई सेवाओं पर सेवा शुल्क के गैर संग्रहण के लिए कुल 70.17 करोड़ रुपये का दावा करते हुए 25 कारण बताओं नोटिस जारी किया है। कानूनी राय के आधार पर, पोर्ट ट्रस्ट ने अपील दायर की है और सभी मामले उचित प्राधिकरण/न्यायाधिकरण/केरल के उच्च न्यायालय के समक्ष विचाराधीन हैं।

25. आय कर

ए) आयकर निर्धारण मूल्यांकन वर्ष 2018-19 तक पूरा हो गया है।

बी) वर्ष 2021-22 के दौरान, मूल्यांकन वर्ष 2020-21 के लिए 14.05 करोड़ रुपये का आयकर रिफंड (ब्याज सहित) प्राप्त हुआ।

सी) माननीय आईटीएटी के आदेश के अनुसार पिछले मूल्यांकन वर्षों की आय के अधिक आवेदन पर विचार करने हेतु मूल्यांकन वर्ष 2007-08 के लिए पत्तन द्वारा दायर किए

गए सुधार याचिका क्षेत्राधिकार निर्धारण अधिकारी के पास लंबित है।

26. आस्थगित कर

आय एएस-22 पर करों के लिए लेखांकन पर लेखा मानक के संदर्भ में भविष्य में कर योग्य मुनाफे की आभासी/उचित निश्चितता के अभाव में खातों में आस्थगित कर संपदा (नेट) को स्वीकार नहीं किया गया है।

27. आर्बिट्रेशन व कानूनी कार्यवाही

ए) मेसर्स आईजीटीपीएल ने आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल के समक्ष 300 करोड़ रुपये का दावा दायर किया है, जवाब में पोर्ट ने 1070.71 करोड़ रुपये का जवाबी दावा किया है जिसमें, पूंजीगत व अनुरक्षण ड्रेजिंग कार्य, पोत संबंधी प्रभारों में ब्रूट के कारण नुकसान, सुविधाओं के उपयोग के कारण राजस्व हिस्सेदारी का नुकसान, आईसीटीटी में सीआईएसएफ की तैनाती की लागत एवं 01.04.2005 से 28.02.2011 तक आईजीटीपीएल में प्रतिनियुक्त पोर्ट कर्मचारियों के संबंध में अवकाश वेतन और ग्रेच्युटी योगदान की प्रतिपूर्ति आदि शामिल है। आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल ने 12.05.2017 को अवॉर्ड पारित किया। लाइसेंस अवधि शुरू होने की तिथि संबंधी मामला आईजीटीपीएल के पक्ष में गया। आईसीटीटी में सीआईएसएफ की तैनाती संबंधी लागत और अवकाश वेतन, पेंशन व ग्रेच्युटी योगदान की प्रतिपूर्ति के मुद्दे के संबंध में, न्यायाधिकरण ने कहा कि आईजीटीपीएल को लागत वहन करना है, लेकिन भुगतान की जाने वाली राशि को विनिर्दिष्ट नहीं किया है। आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल ने अपने आदेश में कहा कि पार्टियों को दावेदार द्वारा भुगतानयोग्य राशि को तय करना होगा और यह सुलह आपस में मिलकर करना होगा। भारत के अटॉर्नी जनरल के विशेषज्ञ की राय के आधार पर सीओपीटी ने आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल द्वारा दिनांक 16.08.2017 को पारित अवॉर्ड के खिलाफ जिला न्यायालय, एरणाकुलम में 12.05.2017 को याचिका दायर की। 12.05.2017 को पारित आर्बिट्रल अवॉर्ड को चुनौती देते ओपी (आर्बि) सं.866-2017 लंबित है।

बी) मेसर्स जैशु शिपिंग कं.प्रा.लि., जो "वर्ष 2007-08 के लिए कोचिन पोर्ट में चैनलों के अनुरक्षण हेतु ड्रेजिंग कार्य" के अनुबंध को कार्यान्वित किया था, ने अनुबंध में आर्बिट्रेशन खण्ड को शुरू किया एवं 3.51 करोड़ रुपये का दावा किया। आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल ने 15.05.2013 को पारित आर्बिट्रेशन

अवॉर्ड में कोचिन पोर्ट को दावे कि तिथि(19.04.2012) से अवॉर्ड पारित होने की तिथि तक सालाना 9% ब्याज दर के साथ मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी को 0.87 करोड़ रुपये एवं उसी दर में भुगतान होने की तिथि तक भुगतान करने का निर्देश दिया। इस अवॉर्ड से असंतुष्ट कोचिन पोर्ट ने 15.05.2013 को एरणाकुलम के माननीय जिला न्यायालय में आर्बिट्रेशन व सुलह अधिनियम 1996 की धारा 34 के तहत आर्बिट्रेशन अवॉर्ड को चुनौती दी। माननीय जिला न्यायालय ने अपने आदेश दि.31.01.2020 के अनुसार ओ.पी.(आर्बि) सं.512/2013 को खारिज किया, जो पोर्ट को 29.02.2020 को प्राप्त हुआ। पोर्ट ने 03.03.2020 को विधि सलाहकार मेसर्स जोसफ एण्ड कुरियन से इस आदेश के विरुद्ध अपील दायर करने के अवसर के संबंध में कानूनी राय मांगा है। विधि सलाहकारों की राय के आधार पर कि अधिनियम की धारा 37 के तहत आगे अपील दायर करने की कोई गुंजाइश कोई नहीं है, ओ.एस संख्या.175/2011 में निर्णय और डिक्री के तहत इस संदर्भ में मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी प्राइवेट लिमिटेड, कांडला से पोर्ट को देय राशि 19-04-2012 से भुगतान किए जाने तक प्रति वर्ष 9% ब्याज के साथ मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी प्राइवेट लिमिटेड, कांडला को देय राशि यानी रु.87 लाख रुपये के समायोजन एवं इस मामले को बंद करने के लिए इसे अध्यक्ष द्वारा अनुमोदित किया गया था, जैसा कि नीचे वर्णित है।

मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी प्रा.लि. से देय प्रायोजन शुल्क के संबंध में मुकदमा को 26.09.2013 को कोचिन पोर्ट के पक्ष में वोल्वो ओशन रेस के लिए 12% प्रति वर्ष की दर से ब्याज के साथ 2.98 करोड़ रुपये की राशि प्रदान की गई है। पोर्ट द्वारा प्राप्त कानूनी राय के अनुसार, कोचिन पोर्ट डिक्री की तिथि से 12 वर्षों के भीतर राशि की वसूली के लिए निष्पादन याचिका दायर कर सकता है। हालांकि, इसके लिए मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी प्राइवेट लिमिटेड के स्वामित्व वाली संपत्तियां जिनके पास संलग्न करने के लिए कोई भार नहीं है, उनकी पहचान की जानी है और अन्य सिविल प्रक्रिया का पालन किया जाना है।

पहले ओएस 175/2011 में डिक्री के निष्पादन के लिए जांच में मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी प्रा. लिमिटेड की कोई संपत्ति नहीं पाई गई थी। चूंकि सीओपीटी के पक्ष में डिक्री मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी प्रा. लिमिटेड को देय राशि से काफी अधिक है कानूनी सलाहकार मेसर्स जोसफ एण्ड कुरियन अधिवक्ताओं ने पहले समायोजन की मांग करते

हुए मेसर्स जैशु को एक पत्र जारी करके इसे समायोजित करने का विचार किया और उसके बाद या तो समायोजन दर्ज करने के लिए या डिक्री की कुर्की के लिए अदालत में आवेदन दायर करने के लिए कदम उठाने होंगे। बाद में सक्षम प्राधिकारी के अनुमोदन से मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी प्रा. लिमिटेड को समायोजन के लिए दिनांक 13.04.2021 का एक पत्र जारी किया गया है। हालांकि, कोई इस पर उत्तर प्राप्त नहीं हुआ है और उसकी प्रतीक्षा की जा रही है।

मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी प्रा.लिमिटेड से उन्हें देय राशि का समायोजन करने के बाद बकाया राशि की वसूली के लिए कोचिन पोर्ट द्वारा निष्पादन याचिका दायर की जानी है। इसके लिए संपत्तियों की पहचान करनी होगी। हालांकि कोचिन पोर्ट ने अन्य स्थानों से जानकारी का अनुरोध करके मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी प्रा.लिमिटेड की संपत्ति की पहचान करने का प्रयास किया। केवल गुजरात मैरीटाइम बोर्ड ने यह बताते हुए उत्तर दिया है कि मेसर्स जैशु शिपिंग कंपनी प्रा. लिमिटेड के 4 बार्ज उनके साथ पंजीकृत है। इस मामले पर विधि सलाहकार मेसर्स जोसफ एण्ड कुरियन के साथ चर्चा की गई। उन्होंने बताया कि एक ही अलग कंपनी होने के कारण कुर्की करना मुश्किल होगा। हालांकि, कॉरपोरेट संगठन से कुर्की का प्रयास करने के लिए वकील ने हमें उक्त फर्म के स्थान की पहचान करने का प्रयास करने के लिए कहा है। तदनुसार, गुजरात मैरीटाइम बोर्ड को एक पत्र दिनांक 07.03.2022 भेजा गया जिसमें बार्जों का स्थान प्रदान करने का अनुरोध किया गया था। उत्तर की प्रतीक्षा है।

सी) अनुबंध संख्या 52 वर्ष 2008-09 के अंतर्गत 01.09.2008 से 31.12.2010 तक कोचिन पोर्ट के अनुरक्षण ड्रेजिंग एवं 14.50 मीटर ड्राफ्ट कंटेनर जहाजों के लिए यथा अपेक्षित गहराई प्रदान करने हेतु आईसीटीटी बर्थ बेसिन एवं आप्रोच चैनल के पूंजीगत ड्रेजिंग के लिए अनुबंध मेसर्स जैशु शिपिंग कं.प्रा.लि. को सौंपा गया था, जो प्रदेय प्रदान करने में असफल रहा जिसके कारण पोर्ट द्वारा भुगतान को रोक दिया गया। जैशु शिपिंग कं.प्रा.लि. द्वारा प्रस्तुत 19.25 करोड़ रुपये की बैंक गारंटी को 2011-12 में नकदीकरण किया गया। पार्टी ने इसके बाद अनुबंध में आर्बिट्रेशन क्लॉज लागू किया।

केरल के माननीय उच्च न्यायालय के आदेशानुसार जैशु शिपिंग कं.प्रा.लि. ने पुनर्गठित आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल के समक्ष उनके द्वारा लगाए गए सभी अतिरिक्त दावों के साथ 795

करोड़ रुपये की संशोधित दावा प्रस्तुत किया है जिसके लिए सीओपीटी ने अपने बचाव में बयान प्रस्तुत किया है। मेसर्स जैशु शिपिंग कं.प्रा.लि.ने पहले से किए गए काम के लिए अंतिम बिल के भुगतान, सुरक्षा जमा की जारी व प्रतिदेय, प्रतिधारण राशि एवं नकदीकृत निष्पादन गारंटी के भुगातान का भी दावा किया है। पोर्ट ने 332 करोड़ रुपये की राशि का दावा किया है। आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल द्वारा दावेदार की दलीलें ने सुनवाई की गई। चूंकि जैशु शिपिंग कं.प्रा.लि. ने कई सुनवाई के लिए आर्बिट्रेटर की फीस के भुगतान में चूक किया है, उनके द्वारा प्रस्तुत दावों की कार्यवाही को आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल ने समाप्त कर दिया और उसके बाद केवल सीओपीटी के जबावी दावा की सुनवाई की जाएगी। आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल की अंतिम बैठक 14.03.2020 को हुई थी। दावेदार के वकील ने अपना वकालत वापस ले लिया। आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल के निर्देश के अनुसार प्रतिवादी के कानूनी वकील ने दावेदार को व्यक्तिगत रूप से या नए वकील के माध्यम से पेश होने के लिए अगली सुनवाई की तारीख 03.04.2020 निर्दिष्ट करते हुए नोटिस दिया।

परन्तु कोविड-19 महामारी के कारण 03.04.2020 को होने वाली बैठक को अगली तिथि विनिर्दिष्ट किए बिना स्थगित कर दिया गया। इस बीच पीठासीन आर्बिट्रेटर का 05.10.2020 को निधन हो गया। आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल का अभी तक पुनर्गठन नहीं किया गया है।

चूंकि आवश्यक प्रासंगिक दस्तावेज प्रस्तुत नहीं की गई है परिणामतः अनुरक्षण ड्रेजिंग के लिए जनवरी 2011 एवं मार्च 2011 के लिए 3.69 करोड़ रुपये की बिल को पास नहीं किया गया है।

डी) मेसर्स जखाउ साल्ट कंपनी प्रा.लि. द्वारा मट्टांचेरी वार्फ़ के पतन के कारण 1.47 करोड़ रुपये की माल के नुकसान के लिए मुकदमा दायर किया गया था जो पोर्ट के खिलाफ़ गया। पोर्ट ने केरल के माननीय उच्च न्यायालय के समक्ष अपील दायर की है, जो अभी भी लंबित है।

ई) कोचिन पोर्ट में 110 केवी सब-स्टेशन और तत्संबंधी कार्यों की स्थापना और कमीशनिंग कार्य 16.03.2007 को मेसर्स सीमेंस लिमिटेड, चेन्नई को दी गई और मेसर्स सीमेंस लिमिटेड को समझौते के अनुसार 12 महीने की अवधि में इस कार्य को पूरा करना था। चूंकि काम पूरा करने में 9 महीने की देरी हुई, इसलिए समझौते के अनुसार अंतिम भुगतान करते समय, 1.76 करोड़ रुपये निर्णीत हर्जाना

की कटौती की गई। आर्बिट्रेशन अवॉर्ड पोर्ट के खिलाफ़ था और इसलिए पोर्ट ने माननीय जिला न्यायालय, एरणाकुलम के समक्ष अवॉर्ड के खिलाफ़ अपील की। सुनवाई चालू है। पिछली सुनवाई 29.03.2022 को हुई और 19.05.2022 को अगली सुनवाई होनी है।

एफ) कोचिन पोर्ट ने दो 45 टन बोलाई पुल टॉग के निर्माण और वितरण के लिए मेसर्स टेबमा शिपयार्ड लिमिटेड, चेन्नई के साथ एक अनुबंध किया है। चूंकि टॉगों की डिलीवरी में देरी हो रही थी कोचिन पोर्ट ने ठेकेदार से 8.09 करोड़ रुपये की निर्णीत हर्जाना की वसूली किया। उन्होंने कोचिन पोर्ट के उपरोक्त निर्णय पर आपत्ति जताई और मामला आर्बिट्रेशन के लिए भेजा गया। ठेकेदार के दावे को खारिज करते हुए आर्बिट्रल ट्रिब्यूनल ने 10.09.2013 को एक अवॉर्ड पारित किया और सीओपीटी के 8.09 करोड़ रुपये की राशि को बरकरार रखने के दावे को सही ठहराया गया था। इसके बाद मेसर्स टेबमा शिपयार्ड लिमिटेड ने ब्याज के साथ 8.09 करोड़ रुपये की निर्णीत हर्जाना जारी करने हेतु निर्देश देने एवं अवॉर्ड को निरस्त करने के अनुरोध के साथ माननीय जिला न्यायालय, एरणाकुलम के समक्ष 21.12.2013 को अपील दायर किया। कोचिन पोर्ट ने मेसर्स टेबमा शिपयार्ड लिमिटेड द्वारा प्रस्तुत तथ्यों के बयान पर आपत्तियां दर्ज कीं। न्यायालय की कार्यवाही जारी है। पिछली सुनवाई 14.08.2020 को हुई। हालांकि पोर्ट के विधि सलाहकार ने सूचित किया कि नई वाणिज्यिक न्यायालय अधिसूचना के अनुसार उपरोक्त मामला प्रधान उप-न्यायालय एरणाकुलम को स्थानांतरित कर दिया गया है। प्रधान उप-न्यायालय में आगे की कार्यवाही शुरू होनी बाकी है। पिछली सुनवाई 30.03.2022 को निर्धारित की गई थी लेकिन 24.06.2022 तक स्थगित कर दी गई है।

जी) पोर्ट ने मेसर्स टेबमा शिपयार्ड लिमिटेड द्वारा आपूर्ति की गई टॉगों में पाई गई कमिओं को ठीक करने के लिए पोर्ट द्वारा खर्च किए गए राशि को 15% ब्याज दर के साथ 1.05 करोड़ रुपये की वसूली के लिए कोच्ची के माननीय उप न्यायालय के समक्ष मेसर्स टेबमा शिपयार्ड लिमिटेड के विरुद्ध 28.03.2014 को एक सिविल मामला दायर किया है। उन्होंने माननीय उप न्यायालय, कोच्ची के समक्ष अनुबंध दिनांक 05.10.2006 के खंड 45.0 के संदर्भ में यथा निर्धारित मामले को आर्बिट्रेशन के लिए प्रस्तुत करने हेतु निर्देश देने के अनुरोध के साथ 06.02.2015 को एक हलफ़नामा दायर किया है। न्यायालय ने मामले को आर्बिट्रेशन के लिए संदर्भित करने का निर्देश दिया था और दोनों पक्षों ने

आर्बिट्रेटर नियुक्त किए हैं। हालांकि, मेसर्स टेबमा शिपयार्ड लिमिटेड द्वारा नामित आर्बिट्रेटर ने मेसर्स टेबमा शिपयार्ड को सूचित किया कि वह उपरोक्त विवाद में आर्बिट्रेटर के रूप में कार्य करने की स्थिति में नहीं है। इस बीच मेसर्स कोचिन शिपयार्ड लिमिटेड ने टेबमा शिपयार्ड को अपनी पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनी के रूप में ले लिया है। इस मुद्दे को मेसर्स सीएसएल के साथ उठाने के लिए मामले की जांच की जा रही है।

एच) विभिन्न ग्राहकों के खिलाफ 75 दिनों (लगभग 1.58 करोड़ रुपये) से अधिक संग्रहित अतिरिक्त जमीन के किराए के प्रतिदाय संबंधी केरल के माननीय उच्च न्यायालय के निर्णय के संबंध में भारत के सर्वोच्च न्यायालय के पास मामले लंबित हैं।

भारत के माननीय सर्वोच्च न्यायालय ने 2018 की सिविल अपील संख्या 2525 पर दिनांक 05.08.2020 के अपने निर्णय में अपेक्षित निर्णय की प्रति प्राप्त होने की तिथि से दो माह के मध्य स्टीमर एजेंटों की देयता की पुनः गणना और और शेष राशि संबंधित पक्षों को वापस करने के लिए अपीलकर्ता (कोचिन पोर्ट) को आदेश दिया है।

भारत के माननीय सर्वोच्च न्यायालय के निर्णय के अनुसार, कोचिन पोर्ट ने पत्र संख्या ए6/एसएलपी/2012/2017/टी दिनांक: 19.07.2021 द्वारा आदेश के अनुपालन की प्रक्रिया को आगे बढ़ाया है और सभी पक्षों से अनुरोध किया कि वे कंटेनर के विवरण के साथ इस संबंध में किए गए भुगतान के साक्ष्य दस्तावेज प्रस्तुत करें। हालांकि, केवल एक एजेंट, मेसर्स मराईन कंटेनर सेवाएं (आई) प्रा.लिमिटेड ने दस्तावेज जमा कर दिए हैं और कोचिन पोर्ट ने इस कंपनी को 15.09.2021 को 2,36,360/- रुपये वापस कर दिए हैं।

इस मामले के अन्य पक्षों ने अभी तक कोई दस्तावेज प्रस्तुत नहीं किए हैं और अन्य पक्षों के पते का पता लगाने के लिए पत्तन के सभी प्रयास व्यर्थ थे। इस मामले को विधि सलाहकार के साथ उठाया जाएगा।

आई) सीओपीटी ने उप न्यायालय, कोच्ची में पुत्तुवाईपीन में एसईजेड क्षेत्र को सीधी सड़क संयोजकता प्रदान परियोजना के लिए भूमि अधिग्रहण से संबंधित मामलों में निष्पादकों/दावेदारों द्वारा निष्पादित निष्पादन याचिका में सशर्त स्थगन आदेश के लिए डिक्री ऋण का 50% यानि 1.07 करोड़ रुपये अग्रिम जमा किया है। शेष राशि का प्रेषण अंतिम निर्णय

के अधीन है। पुत्तुवाईपीन एसईजेड के सह-डेवलपरो यानि पीएलएल, बीपीसीएल-केआर और आईओसीएल से सीओपीटी द्वारा अग्रिम जमा 50% राशि में उनके हिस्से की प्रतिपूर्ति करने का अनुरोध किया गया था एवं सभी तीन सह-डेवलपरो ने अपने हिस्से की 26.97 लाख रुपये की प्रतिपूर्ति की है।

जे) मेसर्स लॉट्स शिपिंग लि. ने निविदा में अनुमानित मात्रा, चार्टर लागत/प्रतिदिन, कर्मचारियों के अनुरक्षण की लागत, करों और प्रभारों का भुगतान, लगातार मरम्मत की लागत और लाभ की हानि की तुलना में कम औसत दैनिक मात्रा के नुकसान के लिए 14.346 करोड़ रुपये का दावा करते हुए विल्लिंगडन आईलैण्ड एवं बोलघाटी के बीच रो-रो/लो-लो बार्ज सेवा के परिचालन के संबंध में सीओपीटी के विरुद्ध आर्बिट्रेशन शुरू किया है। अनुबंध शर्तों के अनुसार मेसर्स लॉट्स शिपिंग लिमिटेड की ओर से डिफॉल्ट/देय राशि के आधार पर कोचिन पोर्ट ने व्यापार हानि, टर्मिनल उपयोग शुल्क का भुगतान न करने, पार्किंग शुल्क, क्षतिपूर्ति आदि के लिए 15.905 करोड़ रुपये का जबाबी दावा उठाया है। दि.26.09.2019 को पारित आर्बिट्रेशन अवॉर्ड के अनुसार मेसर्स लॉट्स शिपिंग (दावेदार)को अवॉर्ड की तिथि से प्राप्ति तक सीओपीटी (प्रतिवादी) से 9% ब्याज के साथ 57,99,411/- रुपये वसूल करने का अवॉर्ड प्राप्त हुआ है। कोचिन पोर्ट द्वारा लगाए गए सभी जवाबी दावों को अस्वीकार कर दिया गया है। कोचिन पोर्ट ने जिला न्यायालय, एरणाकुलम में आर्बिट्रेशन व सुलह अधिनियम की धारा 34 के तहत आर्बिट्रेशन (ओ.पी.) संख्या 5 ऑफ 2020 आवेदन दायर किया है, जो लंबित है।

इस दौरान, मेसर्स लॉट्स शिपिंग ने अगर कोचिन पोर्ट 31.07.2021 को या उससे पहले 32,75,793 रुपये का एकमुश्त भुगतान करने के लिए तैयार है (यानि, 57,99,411 रुपये का 50% + 9% ब्याज 57,99,411 रुपये के 50% पर और 05.03.2021 सहित) तो जुलाई 2021 में दी गई राशि के 50% की छूट के लिए एक प्रस्ताव प्रस्तुत किया।

मेसर्स लॉट्स शिपिंग के प्रस्ताव को स्वीकार करने के संबंध में आईडब्ल्यूआई की सहमति मांगी गई है। आईडब्ल्यूआई की सहमति की प्रतीक्षा है।

के) कोचिन पोर्ट ने 3 महीने की समापन अवधि के साथ 02.07.2012 को कुल अनुबंध मूल्य रु.16,77,000/- के साथ मेसर्स अंब्लीगोला एक्सपोर्टर्स, बेंगलूरु को कोचिन

मत्स्यकीय बंदरगाह में 3, 20 मीटर हाई मास्ट लाइटिंग सिस्टम की आपूर्ति, निर्माण, परीक्षण और कमीशनिंग" के लिए कार्यदिश जारी किया था। लेकिन ठेकेदार द्वारा काम पूरा करने में पांच महीने की देरी हुई। फर्म द्वारा प्रस्तुत अंतिम बिल से रु.5,02,278/- राशि की कटौती की गई, जिसमें एलडी के लिए केबल खाइयों के प्रभार को बहाल करना और क्रमशः जेसीबी का उपयोग करके नींव के गड्ढे को भरना आदि के लिए क्रमशः तीन राशियां 1,59,825/-, 3,40,578/- और 1875/- रुपए शामिल हैं। मेसर्स अंब्लीगोला एक्सपोर्टर्स ने कोचिन पोर्ट ट्रस्ट के खिलाफ माननीय मुंसिफ कोर्ट, कोच्चि के समक्ष मामला दायर किया। कोर्ट का फैसला प्लांटिफ मेसर्स अंब्लीगोला एक्सपोर्टर्स के पक्ष में गया, जिसमें सीओपीटी को मेसर्स अंब्लीगोला एक्सपोर्टर्स को 6% प्रति वर्ष की दर से ब्याज के साथ 5,16,708/- रुपये का भुगतान करने का निर्देश दिया। माननीय मुंसिफ कोर्ट द्वारा 15.03.2019 को पारित निर्णय के खिलाफ माननीय जिला न्यायालय के समक्ष एक अपील दायर की गई है। पिछली सुनवाई 21.01.2021 को आयोजित की गई थी। निचली अदालत के रिकॉर्ड जमा करने के लिए मामला को 02.06.2021 को पोस्ट किया गया।

चूंकि कोचिन पोर्ट द्वारा ए. प्रभाकर शेट्टी (मेसर्स अंब्लीगोला एक्सपोर्टर्स, बंगलोर के मालिक)के खिलाफ जिला न्यायालय, एरणाकुलम में 42/2019 दायर किया गया है जिसकी पेशी 25.03.2022 को आया था एवं न्यायालय ने इस मामले की सुनवाई के लिए 21.05.2022 तक के लिए स्थगित कर दिया।

एल) विल्लिंगडन आईलैण्ड के विभिन्न स्थानों पर हॉल्ट क्षेत्र में यूजी टैंकों से 200 मिमी डकटाइल आयरन पंपिंग लाइन उपलब्ध कराने और सड़क सुधार के कार्य 1.91 करोड़ रुपये मूल्य के साथ कार्यदिश 12.05.2015 को मेसर्स ईस्ट इंडिया इंजीनियर्स को सौंपा गया था। ठेकेदार ने रेलवे प्राधिकारियों से लंबित अनुमोदन के कारण 3 रेलवे क्रासिंग को छोड़कर पाइप बिछाने का कार्य पूरा किया लेकिन सड़क सुधार कार्य पूरा नहीं किया गया। ठेकेदार ने प्रतिधारण राशि जारी करने और सड़क सुधार कार्य आदि को क्रियान्वित करने के लिए संशोधित दरों से संबंधित कुछ मुद्दे उठाए और इस कार्य के लिए एकमात्र आर्बिट्रेटर नियुक्त किया। एकमात्र आर्बिट्रेटर द्वारा जारी अंतिम आदेश के अनुसार, ठेकेदार 74.59 लाख रुपये के दावा के पात्र है और पोर्ट 18.48 लाख रुपये के दावों के लिए पात्र है। पोर्ट ने माननीय जिला न्यायालय के

समक्ष आदेश को चुनौती दी है। 23.12.2021 को सुनवाई पर माननीय न्यायाधीश, वाणिज्यिक न्यायालय के प्रधान उप न्यायालय, एरणाकुलम ने प्रतिवादियों की लागत के साथ कोचिन पोर्ट अर्थांरिटी की याचिका को खारिज करते हुए एक आदेश जारी किया।

सोल आर्बिट्रेटर के अवॉर्ड दिनांक 26.03.2018 को बरकरार रखते हुए अध्यक्ष द्वारा यथा अनुमोदित केरल के माननीय उच्च न्यायालय के समक्ष दिनांक 23.12.2021 के आदेश के खिलाफ वाणिज्यिक अदालत (प्रिंसिपल सब जज), एरणाकुलम के ओपी आर्बिट्रेशन नंबर 70/2020 में आर्बिट्रेशन अपील दायर किया गया है।

ईस्ट इंडिया इंजीनियर्स के खिलाफ कोचिन पोर्ट द्वारा दायर आर्बिट्रेशन अपील संख्या 9/2022 को डिवीजन बेंच के समक्ष 07.04.2022 को पोस्ट किया गया था और अदालत ने अपील को स्वीकार कर लिया और प्रतिवादी को नोटिस जारी किया है।

एम) "वर्ष 2017-18 के लिए कोचिन पोर्ट में चैनलों और बेसिनों के अनुरक्षण के लिए ड्रेजिंग" कार्य 88.511 करोड़ रुपये की लागत पर मेसर्स डीसीआईएल मुक्त निविदा के आधार पर सौंपा गया। अनुबंध में दो भाग शामिल हैं, जैसे कि (i) भाग-ए-एकमुश्त आधार- 75.041 करोड़ रुपये एवं (ii) भाग-बी-आवश्यकता/मात्रा आधार-13.47 करोड़ रुपये। अनुबंध की शर्तों के अनुसार ठेकेदार को अनुबंध अवधि के दौरान अनुबंध के एकमुश्त भाग के तहत आने वाले पूरी चैनल में (-) 15.90 मीटर की गहराई बनाए रखना है।

डीसीआई द्वारा यह बताया गया कि पूर्व ड्रेज सर्वेक्षण के अनुसार लगभग 8 मिलियन क्यूबीक मीटर की बैक लॉग मात्रा थी जिसे (-) 15.90m की गहराई प्राप्त करने के लिए हटाया जाना है और काम शुरू करने की तिथि से पूर्ण गहराई बनाने के लिए दी गई समय अवधि 2 माह है। डीसीआई ने उन्हें बिना किसी जुर्माना के अनुबंध को पूरा करने तक उन्हें सौंपे गए चैनल और बेसिन बनाए रखने की अनुमति देने का अनुरोध किया है। चूंकि कि डीसीआई के दावे समझौते की शर्तों के अनुरूप नहीं हैं, कोचिन पोर्ट ने इस पर ध्यान नहीं दिया है।

न्यासीमण्डल ने 2 माह की स्वीकार्य अवधि के बाद अनुबंध के एकमुश्त हिस्से के तहत आने वाले चैनलों में गहराई से भारी कमी को देखते हुए संकल्प संख्या 127 (कार्यसूची

मद सं.बी4) में निम्नलिखित को अनुमोदन करने का संकल्प लिया, (ए) कार्यसूची मद संख्या बी 4 में एएमआरसीडी के माध्यम से विवादों को निपटाने के मद्देनजर 19-02-2018 के पूर्व किए गए सर्वेक्षण के आधार पर मेसर्स डीसीआई के साथ चल रहे अनुबंध को जारी रखना एवं (बी) जब तक विवादों को एएमआरसीडी के माध्यम से हल नहीं किया जाता है निष्पादित कार्य के लिए मई 2018 से डीसीआई के मासिक बिलों के खिलाफ भुगतान जारी करना, जैसे कि: (i) भाग ए एकमुश्त आधार के तहत सकल बिल राशि के लिए 75%की दर से;(ii) भाग बी-आवश्यकता/मात्रा आधार के तहत किए गए कार्य के लिए पूर्ण भुगतान; (iii) गहराई और चौड़ाई में कमी के कारण गैर प्रदर्शन के लिए वसूली को छोड़कर, अनुबंध के निष्पादन के लिए डीसीआई द्वारा प्राप्त सेवाओं के लिए शुल्क वसूल करना और समझौते की शर्तों के अनुसार अन्य वसूलियाँ, एवं (iv) ड्रेजिंग समिति द्वारा यथा अनुशंसित ऊपर दिए गए भुगतान के आधार पर ईंधन मूल्य भिन्नता भुगतान को प्रभावित करने। तदनुसार, मई 2018 की अवधि के लिए डीसीआई द्वारा उठाए गए बिलों का भुगतान किया गया। तदनुसार, डीसीआई द्वारा मई 2018 से आगे की अवधि के लिए उठाए गए बिलों का भुगतान डीसीआई को जारी किया गया था।

बोर्ड संकल्प संख्या 197 दि. 20.02.2020 के अनुमोदन के साथ 11.10.2019 को आयोजित अपनी अधिकार प्राप्त समिति की बैठक के दौरान मंत्रालय के निर्देशों के अनुसार कोचिन पोर्ट के पत्र दि.06.03.2020 में मूल्य कार्य के संबंध में विवादों के निपटान हेतु आईआईटी, मद्रास के महासागर अभियंत्रण विभाग के प्रोफेसर आर. सुंदरवडिवेलु को मध्यस्थ के रूप में नियुक्त किया गया है। सुलहकर्ता द्वारा जारी किए गए अवॉर्ड दिनांक 20.06.2020 के अनुसार यह सिफ़ारिश की गई थी कि रोकੀ गई बिल राशि के 25% में से, कोचिन पोर्ट 10% राशि के साथ-साथ सुरक्षा जमा भी रख सकता है और बिल राशि का 15% डीसीआई को जारी कर सकता है। तदनुसार [संकल्प सं.50 (एजेंडा मद संख्या बी2) दिनांक 28.08.2020] में बोर्ड का विधिवत अनुमोदन लेते हुए सुलहकर्ता के आदेश के अनुसार डीसीआई का वचन प्राप्त करना कि 11.95 करोड़ रुपये और जीएसटी (कुल राशि 14.09 करोड़ रुपये) जारी करना विषय अनुबंध के लिए पूर्ण और अंतिम समझौता है, और डीसीआई किसी भी फोरम में विषय अनुबंध पर आगे कोई दावा नहीं करेगा, भाग ए बिल राशि की 15% राशि [मार्च और अप्रैल 2018

को छोड़कर] जीएसटी के साथ रु. 14.09 करोड़ रुपये डीसीआईएल को जारी किया गया था।

इसके बाद, डीसीआईएल ने पत्र दिनांक 22.01.2021 और 23.10.2021 द्वारा रोके गए 5.59 करोड़ रुपये की एसडी राशि जारी करने का दावा किया। हालांकि, कोचिन पोर्ट उनके अनुरोध पर सहमत नहीं हुआ है, और पोर्ट के विधि सलाहकार मेसर्स मेनोन और पाई के विधिवत सलाह लेते हुए, कोचिन पोर्ट ने पत्र 25.11.2021 के माध्यम से डीसीआईएल को सूचित किया कि डीसीआईएल के दिनांक 16.09.2020 के बिना शर्त कार्यान्वयन को देखते हुए उक्त भुगतान सुलहकर्ता की सिफारिशों के अनुसार विषय अनुबंध के लिए पूर्ण और अंतिम समझौता है और यह कि डीसीआईएल किसी अन्य फोरम में इस विषय अनुबंध पर कोई और दावा नहीं करेगा, डीसीआईएल कानूनी रूप से अक्षम्य विवाद उठाकर निपटान को फिर से खोलने का हकदार नहीं है और इसलिए, कोचिन पोर्ट सुरक्षा जमा राशि वापस करने के डीसीआईएल के दावे को स्वीकार करने में असमर्थ है।

एन)कोचिन पोर्ट के पुत्तुवाईपीन में अभियंत्रण, खरीद एवं निर्माणपर आईओसीएल के जमा कार्य के लिए अनुबंध, "अनुबंध के आधार पर बहु-प्रयोक्ता द्रव्य टर्मिनल" भाग:ए- समझौता संख्या 16, वर्ष 2015-16 एवं समझौता संख्या 16, वर्ष 2015-16 के अनुपूरक समझौता के अधीन एमयूएलटी जेटी के अंतर्गत कार्य का अवसर मेसर्स आरकेईसी प्रोजेक्ट्स प्रा. लि. को सौंपा गया था, जो विनिर्दिष्ट विस्तारित अनुबंध अवधि के भीतर काम पूरा नहीं कर सका। लिहाजा, निर्णीत हर्जाना वसूल किया गया। उन्होंने वसूल किए गए निर्णीत हर्जाना का प्रतिदेय, उपकरण के किराया शुल्क, श्रम के लिए अतिरिक्त शुल्क, बैंक गारंटी, मूल्य वृद्धि, विस्तारित अवधि के दौरान व्यापार की हानि, बोनस, विविधताओं के लिए अतिरिक्त भुगतान आदि के लिए रु.84,76 करोड़ दावा करते हुए 27.04.2021 को आर्बिट्रेशन शुरू किया। कोचिन पोर्ट और आईओसीएल द्वारा दायर किए गए प्रतिदावे क्रमशः 31.06 करोड़ रुपये और 43.98 करोड़ रुपये हैं। आर्बिट्रटर की कार्यवाही प्रगति पर है।

ओ)कोचिन पोर्ट के पुत्तुवाईपीन में अभियंत्रण, खरीद एवं निर्माणपर आईओसीएल के जमा कार्य के लिए अनुबंध, "अनुबंध के आधार पर बहु-प्रयोक्ता द्रव्य टर्मिनल" का निर्माण कार्य-भाग बी: बार्ज जेटी (2015-16 का

समझौता संख्या 17 और 2015-16 का समझौता संख्या 17 के लिए अनुपूरक समझौता) के अंतर्गत कार्य मेसर्स आरकेईसी प्रोजेक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड को सौंपा गया था, जो विनिर्दिष्ट विस्तारित अनुबंध अवधि के भीतर काम पूरा नहीं कर सका। लिहाजा, निर्णीत हर्जाना वसूल किया गया। उन्होंने वसूल किए गए निर्णीत हर्जाना का प्रतिदेय, उपकरण के किराया शुल्क, श्रम के लिए अतिरिक्त शुल्क, बैंक गारंटी, मूल्य वृद्धि, विस्तारित अवधि के दौरान व्यापार की हानि, बोनस, विविधताओं के लिए अतिरिक्त भुगतान आदि के लिए 17.26 करोड़ रुपये का दावा करते हुए आर्बिट्रेशन शुरू किया। 12.57 करोड़ रुपये के लिए कोचिन पोर्ट द्वारा दायर किए गए जवाबी दावों की आर्बिट्रेशन कार्यवाही प्रगति पर है।

पी) मेसर्स जीपीटी जीओ(जेवी) ने "वल्लारपाडम में जीआईडीए ब्रीज संख्या 2 के सुधार समेत फ्लाइओवर व आरओबी के निर्माण" कार्य पूरा होने में देरी के कारण उनके विभिन्न शुल्कों के मुआवजे के लिए 11.74 करोड़ रुपये दावा करते हुए 3.10.2018 को आर्बिट्रेशन शुरू किया। उपरोक्त दावों को मुख्य अभियंता द्वारा दिनांक 02.11.2018 को खारिज कर दिया गया और ठेकेदारों की अपील दिनांक 16.11.2018 को भी अध्यक्ष द्वारा 15.12.2018 को खारिज कर दिया गया। ठेकेदारों ने दिनांक 01.01.2019 के पत्र द्वारा जीसीसी के खंड 25 को लागू करते हुए उनके द्वारा प्रस्तुत 3 आर्बिट्रैटर्स की सूची में से एकमात्र आर्बिट्रैटर नियुक्त करने का अनुरोध किया। इसे कोचिन पोर्ट द्वारा 22.01.2019 को पोर्ट के विधि परामर्शदाता मेसर्स मेनोन एंड पाई की राय के आधार पर खारिज कर दिया गया था। ठेकेदारों ने 11.04.2019 को केरल के माननीय उच्च न्यायालय में आर्बिट्रेशन अनुरोध दायर किया।

केरल के माननीय उच्च न्यायालय ने दिनांक 03.09.2019 के निर्णय द्वारा श्री. पी. भवदासन (केरल उच्च न्यायालय के पूर्व न्यायाधीश) आर्बिट्रैटर के रूप में नियुक्त किया। ठेकेदारों ने आर्बिट्रेशन ट्रीब्यूनल के समक्ष 11.56 करोड़ रुपये की मांग की थी।

दि.20.02.2020 को आयोजित कोचिन पोर्ट के बोर्ड ने मेसर्स जीपीटी जियो जेवी और कोचिन पोर्ट के बीच विवादों का संदर्भ एकमात्र आर्बिट्रैटर श्री पी भवदासन को दिया और मूल कार्य के लिए कोचिन पोर्ट के पास उपलब्ध परियोजनाओं की शेष निधि से आर्बिट्रेशन व्यय को पूरा करने का अनुमोदन किया और मुख्य अभियंता को आर्बिट्रेशन कार्यवाही के संबंध में आवश्यक सभी कार्य करने के लिए

प्राधिकृत किया।

आर्बिट्रल ट्रीब्यूनल की पहली बैठक 18/02/2020 को हुई और मील के पत्थर की तारीखों को अंतिम रूप दिया गया। कोचिन पोर्ट ने 11.09.2020 को 11.05 करोड़ रुपये के लिए जवाबी विवरण और जवाबी दावा दायर किया। आर्बिट्रेशन ट्रीब्यूनल की अगली बैठकें 18.03.2020, 22.06.2020, 26.06.2020, 14.08.2020, 14.10.2020, 16.11.2020, 17.12.2020, 14.01.2021, 15.03.2021, 20.03.2021 और 29.03.2021 को आयोजित की गईं जिसमें 15.03.2021, 29.03.2021, 02.08.2021, 05.08.2021, 06.08.2021, 25.08.2021, 26.08.2021, 31.08.2021, 02.09.2021, एवं 06.09.2021 को अध्यक्ष के पक्ष की मौखिक सुनवाई हुई। प्रतिवादी पक्ष की मौखिक सुनवाई 08.09.2021 एवं 14.09.2021 को संपन्न हुई।

ठेकेदारों द्वारा अनुबंध पर सुधार कार्यों के संबंध में 2 और अतिरिक्त दावा संबंधी याचिका के बाद और प्रतिधारण धन की वापसी में देरी के संबंध में, केरल के माननीय उच्च न्यायालय ने दिनांक 27.09.2021 के निर्णय द्वारा ठेकेदारों को वर्तमान आर्बिट्रैटर सेवानिवृत्त न्यायमूर्ति पी भवदासन के समक्ष अपने दावों पर विचार करने के लिए संपर्क करने का निर्देश दिया। तदनुसार, उन्होंने आर्बिट्रेशन ट्रीब्यूनल के समक्ष याचिका दायर की और कोचिन पोर्ट ने 21.01.2022 को अपने पक्ष के बचाव बयान और अतिरिक्त बयान दायर किए। ट्रीब्यूनल के समक्ष सुनवाई चल रही है। अगली सुनवाई 05.04.2022 को पुनर्निर्धारित की गई है।

क्यू) 'कोचिन पोर्ट में भारत सरकार के लिए जेट्टी और संबद्ध सुविधाओं का निर्माण' हेतु अनुबंध सौंपने का कार्य मेसर्स मैरी माता इंफ्रास्ट्रक्चर प्रा.लिमिटेड (पूर्व में मेसर्स मैरीमाता कंस्ट्रक्शन कंपनी) 14.05.2020 को पूरा किया गया था। उनके द्वारा 'अदावा प्रमाणपत्र' जमा करने पर मई 2020 में फाइनल बिल भी जारी कर दिया गया। तत्पश्चात् 10.09.2020 को कार्य के निष्पादन के दौरान प्रस्तुत किए गए कुछ पत्रों का हवाला देते हुए, मुख्य अभियंता से उनके दावों का निपटारा करने का अनुरोध किया गया था, लेकिन इस पर यह कहते हुए विचार नहीं किया गया था कि 'अदावा प्रमाणपत्र' जारी करने से संबंधित कार्यों में सभी दावे मौजूद नहीं रह गए थे। फिर अधिक दावों के साथ अध्यक्ष

के समक्ष अपील दायर की गई, जिसे भी खारिज कर दिया गया। परिणामतः उन्होंने केरल के माननीय उच्च न्यायालय में अपील किया और न्यायालय ने एआर 8/2021 दिनांक 23.11.2021 के निर्णय के माध्यम से माननीय मुख्य न्यायाधीश (सेवानिवृत्त) पयस सी. कुरियाकोस को एकमात्र आर्बिटर नियुक्त किया। उन्होंने ब्याज सहित 16.92 करोड़ रुपये के दावे दायर किए हैं।

आर) मेसर्स आईजीटीपीएल को भी 2015-16, 2016-17 और 2017-18 के लिए क्रमशः 6.77 करोड़ रुपये, 6.40 करोड़ रुपये और 8.48 करोड़ रुपये की स्क्रिप प्राप्त हुई है। सीएजी और राजस्व लेखा परीक्षकों द्वारा की गई टिप्पणियों के आधार पर कि आईजीटीपीएल ने एसईआईएस स्क्रिप्स की बिक्री पर राजस्व हिस्सेदारी का भुगतान नहीं किया है, पोर्ट ने हमारे कानूनी सलाहकारों और अतिरिक्त सॉलिसिटर जनरल से कानूनी राय मांगी और आईजीटीपीएल पर मांग उठाई। फिर भी, आईजीटीपीएल ने पत्तन को सूचित किया कि एसईआईएस स्क्रिप्स पर रॉयल्टी देय नहीं है।

लाइसेंस समझौते के अनुच्छेद 15.1 के अनुसार, मुद्दे और मतभेदों को सौहार्दपूर्ण ढंग से हल करने के लिए 02.09.2019 को एक बैठक आयोजित की गई थी। हालाँकि, यह असफल रहा। इसलिए इस मुद्दे को हल करने के लिए विशेषज्ञ की सहायता लेने के लिए लाइसेंस समझौते के अनुच्छेद 15.2 को लागू करने के लिए पारस्परिक रूप से निर्णय लिया गया। तदनुसार, माननीय न्यायमूर्ति (सेवानिवृत्त) एस. सिरीजगन को कोचिन पोर्ट और आईजीटीपीएल द्वारा आपसी सद्भाव से एक बाहरी विशेषज्ञ के रूप में नियुक्त किया गया है। बाहरी विशेषज्ञ न्यायमूर्ति (सेवानिवृत्त) एस. सिरीजगन ने एक विस्तृत राय दी और निष्कर्ष निकाला है कि "आईजीटीपीएल द्वारा एसईआईएस ड्यूटी क्रेडिट स्क्रिप के तीसरे पक्ष को हस्तांतरण से उत्पन्न राजस्व" सकल राजस्व "का गठन करेगा, जैसा कि लाइसेंस समझौते में परिभाषित किया गया है और पार्टियों के बीच लाइसेंस समझौते के अनुच्छेद 5.2 के अनुसार, आईजीटीपीएल अनुबंध के अनुसार 33.3% कोचिन पोर्ट के साथ भी साझा करने के लिए बाध्य है। हालाँकि, आईजीटीपीएल ने सूचित किया कि न्यायमूर्ति (सेवानिवृत्त) एस. सिरी जगन द्वारा प्रस्तुत राय उन्हें स्वीकार्य नहीं है।

चूंकि अनुच्छेद 15.1 'सौहार्दपूर्ण समझौता' और अनुच्छेद 15.2 'विशेषज्ञ की सहायता' पर आईजीटीपीएल के साथ

लाइसेंस समझौते में विवाद समाधान पर कार्रवाई की गई है और कोई परिणाम नहीं निकला है, पोर्ट ने लाइसेंस समझौते के अनुच्छेद 15.3 के अनुसार आर्बिटर खंड लागू किया है। आर्बिटर ट्रिब्यूनल की अंतिम सुनवाई 7 और 8 जुलाई, 2022 को तय की गई है।

28. सेवानिवृत्ति लाभ:

ए) 31.03.2021 के आंकड़ों के आधार पर एलआईसी द्वारा की गई देयता का बीमांकिक मूल्यांकन 3,031.33 करोड़ रुपये है। पेंशनभोगियों और मौजूदा कर्मचारियों के लिए पेंशन की देयता क्रमशः 2,118.41 करोड़ रुपये और 789.00 करोड़ रुपये है, जो कुल मिलाकर 2,907.41 करोड़ रुपये है और मौजूदा कर्मचारियों के लिए ग्रेच्युटी देयता लगभग 123.92 करोड़ रुपये है। इसके लिए, कोचिन पोर्ट में 31.03.2022 को पेंशन और ग्रेच्युटी फंड में क्रमशः 664.17 करोड़ रुपये और 11.24 करोड़ रुपये का निवेश हो रहा है।

बी) पेंशन फंड ट्रस्ट को 353.91 करोड़ रुपये के योगदान में वर्ष के लिए 237.56 करोड़ रुपये की पेंशन संवितरण शामिल है। (पेंशन बकाया 7.05 करोड़ रुपये और कम्प्यूटेशन एरियर 5.82 करोड़ रुपये सहित)

सी) दि.22.08.2015 को आयोजित कोचिन पोर्ट की बोर्ड बैठक के दौरान पेंशन फंड की खराब स्थिति को देखते हुए पेंशन फंड ट्रस्ट को पूर्ण रूप से भूमि की लीज पर प्राप्त प्रीमियम को हस्तांतरित करने का निर्णय लिया गया। 2021-22 के दौरान एलआईसी के साथ किए गए 116.35 करोड़ रुपये के शुद्ध निवेश में भूमि के पट्टे पर प्रीमियम के रूप में प्राप्त 1.84 करोड़ रुपये शामिल हैं।

29. अन्य प्रकटीकरण:

i) रो-रो परिचालन के लिए आईडब्ल्यूआई के साथ संयुक्त उद्यम

रो-रो टर्मिनल 25.02.2011 को परिचालन में आया। आईडब्ल्यूआई एवं कोचिन पोर्ट के बीच 08.10.2009 को बीई समझौता ज्ञापन के अनुसार बोलगाट्टी एवं विल्लिंगडन आईलैण्ड में रो-रो टर्मिनल के प्रबंधन व परिचालन दोनों पक्षों के प्रतिनिधियों के एक संयुक्त प्रबंधन समिति (जेएमसी) का गठन कर दोनों पक्ष यानि पोर्ट एवं आईडब्ल्यूआई द्वारा किया जाएगा। समझौता ज्ञापन के अनुसार, पोर्ट ठेकेदार से टर्मिनल शुल्क के संग्रह की व्यवस्था करेगा और टर्मिनलों के उपयोग से संबंधित सभी लेनदेन का वार्षिक लेखा-

जोखा तैयार करेगा। प्रशासनिक व्यय राजस्व से अर्जित किया जाएगा एवं सृजित शुद्ध अधिशेष के अनुपात 70% आईडब्ल्यूआई और 30% कोचिन पोर्ट के साथ साझा किया जाएगा। ठेकेदार से टर्मिनल उपयोग शुल्क के रूप में प्राप्त राशि का भुगतान करने हेतु जेएमसी के नाम से एक अलग बैंक खाता खोला गया।

निविदा शर्तों के अनुपालन में विफलता के कारण पोर्ट ने मेसर्स लॉट्स शिपिंग पार्टी को जून 2017 से परिचालन को रोकने का निर्देश दिया और बाद में पार्टी ने पोर्ट के खिलाफ आर्बिट्रेशन शुरू किया, जिसकी स्थिति इस नोट के क्रमांक 27(जे) में दर्शाई गई है।

31.03.2018 को जेएमसी के लेखा परीक्षित खातों में 35.17 लाख रुपये के संचित लाभ दर्शाये गए हैं। कोचिन पोर्ट के लिए लाभकारी शेयर का 30% यानि 10.55 लाख रुपये को वर्ष 2017-18 के दौरान कोचिन पोर्ट की लेखा में "विविध प्राप्तियां" के तहत आय के रूप में दर्शाया गया है। लाभ का 70% हिस्सा यानि 24.62 लाख रुपये मेसर्स आईडब्ल्यूआई को देय है, जिसे कोचिन पोर्ट के खाते में मेसर्स आईडब्ल्यूआई को देय के रूप में दर्शाया गया है एवं जैसा कि ऊपर बताया गया है, मेसर्स लॉट्स शिपिंग लिमिटेड के साथ विवाद के निपटारे के बाद इसका निपटारा किया जाएगा।

ii) 1996 पूर्व पट्टाधारियों से बकाया देय

1996 पूर्व पट्टाधारियों के संबंध में, पोर्ट ने वर्ष 2014 में टाम्प अधिसूचित दर 2010 पर आधारित संशोधित लीज भाड़ा लगाया है। हालांकि, कोचिन पोर्ट लीज होल्डर्स एसोसिएशन के माध्यम से केरल के माननीय उच्च न्यायालय में मुकदमे दायर किए गए और मामले में यथास्थिति बनाए रखने के लिए 25.02.2015 को अंतरिम आदेश जारी किया गया। इस बीच, संपदा भाड़ा को एक बार फिर से टाम्प अधिसूचना संख्या 304 दिनांक 22.07.2016 में संशोधित किया गया और यह 21.08.2016 से प्रभावी हुआ। पोर्ट द्वारा प्राप्त कानूनी राय के आधार पर, टाम्प अधिसूचित दर पर बिलों को 21.08.2016 से 1996 पूर्व पट्टाधारियों सहित सभी पट्टों के संबंध में उठाया गया था। हालांकि कोचिन पोर्ट लीजहोल्डर्स एसोसिएशन डब्ल्यूपी(सी) सं.12138/2017 (एन) के साथ 2 अन्य याचिकाकर्ताओं (1996 पूर्व पट्टाधारी) ने केरल के माननीय उच्च न्यायालय में एक याचिका दायर की। दिनांक 06.04.2017 के आदेशानुसार वद्वित राशि

की वसूली के लिए अंतरिम स्थगन आदेश पारित किया गया था। माननीय उच्च न्यायालय ने दि.04.09.2019 के निर्णय के अनुसार कोचिन पोर्ट के पक्ष में डब्ल्यूपी सं.5974/2015 एण्ड 29/2015 को खारिज कर दिया। तदनुसार कोचिन पोर्ट ने फ़रवरी 2020 को टाम्प 2010 यानि 01.10.2014 से 20.08.2016 तक लीज भाड़ा में अंतर राशि के लिए बकाया बिलों की मांग की। 31.03.2022 तक मुकदमेबाजी के तहत कुल बकाया 3.43 करोड़ रुपये है, जिसमें से 2.12 करोड़ रुपये उपरोक्त निर्णय से संबंधित है।

iii) जेट्टियों पर लाइसेंस शुल्क

पोर्ट, कोचिन पोर्ट(जेट्टियों, स्लीपवेज एण्ड बोट पेंस के लाइसेंसिंग) विनियम, 1968 एवं 1996 में इसके संशोधनों के आधार पर जेट्टियों एण्ड पायरोस से लाइसेंस शुल्क संग्रह करता है। शुरू में लाइसेंस शुल्क 1,297 रुपये प्रति जेट्टी प्रति वर्ष था जिसे बाद में उन लोगों, जो दूसरों से संबंधित वल्लम/नौकाओं को बांधने के लिए अपने जेट्टी को किराए पर देते हैं, के लिए 1,00,000 रुपये प्रति जेट्टी प्रति वर्ष तक बढ़ाया गया। महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 की धारा 123(एन) के तहत यथा अपेक्षित संशोधनों को 13.05.2014 में सरकारी राजपत्र में प्रकाशित किया गया एवं उसे 16.06.2014 को जेट्टी मालिकों को संचारित किया गया। जेट्टी मालिकों ने माननीय उच्च न्यायालय केरल में रिट याचिका दायर की और अंतरिम आदेश पारित किया गया कि यदि याचिकाकर्ता मांगी गई राशि का एक/चौथाई भुगतान करते हैं, तो याचिकाकर्ताओं के खिलाफ कोई कार्रवाई शुरू नहीं की जाएगी। उपयोग में आ रहे 287 जेट्टियों में से केवल 65 मालिकों ने लाइसेंस शुल्क का भुगतान किया है। शेष राशि मुकदमे के कारण लंबित है। इसके बाद पोर्ट ने दरों में कमी की और जेट्टी के विवरण के आधार पर रु.2000/- से रु.100000/- के बीच एक स्लैब दर पेश किया।

इन दरों को वर्ष 2016 में टाम्प द्वारा पोर्ट के एसओआर में सामान्य संशोधन में शामिल किया गया, जो 21.08.2016 को अस्तित्व में आया था।

टाम्प ने अपनी अधिसूचना (22.10.2019) द्वारा जेट्टी के लिए संशोधित एसओआर और 2016 में कोचिन पोर्ट के बोर्ड द्वारा निर्धारित दरों पर लाइसेंस शुल्क अधिसूचित किया। बोर्ड ने सीओपीटी (जेट्टी, पियर्स और स्लिपवे का लाइसेंस) विनियमन, 2020 पारित किया, जहां यह निर्धारित किया गया था कि जेट्टी लाइसेंस शुल्क एसओआर के अनुसार

होगा। कोचिन पोर्ट के विधि प्रकोष्ठ ने कहा, चूंकि डब्ल्यूपी ने इस आधार पर मांग नोटिस को चुनौती दी थी कि एसओआर को टाम्प द्वारा अनुमोदित नहीं किया गया था, नियमानुसार नए सिरे से मांग नोटिस हमेशा बनाया जा सकता है। जेटी मालिकों द्वारा दायर किए गए कई मुकदमे चल रहे होने के कारण जेटी लाइसेंस शुल्क की वसूली की स्थिति लंबित है।

iv) एनटीबी और एसटीबी की बिजली बिल

नर्थ एवं साउथ टैंकर बर्थों में पोर्ट के एचटी बिजली संयोजन को एचटीआईआई (गैर औद्योगिक - गैर वाणिज्यिक) टैरिफ के तहत बिल किया गया। टैरिफ में संशोधन के परिणामस्वरूप केएसईबी ने 15.05.1999 से एचटी II से एचटी IV (वाणिज्यिक) टैरिफ का पुनर्वर्गीकरण किया और केएसईबी ने मई 1999- जुलाई 2010 की अवधि के लिए संशोधित बिल जारी किया और बकाया राशि की मांग की। कोचिन पोर्ट प्राधिकरण ने बकाया की मांग के खिलाफ केएसईबीएल के उपभोक्ता शिकायत निवारण फोरम (सीजीआरएफ) के समक्ष एक याचिका दायर की और एचटी-II के रूप में टैरिफ को बनाए रखने का अनुरोध किया।

हालांकि सीजीआरएफ ने केएसईबीएल के फैसले को सही ठहराया। इस पर असंतुष्ट कोचिन पोर्ट ने माननीय विद्युत लोकपाल के समक्ष अपील की एवं लोकपाल ने आखिरकार आदेश दिया कि एनटीबी और एसटीबी पर कोचिन पोर्ट के टैरिफ को केवल एचटी- II के तहत बरकरार रखा जाए। केएसईबी ने केरल के माननीय उच्च न्यायालय के समक्ष लोकपाल के आदेश के खिलाफ एक रिट याचिका दायर की। केरल के माननीय उच्च न्यायालय से निर्णय प्राप्त होना बाकी है। पोर्ट वर्तमान में एचटी-II टैरिफ के तहत बिल का भुगतान कर रहा है।

31.03.2022 तक विवादों के लिए अंतर राशि 1.24 करोड़ रुपये है।

- v) संपदा भाड़ा के मामले में, उन मामलों में बिलिंग नहीं की गई है, जिनके लिए पोर्ट ने फिर से शुरू करने का नोटिस दिया है और बेदखली की प्रक्रिया चल रही है।

ऐसे 7 लीज के मामले हैं, जिनके लिए सार्वजनिक संपत्ति अधिनियम/पुनरुद्धार नोटिस जारी/मुकदमेबाजी के कारण बिलिंग रोक दी गई है।

ऐसे 11 लाइसेंस मामले हैं, जिनके लिए सार्वजनिक संपत्ति अधिनियम/पुनरुद्धार नोटिस जारी/मुकदमेबाजी के कारण बिलिंग रोक दी गई है।

vi) ड्यूटी क्रेडिट स्क्रिप:

डीजीएफटी द्वारा जारी अधिसूचना संख्या 29/2015-20 दिनांक 23.09.2021 के अनुसार वित्त वर्ष 2019-20 से प्रदान की गई सेवाओं के लिए भारतीय रुपये में भुगतान पर एसईआईएस के तहत लाभ का दावा अब उपलब्ध नहीं है। हालांकि, आईपीए के निर्देश के आधार पर कोचिन पोर्ट ने वर्ष 2019-20 के लिए एसईआईएस ड्यूटी क्रेडिट स्क्रिप के लिए आवेदन किया था क्योंकि भारतीय रुपये में डॉलर मूल्यवर्ग की आय थी, जिसे डीजीएफटी ने अस्वीकार कर दिया था।

30. कोचिन मात्स्यकीय बंदरगाह के खातों का एक अलग सेट लेखों की अनुसूची IX में संलग्न है।

वित्तीय सलाहकार एवं
मुख्य लेखा अधिकारी
